



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª. REGIÃO
Coordenadoria de Inteligência, Execução de Mandados e Apoio às Execuções
Av. Cap. Mor Gouveia, 3104, 3º andar, Lagoa Nova, Natal/RN

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO

O Dr. Décio Teixeira de Carvalho Júnior, Juiz do Trabalho Coordenador da CINT/CAEX, no uso de suas atribuições, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que o Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região levará à venda em arrematação pública no dia 16/05/2018, às 10:00 horas no Salão de Eventos do Hotel MAJESTIC, localizado na Avenida Engenheiro Roberto Freire, 3800, Ponta Negra, Natal/RN, onde serão ofertados lances em auditório (presencial) e pela internet (online), os bens penhorados nas execuções abaixo relacionadas, **pelo maior lance oferecido.**

Os licitantes que desejarem participar do leilão na forma eletrônica deverão aderir às regras constantes no site (www.lancecertoleiloes.com.br) e Provimento TRT/CR nº 004/2011.

Após a publicação do edital no DEJT, os arrematantes cadastrados junto ao site www.lancecertoleiloes.com.br poderão ofertar lances *online*. Na abertura do leilão presencial o Juízo apreciará as propostas.

Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, o qual será apreciado pelo Juízo, observada a legislação vigente.

O prazo para eventuais embargos à arrematação ou adjudicação passará a fluir da data da hasta pública, independentemente de nova notificação.

A publicação do edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos.

Fica autorizado o leiloeiro ou quem por ele indicado, devidamente identificado, a efetuar visitas aos locais de guarda dos bens submetidos à hasta pública, acompanhados ou não de interessados na arrematação, podendo fotografar os bens, independentemente do acompanhamento de Oficial de Justiça.

É vedado aos depositários criar embaraços à visita dos bens sob sua guarda, sob pena de ofensa ao art.14, inciso V, do CPC, ficando desde logo autorizado o uso de força policial, se necessário.

Os executados ficam cientes de que poderão remir (pagar o valor da execução) até a data da realização do leilão.

Caso, por algum motivo alheio à vontade do licitante, a arrematação não se confirme, o valor total pago, inclusive a comissão do leiloeiro, será devolvido devidamente corrigido.

Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão de bens do leilão, independente de prévia comunicação.

Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos, encargos sociais, transporte, remoção e transferência patrimonial dos bens arrematados. Sendo a arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade, não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos ofertantes/arrematantes a prévia verificação do estado de conservação, situação de posse e especificações dos bens oferecidos na Praça/Leilão.

Quanto aos bens móveis, inclusive veículos, o pagamento é à vista e o (s) arrematante (s) deverá (ão) garantir o (s) lance (s), no ato, com 100% (cem por cento) do valor da arrematação (art. 892, CPC), mais 5% (cinco por cento) da comissão do leiloeiro.

Na arrematação de bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida constituída antes da arrematação, salvo aquelas relacionadas à transferência de propriedade dos bens.

No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação, salvo o relativo ao ano em curso, também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas no parágrafo anterior as despesas de transferência e com o emplacamento do ano em curso e os débitos decorrentes de contrato de alienação fiduciária que ficarão a cargo do arrematante.

As despesas com a retirada e transporte do (s) bem (ns) ficará (ão) a cargo único e exclusivo do arrematante.

Quanto aos bens imóveis, a arrematação dar-se-á por lance, no mínimo, superior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação mais 5% (cinco por cento) da comissão do leiloeiro.

Na alienação de imóveis é permitido o parcelamento em até 30 vezes, com sinal a vista de, pelo menos, 25% (vinte e cinco por cento) e as parcelas corrigidas monetariamente pela tabela de atualização monetária publicada pelo TRT, ficando o imóvel hipotecado até a quitação da dívida (art. 895, I, II, § 2º, do CPC).

As dívidas relativas a tributos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio ou posse, não serão transferidos aos arrematantes, sub-rogando-se no preço da arrematação.

Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.

Não estão incluídos no rol das dívidas, as quais ficarão a cargo do arrematante: 1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel tais como foro e LAUDÊMIO; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis- ITBI; 3-os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados no Registro de Imóveis competente; 4-as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 5-os débitos relativos aos contratos de alienação fiduciária, em que o imóvel conste como coisa garantidora; 6-demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme caso.

Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com prazo de trinta dias para desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de trinta dias contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e § 2º, da Lei 8.245/91.

Qualquer controvérsia ou conflito que se estabeleça entre o arrematante e o locatário do bem arrematado será dirimido pela Justiça do Trabalho.

Se o arrematante não pagar o preço no prazo estabelecido, o Juiz impor-lhe-á, em favor da execução, a perda do sinal ou parcela, voltando os bens a nova praça ou leilão, dos quais não serão admitidos a participar o arrematante remisso (art. 897 do CPC).

Vale acrescentar que os pagamentos não efetuados no ato do Leilão, implicarão ao(s) arrematante(s) faltoso(s) as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo, além da perda da comissão do leiloeiro (art. 39 do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, cheque ou dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: "impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem". Pena – detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.

Após a entrega do bem os processos serão devolvidos às Varas do Trabalho, e, em caso de pagamento parcelado, o arrematante, caso necessite de auxílio para gerar guias de pagamento, deverá buscar na respectiva Vara do Trabalho onde o processo tramita.

Os casos omissos serão resolvidos pelo Juízo Coordenador da Central de Apoio Execução.

Caberá ao arrematante o pagamento da comissão do leiloeiro de 5% (conforme parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do decreto lei 21981, de 1932) do valor do arremate no ato da arrematação, sendo o pagamento feito diretamente ao mesmo

RELAÇÃO DOS LOTES

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A CAEX

LOTE 01

PROCESSO Nº 44600-71.2006.5.21.0007

EXEQUENTE: JOSÉ CARLOS GRATWOHL LIOTTI.

EXECUTADO: NORTE PESCA S/A.

OBJETO: A) 01(uma) Embarcação denominada "Apolo", inscrição nº 201-007574-9, data de inscrição 27/8/2001, tipo pesqueira, com propulsão, navegação em mar aberto, atividade pesca, 04 tripulantes, não hipotecada, 02 motores, sendo o 1º motor nº BYW9710, potência do motor 380 HP, arqueação bruta 28.7, arqueação líquida 8.6, tonelage porte bruto 15.5, comprimento total 17.50, boca 5.12, pontal 2.26, calado leve 1.4, calado carregado 1.6, ano de construção 2002, construtor Eliziel Gomes, material de construção em madeira, proprietário/armador Norte Pesca S/A, CGC 10.777.183/0002-90. Obs. 2016h, em bom estado de conservação, porém sem funcionar, e o motor acima mencionado encontra-se fora de operação. **Avaliado em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).**

B) 01(uma) Embarcação denominada "NP MEKA", inscrição nº 181001557-8, data de inscrição 05/04/1981, tipo pesqueira, com propulsão, navegação em mar aberto, atividade pesca, 04 tripulantes, não hipotecada, arqueação bruta 9.7, arqueação líquida 6.5, tonelage porte bruto 3.2, comprimento total 8.02, boca 4.30, pontal 1.20, calado leve 0.7, calado carregado 0.9, contorno 5.00, ano de construção 1951, construtor José Gaspar de Oliveira, material de construção em madeira, proprietário/armador Norte Pesca S/A, CGC nº 10.777.183/0002-90. Obs: tripulação da embarcação (número ilegível na descrição). **Avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).**

C) 01(uma) Embarcação denominada "Morales I", para serviço de pesca, casco em ferro, comprimento de 18,4 metros, em péssimo estado de conservação, sem motor de propulsão, o bem encontra-se sucateado, ancorado no cais da própria empresa, situada à Rua Chile, 216, Ribeira. **Avaliado em R\$ 7.752,00 (sete mil setecentos e cinquenta e dois reais).**

D) 01(um) Prédio comercial, com 05 galpões, desmembrados, cuja estrutura é hoje uma só, situado à Rua Chile, sob nºs 188, 192, 196, 200, 206 e 216, bairro da Ribeira- Natal-RN. Terreno Foreiro ao Patrimônio da União, acrescidos de Marinha, com as seguintes características: mede na frente sobre a Rua Chile 74,82m; pela lateral direita 50,50m; pela lateral esquerda 50,00m e pela linha de fundo 82,63m sobre o Rio Potengi, compondo a área de 3.930,22m², limitando ao Norte, com o Rio Potengi; ao Sul, com a Rua Chile; ao Leste, com terreno forado a Ary Guerra Cunha Lima e outro e a Oeste, com a requerente Norte Pesca S/A. **Avaliado em R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais).**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 5.122.752,00 (cinco milhões cento e vinte e dois mil setecentos e cinquenta e dois reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

DEPOSITÁRIO: PORTO DE NATAL, FAUZE RODRIGO HAZIN (EXECUTADO), CPF: 706.223.454-00

LOTE 02

PROCESSO Nº 000397-61.2014.5.21.0001

EXEQUENTE: ELTON GIOVANNI MACHADO.

EXECUTADO: ALECRIM FUTEBOL CLUBE E OUTROS.

OBJETO: 19 (dezenove) terrenos, partes integrantes do conjunto "Mangabeira I", loteado pelo município de Macaíba em 1969. Os lotes ora penhorados são praticamente do mesmo tamanho (50 metros de largura por 125 a 127,50 metros de comprimento). A área se encontra à margem da BR 404, sentido Macaíba/Natal, sendo o acesso por uma estrada carroçável bem em frente à empresa Via Star (está nas proximidades da Pousada Macamirim). A partir do início da estrada carroçável percorre-se 660m (seiscentos e sessenta metros) até a parte final do loteamento, que se limita ao fundo com a Associação de Peladeiros de Natal, sendo essa parte murada (fundo dos lotes do Alecrim e uma das laterais da mencionada Associação). Os lotes são em área plana, com vegetação de mata nativa e fechada, sem edificações. Segundo certidão de inteiro teor do cartório de imóveis de Macaíba, todos os lotes estão registrados sob o número 4.130. A soma da área dos lotes disponíveis é de aproximadamente 100.000m² (cem mil metros quadrados). Os 19 (dezenove) lotes estão **avaliados em R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais).

LANÇO MÍNIMO PARA BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 1ª VARA DE NATAL

LOTE 03

PROCESSO PJE Nº 000680-84.2014.5.21.0001

EXEQUENTE: MARIA DAS GRAÇAS DE LIMA CAVALCANTE

EXECUTADO: ALMEIDA E FREIRE LTDA - ME

OBJETO: A) 30 (trinta) peças de vestuário feminino do tipo MACAQUINHO, fabricados em tecido, em diversas cores, nos tamanhos P/M/G, de fabricação da própria executada, com etiqueta da ZAHAR, em estados novos, avaliados à unidade em R\$82,08 (oitenta e dois reais e oito centavos), totalizando o valor de R\$ 2.462,40 (dois mil quatrocentos e sessenta e dois e quarenta centavos);

B) 42 (quarenta e duas) peças de vestuário feminino, tipo SHORTS JEANS BLACK, tamanhos 36/38/40/42/44, de fabricação da própria executada, com etiqueta da ZAHAR, em estados novos, avaliados, à unidade em R\$ 74,61 (setenta e quatro reais e sessenta e um centavos), totalizando o **valor de R\$ 3.133,62** (três mil cento e trinta e três reais e sessenta e dois centavos);

C) 30 (trinta) peças de vestuário masculino, tipo CALÇA JEANS BLACK, tamanhos 36/38/40/42/44, de fabricação da própria executada, com etiqueta da ZAHAR, em estados novos, avaliados à unidade em R\$ 74,61 (setenta e quatro reais e sessenta e um reais), totalizando o **valor de R\$ 2.238,30** (dois mil duzentos e trinta e oito reais e trinta centavos);

D) 40 (quarenta) peças de vestuário, tipo CONJUNTO INFANTIL MASCULINO, composto de short (em tecido) e camiseta (malha), tamanhos P/M/G, fabricação da própria executada, com etiqueta da ZAHAR, em estado de novos, avaliados à unidade em R\$ 41,41 (quarenta e um reais e quarenta e um centavos), totalizando o valor de **R\$ 1.656,40** (um mil, seiscentos e cinquenta e seis reais e quarenta centavos);

E) 70 (setenta) peças de vestuário feminino, tipo CONJUNTO SAIA E BLUSA EM SEDA, em cores diversas, tamanhos P/M/G, de fabricação da própria executada, com etiqueta da ZAHAR, em estados de novos, avaliados à unidade em R\$ 74,61 (setenta e quatro reais e sessenta e um centavos), totalizando o **valor de R\$ 5.227,70** (cinco mil duzentos e vinte e sete reais e setenta centavos);

F) 30 (trinta) peças de vestuário feminino, tipo VESTIDOS LONGOS, SEM SEDA, em cores e estampas diversas, tamanhos P/M/G, da fabricação da própria executada, com etiqueta da ZAHAR, em estados novos, avaliados à unidade em R\$ 103,66 (cento e três reais e sessenta e seis centavos), totalizando o **valor de R\$ 3.109,80** (três mil, cento e nove reais e oitenta centavos);

G) 35 (trinta e cinco) peças de vestuário feminino, tipo SHORT, EM TECIDO, diversas cores, tamanhos P/M/G, de fabricação da própria executada, com etiqueta da ZAHAR, em estados novos, avaliados à unidade em R\$ 66,31 (sessenta e seis reais e trinta e um centavos), totalizando o **valor de R\$ 2.320,85** (dois mil trezentos e vinte reais e oitenta centavos).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 20.149,07 (vinte mil cento e quarenta e nove reais e sete centavos).

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO ALMEIDA DOS SANTOS (EXECUTADO), CPF: 308.552.094-53

LOTE 04

PROCESSO PJE N° 0000011-60.2016.5.21.0001

EXECUTADO: SERGIANO DANTAS DA ROCHA.

EXEQUENTE: BENC SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA - ME E OUTROS.

OBJETO: 01 (um) imóvel, integrante do Condomínio Residencial Geraldo Galvão, Na Rua Petra Kelly nº 61, casa 62, Nova Parnamirim – Parnamirim/RN. Com uma área construída de 152,00m², possuindo uma área total de 278,27m², sendo 200,00m² de área privativa, e 78,27m² de área comum, conforme consta da matrícula do Cartório, composto de pavimento térreo: jardim, varanda, sala de estar/jantar, deck na parte de trás, corredores externos laterais, lavabo, área de serviço, escritório, jardim de inverno, cozinha e banheiro; 1º andar: 03 (três) suítes, sendo uma delas com closet e varanda, piso do imóvel em porcelanato, e cozinha, banheiros e área de serviço, com cerâmica. **Avaliado em R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais).

LANÇAMENTO MÍNIMO PARA BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 05

PROCESSO PJE N° 0000208-78.2017.5.21.0001

EXEQUENTE: WELLINGTON RIBEIRO TRINDADE.

EXECUTADO: WT SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA - ME E OUTRO.

OBJETO: 01 (um) automóvel marca VOLKSWAGEN, modelo SPACEFOX, ano 2009/2010, cor prata, placa NNQ-9417, chassi SANPB0521AA012520 em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em **R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

ÔNUS: NÃO CONSTA

DEPOSITÁRIO: WYCLEF THIAGO DA ROCHA CAVALCANTE (EXECUTADO), CPF: 055.360.674-35

LOTE 06

PROCESSO PJE N° 0000042-80.2016.5.21.0001

EXEQUENTE: ANTÔNIO EDSON DE OLIVEIRA

EXECUTADO: PERSONALE PETRÓPOLIS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA E OUTROS.

OBJETO: 01 (um) veículo de placa NNY-0112/RN marca/modelo I/MMC MITSUBISHI OUTLANDER 3.0 V6, caminhoneta cor preta, ano fabricação/ano modelo 2010/2011, combustível: gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em **R\$ 56.274,00 (cinquenta e seis mil duzentos e setenta e quatro reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 56.274,00 (cinquenta e seis mil duzentos e setenta e quatro reais).

ÔNUS: NÃO CONSTA

DEPOSITÁRIO: RAIMUNDO CONTÍDIO NETO (EXECUTADO), CPF: 673.146.944-00

LOTE 07

PROCESSO PJE N° 0000476-69.2016.5.21.0001

EXEQUENTE: JEFFERSON MARKSON DA SILVA.

EXECUTADO: M I N DA SILVA – ME.

OBJETO: 01 (um) veículo marca VOLKSWAGEM, modelo GOL 1.0 – GIV, ano/modelo 2011/2012, de cor branca, com 71 cavalos de potência, com as 05 (cinco) portas, placa NOA-1295, código RENAVAL n° 340894954, apresentando as seguintes características: na parte externa apresenta lanternagem e pintura com diversos arranhões (principalmente para-choque e guardalamas), presença de várias abrasões (principalmente no capuz), vidros, retrovisores e faróis íntegros, 04 (quatro) pneus com calotas, sendo os pneus dianteiros desgastados e os traseiros meia rodagem; na parte interna apresenta razoáveis condições de conservação e funcionamento, bancadas desgastadas com rasgo no banco do motorista, painel íntegro, hodômetro marcando 110.228km rodados até o horário da avaliação, presença de ar-condicionado, trava e vidros elétricos, sem ar-condicionado e sem som automotivo, presença de jogo de tapetes, extintor de incêndio, pneu estepe semi novo, macaco, chave de roda e triangulo; na parte mecânica e elétrica o veículo funcionou normalmente no toque da chave de ignição, bem como todas as sinaleiras, faróis e lanternas. O estado geral do veículo é razoável e está avaliado em **R\$ 16.249,60 (dezesesseis mil duzentos e quarenta e nove reais e sessenta centavos).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 16.249,60 (dezesesseis mil duzentos e quarenta e nove reais e sessenta centavos).

DEPOSITÁRIO: ANTÔNIO JOSÉ DO NASCIMENTO DA SILVA (EXECUTADO), CPF: 798.723.283-15

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 2ª VARA DE NATAL

LOTE 08

PROCESSO PJE N° 0001149-59.2016.5.21.0002

EXEQUENTE: VALDOMIRO FAUSTINO DOS SANTOS

EXECUTADO: NOSSA CASA SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL E REPRESENTAÇÕES LTDA

OBJETO: 01 (um) caminhão carga/carroceria abeta, movido a diesel, placa KIK-5586, ano 1998 e modelo 1999, na cor vermelha, chassi n° 9BFLF47G1WDOO1851, RENAVAL n° 00711185565. Caminhão FORD F4000 G, pneus desgastados, carroceria em madeira em regular estado de conservação. Avaliado em **R\$ 43.320,00 (quarenta e três mil trezentos e vinte e dois reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 43.320,00 (quarenta e três mil trezentos e vinte e dois reais).

ÔNUS: R\$ 1.200,00 (TAXA DE ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO)

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO, LEILOEIRO OFICIAL.

LOTE 09

PROCESSO PJE N° 0000292-13.2016.5.21.0002

EXEQUENTE: ESPÓLIO DE JOSÉ SADOCH FILHO

EXECUTADO: INHARE S/A

OBJETO: A) 01 (um) lote terreno no loteamento chamado Santa Maria, na localidade de Santa Maria (distrito) em Extremoz, tendo por n° 59, quadra "C", registrado no cartório judiciário de Extremoz sob n° R-1-13.249, fls.170 matrícula 13.249 em 04/09/2003. **Avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais);**

B) 01 (um) lote terreno no loteamento chamado Santa Maria, na localidade de Santa Maria (distrito) em Extremoz, tendo por n° 60, quadra "C", registrado no cartório judiciário de Extremoz sob n° R-1-13.249, fls.170 matrícula 13.249 em 04/09/2003. **Avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

LANÇAMENTO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 3ª VARA DE NATAL

LOTE 10

PROCESSO PJE Nº 59300-54.2012.5.21.0003

EXEQUENTE: LINDIANY GALVÃO PEREIRA

EXECUTADO: CENTRO ÓTICO DE NATAL

OBJETO: 01(um) Automóvel de marca/modelo Chevrolet/Ômega CD-3.6V6, na cor prata, ano de fabricação/modelo 2011/2011, movido à gasolina, de placas NIS 7271-Natal/RN, RENAVAM 00451767578, Chassi 6G1EL5DV5BL527125, apresentando as seguintes características, na sua parte externa: cinco portas; pintura lanternagem em bom estado de conservação (presença de riscos artificiais e abrasões de pequena dimensão nos dois para-choques, porta traseira/direita, retrovisor esquerdo e no paralamas esquerdo/frente; antena externa(teto); rodas de liga leve; pneus em bom estado (B.R.>1,6mm), sendo todos de marca Rotalla e com especificação 225/55 R17. Na parte interna constata-se uma bancada em couro na cor creme, em regular estado de conservação, com exceção do banco do motorista que apresenta manchas e ressecamento; painel acompanhado de som multimídia em bom estado, porta-luvas vazio; extintor; jogo completo (05) de tapetes camurçados original; retrovisor interno envolto em um terço em pérolas/crucifixo; hodômetro digital marcando 456.661KM rodados; tanque com nível de combustível em 7/8. No porta-malas encontramos o pneu estepe em regular estado de uso, da marca Yokohama, com a especificação similar aos demais; macaco tipo sanfona com haste; triângulo; chaves de roda; dois pinos de fixação para o estepe e os demais acessórios citados. Em bom estado de conservação e funcionamento. **Avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL TRT 21.

LOTE 11

PROCESSO PJE Nº 116300-75.2013.5.21.0003

EXEQUENTE: JOSÉ HERIBERTO TICO.

EXECUTADO: THEODORICO BEZERRA NETTO.

OBJETO: 01(um) imóvel constituído por um gabinete comercial, nº 920, localizado do 9º pavimento elevado do Edifício Centro Odonto Médico de Natal, situado à Rua Joaquim Manoela, nº 717, Petrópolis, Natal, com área de 44,12m², conforme ficha do imóvel, da Secretaria Municipal de Tributação. Avaliado em R\$66.180,00 (sessenta e seis mil cento e oitenta reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 66.180,00 (sessenta e seis mil cento e oitenta reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 12

PROCESSO PJE Nº 0000426-08.2014.5.21.0003

EXEQUENTE: MARIA HELENA SANTANA DA SILVA

EXECUTADO: CAUÃ SELF SERVICE

OBJETO: A) 01 balcão expositor refrigerado, marca Termisa, avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais), apresentando bom estado de conservação;

B) 03 conjuntos de mesa com 04 cadeiras integradas para lanchonete, em razoável estado de conservação, o qual avalio cada conjunto em R\$ 700,00 (setecentos reais), perfazendo um total de R\$ 2.100,00;

C) 01 mesa para Buffet em aço inox, com capacidade para 08 cubas, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 800,00;

D) 01 refrigerador de 02 portas, marca Continental, modelo Copacabana RDV48, 458l, em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 900,00;**

E) 01 fogão industrial de 03 bocas, em razoável estado de conservação, avaliado em **R\$600,00;**

F) 01 fogão industrial de 02 bocas, em razoável estado de conservação, avaliado em **R\$ 450,00.**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DOS BENS R\$ 5.850,00 (cinco mil oitocentos e cinquenta reais).

DEPOSITÁRIO: LISANETE ALVES DE OLIVEIRA, CPF: 403.374.804-00

LOTE 13

PROCESSOS PJE Nº 0122900-83.2011.5.21.0003

EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: NATAL HOSPITAL CENTER

OBJETO: 40 (quarenta) leitos (camas hospitalares) da marca Century, configuração pack A (colchão pro) elétricos, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado a unidade em R\$ 4.100,00 (quatro mil e cem reais), perfazendo um total de R\$ 164.000,00 (cento e sessenta e quatro mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 164.000,00 (cento e sessenta e quatro mil reais).

DEPOSITÁRIO: ROBERVAL GONZALES DE MIRANDA, CPF: 117.673.165-34.

LOTE 14

PROCESSO PJE Nº 0000932-81.2014.5.21.0003

EXEQUENTE: RENATO LOPES SANTANA

EXECUTADO: FRANCISCO ANDERSON DE ABREU FERNANDES

OBJETO: 03 (três) óculos de grau, marca COLCCI, referência 57451, na ótica do executado, avaliados, considerando o valor de mercado, por R\$ 470,00 (quatrocentos e setenta reais) cada.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 1.410,00 (mil quatrocentos e dez reais).

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO ANDERSON DE ABREU FERNANDES, RG: 664.345.994-04

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 4ª VARA DE NATAL

LOTE 15

PROCESSO PJE Nº 0000633-33.2016.5.21.0004

EXEQUENTE: VALDEMAR SEVERINO DA SILVA FILHO

EXECUTADO: THEREZA RAFAELA SARAIVA DA CUNHA

OBJETO: A) 01 (um) Fogão industrial usado, marca PROGÁS, 04 (quatro) bocas, avaliado em **R\$ 700,00 (setecentos reais);**

B) 01 (um) Fogão industrial usado, marca PROGÁS, 04 (quatro) bocas com forno, avaliado em **R\$ 900,00 (novecentos reais);**

C) 01 (um) freezer horizontal branco usado, 02 (duas) portas, avaliado em **R\$ 1.000,00 (um mil reais);**

D) 01 (uma) geladeira ELETROLUX usada, cor branca, 01 (uma) porta, avaliada em **R\$ 600,00 (seiscentos reais);**

E) 01 (uma) geladeira BRASTEMP branca usada, 02 (duas) portas, avaliada em **R\$ 800,00 (oitocentos reais).**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

DEPOSITÁRIO: THEREZA RAFAELA SARAIVA DA CUNHA, CPF: 009.941.314-02

LOTE 16

PROCESSO PJE N° 0000501-10.2015.5.21.0004

EXEQUENTE: JOSÉ RODRIGUES DA SILVA

EXECUTADO: M DA C DA SILVA MÁRMORE - ME

OBJETO: A) 01 (uma) mesa em mármore, 1,10m X 0,70cm, com o pé de apoio, bem conservada. Avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

B) 01 (uma) bancada de cozinha, em granito, com 1,10m X 0,51cm, bem conservada, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

C) 01 (uma) bancada de WC, em mármore, com 0,80cm X 0,50cm, com cuba esculpida, bem conservada, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

D) 01 (uma) lavanderia em granito, dupla (tanque e lavabo), com 1,00m X 0,60cm, bem conservada, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

DEPOSITÁRIO: CELIANA SOUZA, RG: 169.268-5

LOTE 17

PROCESSO PJE N° 0001163-37.2016.5.21.0004 / 0000945-09.2016.5.21.0004

EXEQUENTE: SEVIO FERNANDES ROQUE

EXECUTADO: M I N DA SILVA - ME

OBJETO: 01 (um) veículo marca VOLKSWAGEN, modelo GOL CITY MB - 1.0 - 08 válvulas, 76 cavalos de potência, de cor branca, 05 (cinco) portas, placa OWD - 7226 / RN, ano 2014, modelo 2015, código RENAVAN n° 01016196080, apresentando as seguintes características: Na parte externa apresenta lanternagem e pinturas em boas condições (apresenta 03 [três] abrasões do lado direito), vidros, faróis e retrovisores íntegros, 04 (quatro) pneus com calotas, sendo os pneus dianteiros desgastados e os pneus traseiros meia rodagem; na parte interna: apresenta boas condições de conservação e funcionamento, bancada e painel íntegros, hodômetro marcando 38.629, presença de ar-condicionado, direção hidráulica, trava e vidros elétricos, airbag duplo, jogo de tapetes, extintor de incêndio, ausência de som automotivo, presença de pneu de estepe seminovo, macaco, chave de roda e triangulo; na parte mecânica e elétrica do veículo funcionou normalmente no toque da chave de ignição, bem como todas as sinaleiras, faróis e lanternas. O estado geral do veículo é bom, e está avaliado em R\$ 23.404,50 (vinte e três mil quatrocentos e quatro reais e cinquenta centavos).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 23.404,50 (vinte e três mil quatrocentos e quatro reais e cinquenta centavos).

DEPOSITÁRIO: ANTÔNIO JOSÉ DO NASCIMENTO DA SILVA, CPF: 798.723.283-15

LOTE 18

PROCESSO PJE N° 0000200-97.2014.5.21.0004 / 0001363-15.2014.5.21.0004

EXEQUENTE: EMERSON RODRIGUES DE SOUZA

EXECUTADO: HELSAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA -EPP E OUTROS

OBJETO: 01 (um) apartamento n° 303, do bloco "A" do empreendimento "Residencial Del Campo" localizado na Rua Dr. Luis Antonio, 35 - Boa Esperança - Parnamirim/RN. O apartamento está em fase de construção e será composto de: varanda, sala de estar, cozinha, área de serviço, BWC social, dois dormitórios, sendo uma suíte, possuindo uma área real de 68,46m², sendo 55,05m² de área privativa e 13,41m² de área comum, abrangendo uma fração ideal de 0,0029762 cm, com direito ao uso de uma vaga de garagem. Imóvel registrado junto ao cartório do 1° ofício de Notas de Parnamirim sob o n° de matrícula n° 14588 - Livro 2-BX | folha 131. Avaliado em R\$ 94.000,00 (noventa e quatro mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 94.000,00 (noventa e quatro mil reais)
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 19

PROCESSO N° 0091800-10.2011.5.21.0004
EXEQUENTE: CARLOS FRANCISCO DE LIMA
EXECUTADO: PIRAMIDE INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS LTDA - ME

OBJETO: 01 (um) imóvel residencial, localizado na Rua José Barreto da Silva nº 122, Macaíba-RN, com 285,00m² (duzentos e oitenta e cinco metros quadrados) de área construída, encravada em terreno cuja a área total é de aproximadamente 2.926,00m² (dois mil novecentos e vinte e seis metros quadrados), sendo 33,00m de frente e 93,00m de fundos. O imóvel apresenta as seguintes características: parte frontal murada, na cor verde, com lateral em cerca de arame farpado; imóvel com pavimento único, com terraço circundando toda a casa, com piso em cerâmica, teto com vigas de madeira e telhas aparentes e uma pequena murada (na altura de sentar) que acompanha todo o terraço; o interior com sala única, com piso em cerâmica, teto forrado em alvenaria, paredes na cor azul (com pintura bastante deteriorada) e janelas laterais em madeira; cozinha sem armários, com uma pequena pia em inox; próximo à cozinha, um pequeno quarto com banheiro ao lado (ambos forrados em alvenaria), com sanitário, uma pequena pia com armário em baixo e chuveiro; suíte 1, próxima a sala, com janelas em madeira e vitral, armário em alvenaria (sem portas), com teto forrado em alvenaria, banheiro com sanitário, pia, chuveiro e Box de plástico; suíte 2, também próximo a sala, com janelas em madeira e vitral, armário em madeira (já bastante danificado), banheiro com sanitário, pia, chuveiro e Box de plástico. Toda a área construída do imóvel está bastante mal cuidada, com pisos e paredes bastante deteriorados e armários em péssimos estados. A área não construída é plana, com pequeno curral ao fundo e árvores frutíferas. Avaliado em **R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 5ª VARA DE NATAL

LOTE 20

PROCESSO PJE N° 0210217-45.2013.5.21.0005
EXEQUENTE: EUDES PEREIRA BARROS
EXECUTADO: FRUTOS D'ÁGUA LTDA- ME E OUTROS

OBJETO: 01 (um) terreno localizado no loteamento Santa Terezinha III, em São Gonçalo do Amarante, lote 17 quadra 16, com os seguintes limites: ao sul com a Rua Projetada 23; Ao norte com o lote 18, de Carlos Farache Finuro de Moura; Ao Oeste com o lote 15 do executado; E a Leste com o lote 19, de titularidade desconhecida. Avaliado em **R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 21

PROCESSO PJE N° 0000924-93.2017.5.21.0005
EXECUTADO: LUIZ DUARTE DA SILVA
EXEQUENTE: ODD VEGAR KOLSTAD E OUTROS

OBJETO: 01 (um) automóvel de marca FORD, modelo ECOSPORT XLT 1.6 FLEX, ano/modelo 2008, cor preto, chassi final GS457, aparentando estar em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais).
DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL TRT 21.

LOTE 22

PROCESSO PJE Nº 0001377-93.2014.5.21.0005
EXEQUENTE: ALMIRAN BARRETO DE LIRA
EXECUTADO: CEK CONTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME E OUTROS

OBJETO: 01 (um) prédio residencial, nº 7929, situado na Rua Curuá, distando 73,50m da Rua Rio Tamandateí (antiga Via do Contorno), integrante do Conjunto Residencial "Cidade Satélite", no atual bairro de Pitumbu, zona suburbana-sul, na Circunscrição Imobiliária da 3ª Zona, desta capital, construção do tipo "DU.4", com 71,87m² de área construída, composto de terraço, sala, hall, banheiro social, três dormitórios, cozinha e área de serviço, edificado em terreno próprio, designado pelo lote 07 da quadra 21, que mede 360,00m² de superfície, limitando-se: ao sudeste, com o prédio nº 7928 (lote 22) da Rua Rio Tietê, com 12m; Ao Noroeste, com a Rua Rio Curuá, com 12,00m; Ao Sudoeste, com o Prédio nº 7933 (lote 06), com 30,00m; e ao Nordeste, com o prédio nº 7925 (lote 08), com 30,00m, ambos da Rua Rio Curuá. O imóvel necessita de uma reforme geral, como pintura, piso, reboco, etc. Avaliado em R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 23

PROCESSO PJE Nº 0001271-97.2015.5.21.0005
EXEQUENTE: DALILA VARELA FERNANDES
EXECUTADO: MARIA ROZIVANIA DA SILVA - ME

OBJETO: A) 01 (uma) máquina de costura industrial com 02 (duas) agulhas, cm barra desligável ponto fixo para pesponto, da marca SUN STAR, modelo 108 - HC, nº de série 96088092, com motor trifásico de 1/2 HP e bancada em madeira e pés de ferro, coberta com fórmica, ano de fabricação 2008, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

B) 01 (uma) máquina de costura industrial para pregar manga francesa, com bitola de 7/8, com 02 (duas) agulhas, ponto corrente, da marca KANSAI SPECIAL, modelo 187 DT, nº de série KS 802106 -M, com motor trifásico de 1/2 HP, com bancada dupla em madeira coberta fórmica e pés de ferro, ano de fabricação: 2010, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

C) 01 (uma) máquina de corte com fita circular de 4,25m, da marca APLACER com motor trifásico de 1,5 HP, com bancada coberta em fórmica e pés de ferro, ano de fabricação 2012, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

D) 01 (uma) máquina de dobrar camisas, com 08 (oito) cabeçotes, da marca G. ROSNER, elétrica e pneumática, com bancada de madeira, coberta de fórmica e pés de ferro, ano de fabricação 2010, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais);

E) 01 (uma) máquina de costura com 02 (duas) agulhas, com barra desligável ponto fixo e pesponto, da marca SUN SPECIAL, modelo SS985W, nº de série 100035, com motor trifásico de 1/2 HP, em bom estado de conservação e funcionamento, bancada de madeira e fórmica, pés de ferro, em bom estado de conservação e funcionamento Avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais).
DEPOSITÁRIO: MARCOS VENÍCIOS DE SOUZA, CPF: 144.002.604-10.

LOTE 24

PROCESSO PJE Nº 0000900-02.2016.5.21.0005
EXEQUENTE: DJANILTON PATRÍCIO TEIXEIRA.
EXECUTADO: PAIVA GOMES & COMPANIA S/A E OUTROS.

OBJETO: 01(um) terreno próprio, designado por lote nº 265-A, da quadra 76, situado na Rua Projetada, lado par, distando 85,00m de outra Rua Projetada, no bairro de Ponta Negra, zona suburbana/sul, na circunscrição Imobiliária da 3ª zona, desta capital, de formato irregular, medindo 397,30m² de superfície, limitando-se ao Norte, com a Rua Projetada, com 15,00m; ao Sul, com a Rua Projetada, com 15,00m; a Leste, com o lote nº 265-B, com 30,00m; e a Oeste, com o lote nº 266-C, com 30,00m. Avaliado em **R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 25

PROCESSO PJE Nº 0001371-18.2016.5.21.0005
EXEQUENTE: SEVERINO DO RAMO LAURENTINO DE SOUSA
EXECUTADO: MULTDIA INDUSTRIA E COMERCIO S/A

OBJETO: 01 (um) veículo de marca Chevrolet Celta 1.0, cor branca, placas OWD 2498, motor bicomustível, fabricação 2013, modelo 2014. Parte interna: painel/bancada em tecido com quatro encostos de cabeça em bom estado de conservação; ausência de som automotivo; teto interno com manchas; extintor; jogo de tapete (04) emborrachado; ar condicionado; hodômetro marcando 65.190 km rodados; nível de combustível na reserva; manual do veículo no porta-luvas; break light; porta-malas com tampa interna, triângulo, macaco tipo sanfona, chave de roda, pneu estepe em bom estado (B.R.>1,6mm) da marca Champiro - 165/70R13 e pino prendedor estepe. Veículo em razoável estado de conservação e funcionamento.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)
ÔNUS: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM FAVOR DO BANCO SAFRA.
DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO DO TRT 21ª REGIÃO

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 6ª VARA DE NATAL

LOTE 26

PROCESSO PJE Nº 0040800-28.2012.5.21.0006
EXEQUENTE: FRANCINALDO TEIXEIRA FELIPE
EXECUTADO: CERÂMICA JACARAU LTDA - ME

OBJETO: 28 (vinte e oito) milheiros de tijolos, de oito furos, de primeira qualidade, com as seguintes dimensões 09cm X 19cm X 19cm, novos, avaliados cada milheiro a R\$ 280,00 (duzentos e oitenta reais), perfazendo em total de **R\$ 7.840,00 (sete mil oitocentos e quarenta reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 7.840,00 (sete mil oitocentos e quarenta reais)
DEPOSITÁRIO: VICENTE FERREIRA LIMA FILHO, CPF: 049.852.304-72.

LOTE 27

PROCESSO Nº 0024500-98.2006.5.21.0006
EXEQUENTE: MANOEL JOSÉ DA SILVA
EXECUTADO: SÔNIA TEREZA DA CÂMARA JACOME LOPES E OUTROS

OBJETO: 01 (um) apartamento nº 201 no 2º pavimento do bloco "M", integrante do Residencial "Parque das Pedras" situado à Avenida Dão Silveira, nº 4404, Neópolis, Natal. Com 68,00m² de área

construída (61,31m² de área privativa + 6,69m² de área comum), composta de sala única, circulação, 02 (dois) quartos, 01 (um) banheiro, 01 (uma) cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem. Avaliado em **R\$100.000,00 (cem mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 100.000,00 (cem mil reais).
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 28

PROCESSO PJE N° 0014700-70.2011.5.21.0006
EXEQUENTE: ALUÍZIO RODRIGUES DA SILVA.
EXECUTADO: NORTEXTIL NORDESTE TEXTIL LTDA E OUTRO.

OBJETO: Algodão em bolas, 50g, marca névoa, embalado em sacos plásticos, fardo contendo 40 unidades, na quantidade de 4.000 unidades, preço-pacote R\$ 3,10, totalizando **R\$ 12.400,00 (doze mil e quatrocentos reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 12.400,00 (doze mil e quatrocentos reais).
DEPOSITÁRIO: RICARDO GONÇALVES PINHEIRO, CPF: 019.888.754-04.

LOTE 29

PROCESSO N° 83400-30.2013.5.21.0006
EXEQUENTE: MANAIRA OPTICAL LTDA E OUTROS
EXECUTADO: JANAINA ANTUNES DOS SANTOS

OBJETO: 01(uma) casa residencial, situada na Praia de Cotovelo, em zona de expansão urbana e turística do Município de Parnamirim/RN, bem como o direito de ocupante do terreno de marinha, situado na Praia de Cotovelo, o qual mede 380,00m² de superfície, com os seguintes limites e dimensões: ao Norte, com Jandir da Silva Smith ou sucessores, com 40,00m; ao Sul, com João Fco de Oliveira Filho e outros, ou sucessores, com 40,00m; ao Leste, com terreno de Marinha, com 9,50m e ao Oeste, com a Estrada Natal-Pirangi do Norte "RN-1", com 9,50m. Encontra-se edificada uma casa residencial de nº 11(próximo à antiga Toca do Caranguejo), à beira mar. Área construída: prejudicada (imóvel fechado). Benfeitorias: Paredes em alvenaria e fachada de tijolos revestidos em esboço e cerâmica, garagem sob área construída com portão de madeira. Imóvel em excelente localização (beira mar e de frente à RN Pirangi-Natal). Matrícula sob o nº 7.325 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Parnamirim/RN-Livro 284, fls. 82/84, em nome de Alci Silva, CPF 010.972.614-68. Avaliado em **R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 30

PROCESSO N° 0000130-06.2016.5.21.0006
EXEQUENTE: PAULO SERGIO IRINEU DA SILVA E OUTROS
EXECUTADO: PIGNATARO CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME

OBJETO: 01 (um) imóvel construído em terreno próprio, situado na Rua José Simão da Silva (antiga Avenida Projetada 03), nº 565, lado ímpar, esquina com a Rua Projetada 14, Bairro Nova Esperança, Parnamirim/RN; em alvenaria de tijolos cerâmicos, cobertura em laje inclinada com telha colonial, contendo: área, sala, cozinha, banheiro, BWC, e 02 (dois) quartos, com uma área construída de 49,89m², edificada em terreno designado por lote 01 da quadra 23, parte integrante do conjunto denominado "Nova América", medindo 3000,00m² de superfície, limitando-se ao Norte com o lote 02, com 24,00m; ao Sul com o lote 14, com a Rua Projetada 14, com 24,00m; ao Leste com o lote 05, com 12,50m; e ao Oeste com a Rua José Simão da Silva, com 12,50m. devidamente registrado no 1º

Ofício de Parnamirim, cartório de Registro de Imóveis, no Livro “02”, referente a matrícula nº 42.856. **Avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 31

PROCESSO Nº 0063000-50.2012.5.21.0006

EXEQUENTE: JOSÉ JOAN DA SILVA E OUTROS

EXECUTADO: ECOL EMPRESA CONSTRUTORA CARLOS LTDA

OBJETO: 01 (um) lote de terreno, localizado no Condomínio Green Club I, designado por lote nº 168, situado na Rua Interna 07, lado par, e Av. Projetada 04, distando 191,04m da Rua Projetada 04, medindo 640,38m² de superfície, de formato irregular, limitando-se ao Norte, com a unidade 169, com 35,00m; ao Sul com a Av. Projetada 04, com 44,00m; a Leste em dois segmentos: o primeiro com a Rua Interna 07, com 14,41m e o segundo com a unidade 167, com 7,00m; e a Oeste, com a unidade 196, com 16,00m. com área real de 894,25m² de área privativa e 253,87m² de área comum, abrangendo uma fração ideal de 0,0055561: todas em relação ao terreno devidamente registrado no 1º Ofício de Notas de Parnamirim, no Livro de Registro Geral – Livro nº2, matrícula 34604, pg. 23. O referido está constituído de uma edificação de uma casa residencial, com as seguintes características: a) piso térreo: garagem, varanda gourmet com piso em porcelanato bege, paredes brancas em bom estado de conservação e bancadas em granito preto; ambiente para 02 (duas) salas com piso em porcelanato bege, paredes brancas, em bom estado de conservação e teto rebaixado em gesso; WC social com piso em porcelanato preto, revestimento em fórmica e área de banho toda revestida com pastilhas, bancada de granito preto e cuba em louça superposta preta; 01 (um) quarto com piso em porcelanato bege e paredes brancas em bom estado de conservação e teto rebaixado com gesso branco; cozinha estilo americana, com piso em porcelanato bege e paredes brancas em bom estado de conservação e bancadas em granito preto; dispensa com 05 prateleiras em rancho; área de serviço com piso em porcelanato bege e paredes brancas, em bom estado de conservação, com 02 (duas) pias, bancadas em granito preto, além de um banheiro com piso em porcelanato, paredes brancas, revestimento da área de banho com pastilhas, pia e sanitário em louça branca, bancada da pia em granito preto e dependência de empregada com piso em porcelanato, paredes brancas e uma parede com papel de parede azul. b) piso superior: escada em mármore branco, 02 (dois) quartos com banheiro conjugado, todo piso em porcelanato e paredes brancas, teto rebaixado em gesso e o banheiro com bancada em granito preto e louça branca; revestimento da área do banho em pastilhas; suíte com piso em porcelanato, paredes brancas, varanda descoberta, closet e banheiro com 02 (duas) pias em louça, bancada em granito preto, área de banho revestida em pastilhas e o teto rebaixado em gesso. Com 250,00m² construída. **Avaliado em R\$ 687.500,00 seiscientos e oitenta e sete mil e quinhentos reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 687.500,00 seiscientos e oitenta e sete mil e quinhentos reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 8ª VARA DE NATAL

LOTE 32

PROCESSO PJE Nº 0154600-62.2011.5.21.0008

EXEQUENTE: EWERTON AMORIM DA SILVA

EXECUTADO: ADMINISTRADORA TERRASOL LTDA - EPP E OUTROS

OBJETO: 08 (oito) condicionadores de ar SPLIT, com potência de refrigeração de 9.000 BTU's, com controle remoto da marca MIDEA, em ótimo estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em **R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscientos reais).

DEPOSITÁRIO: SEM DEPOSITÁRIO FIEL.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 9ª VARA DE NATAL

LOTE 33

PROCESSO PJE Nº 0000819-12.2014.5.21.0009

EXEQUENTE: ROBSON DE SOUZA FREIRE

EXECUTADO: F & F COMÉRCIO DE MÓVEIS & DECORAÇÕES LTDA E OUTROS

OBJETO: 01 (uma) mesa de área gourmet, fabricada em MDF, medindo 1,59 X 4,59 cm uma base de mesa, 0,15cm de altura, nova, que se encontra na executada. Avaliado em **R\$ 1.850,00 (mil oitocentos e cinquenta reais)**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 1.850,00 (mil oitocentos e cinquenta reais).

DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL TRT 21.

LOTE 34

PROCESSO PJE Nº 0108600-30.2013.5.21.0009

EXEQUENTE: LANNYE KAMURAT DE OLIVEIRA

EXECUTADO: POTYLIVROS DISTRIBUIDORA LTDA E OUTROS

OBJETO: 01 (um) lote nº 145, situado à Rua Rodolfo Garcia, 1983, Lagoa Nova, medindo 300m² de superfície, onde está encravado um imóvel residencial com dois pavimentos com área construída de 372,81m², encontrando-se o imóvel em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 35

PROCESSO PJE Nº 000336-79.2014.5.21.0009

EXEQUENTE: CLEANTO BELARMINO DE OLIVEIRA

EXECUTADO: CONSTEC NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP / C&C INCORPORADORA LTDA

OBJETO: 01 (uma) casa residencial situada na Rua Amazona 02, loteamento Esperança - Macaíba/RN (esquina com a Rua Mato Grosso). Construída em alvenaria de tijolos cerâmicos e coberto com telhas vermelhas, murada, com portas grandes de alumínio na frente, com cerca elétrica, pintada com tinta lavável, com garagem, 02 (dois) quartos, 01 (uma) sala, cozinha (sem pia) - cozinha tipo americana, 01 (um) banheiro sem sanitário, quintal, lavanderia (sem pia), forrada com gesso. A referida esta edificada sobre terreno próprio formado pelo lote nº04, da quadra 30, do loteamento Esperança, com as seguintes limites e dimensões: ao Norte, com o lote 03, medindo 20,00 metros; ao Sul, com a Rua Projetada nº25, medindo 20,00 metros; a Leste, com a Rua Projetada nº05, medindo 10,00 metros, com uma área total de 200m² de superfície. Terreno matriculado junto ao cartório do 1º ofício de notas de Mossoró sob o nº de matrícula R1-13374. Bem em regular estado de conservação. Avaliado em **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 36

PROCESSO PJE Nº 0000385-86.2015.5.21.0009

EXEQUENTE: FERNANDO PEDRO PINHEIRO DA SILVA
EXECUTADO: INTERNACIONAL RESIDENCE CLUB LTDA / RICARD MASSO RODRIGUES

OBJETO: 01 (um) terreno próprio designado por Gleba 63, integrante do condomínio Sonhos do Mar, situado na Estrada de Pium-Hortigranjeira, SN, no lugar Pium o Município de Nísia Floresta, RN, medindo 795,55m² de superfície, sendo 442,54m² de área privativa e 353,01m² de área comum, abrangendo a fração ideal de 7.955,49-738.000,00 avos do terreno, localizado na área interna do terreno, com os seguintes limites e dimensões: **FRENTE:** com área de circulação interna, medindo 22,50 metros; **FUNDOS,** com o lote 05-INCRA, medindo 22,50 metros; **LADO DIREITO,** com Gleba 64, medindo 19,65 metros; **LADO ESQUERDO,** com Gleba 62, medindo 19,68 metros. Terreno-gleba com registro no Cartório Único de Nísia Floresta, RN, com Matrícula 2.931, em 20 de agosto de 2010. Avaliado em **R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).
LANÇAMENTO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 37

PROCESSO PJE N° 0000876-59.2016.5.21.0009

EXEQUENTE: ERONILDES BORGES DA SILVA

EXECUTADO: MARIA DAS GRAÇAS FERREIRA DA SILVA TRANSPORTE EPP E OUTRO

OBJETO: 01 (um) veículo da marca/modelo VOLKSWAGEN / KOMBI, na cor branca, de placas MYW-8393 – Parnamirim/RN, ano de fabricação/modelo 2008, chassi n° 9BWGF07X88P025141, RENAVAM n° 00963660250, movida a álcool/gasolina. Com as seguintes características, na parte externa: para-choques dianteiros e traseiros amassados e com vários pontos de ferrugem, pintura do veículo já bem amarelada (queimada), apresentando na carroceria alguns pontos, e vários buracos e rachões causados pela ferrugem, lanterna traseiras rachadas ou quebradas, plásticos dos retrovisores com alguns arranhões, porta traseira não fecha, faltando logotipo da VOLKSWAGEM. Pneus dianteiro lado direito, com vários rasgões e o traseiro lado esquerdo, ambos da marca RANGE TRUNNER HIGHWAY H/T -185 R14 C, pneus traseiros lado direito e dianteiro lado esquerdo são da marca BRIDGESTONE – DURAVIS 185 R14 C, não foi localizado pneu de estepe. Nas quatro rodas de ferro foram verificados alguns pontos de ferrugem. Na parte interna: painel com sofrível estado de conservação, bastante desgastados pela ação do tempo, não foi possível verificar o hodômetro e nem o nível do combustível porque o painel não acende, bancada bastante acabada, bastante mal conservada, todas com desasseios e alguns bancos apresentam vários rasgões, ausência de som, do triangulo, do macaco hidráulico, da chave de roda e da maçaneta para subir o vidro da janela do lado do carona; presente o extintor de incêndio, jogo de tapetes completo, bastante desgastado pelo uso. A direção está solta (não obedece aos comandos do volante). Avaliado em **R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais).
DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL TRT 21.

LOTE 38

PROCESSO PJE N° 0000101-10.2017.5.21.0009

EXEQUENTE: JOSÉ OZVALDO FERREIRA E OUTROS

EXECUTADO: JOÃO BATISTA CAVALCANTI

OBJETO: 02 (dois) terrenos próprios, sendo eles:

- A) Lote 69, situado na Rua Jaguarari, lado par, distando 24,00m da Rua Projetada, no bairro de Lagoa Nova, zona suburbana de Natal/RN, medindo 36,00m² de superfície, limitando-se ao Norte com o lote n° 68, com 30,00m; ao Sul, com o lote n° 70, com 30,00m; a Leste com a Jaguarari, com 12,00m; e ao Oeste com os lotes n° 66 e 76, com 12,00m;

B) Lote 70, situado na Rua Jaguarari, lado par, distando 36,00m da Rua Projetada, no bairro de Lagoa Nova, zona suburbana de Natal/RN, medindo 360,00m² de superfície, limitando-se ao Norte, com o lote nº 69, com 30,00m; ao Sul, com o lote nº 71, com 30,00m; a Leste, com a Rua Jaguarari, com 12,00m; e ao Oeste, com os lotes nº 76 e 77, com 12,00m.

Ambos os terrenos são contíguos entre si, de maneira que, juntos, perfazem uma área total de 720,00m², sobre os quais existe uma edificação não averbada com as seguintes características: área construída total de 1.043,58m², dois pavimentos, estrutura de concreto e qualidade da construção superior, tal edificação é composta dos seguintes cômodos: A) pavimento térreo: 44 cômodos. Sendo 01 (uma) recepção, 30 (trinta) salas, 05 (cinco) banheiros, 04 (quatro) lavabos, 01 (um) vestiário, 01 (uma) cozinha e 01 (um) refeitório; B) pavimento superior: 36 cômodos. Sendo 01 (uma) recepção e espera, 04 (quatro) banheiros, 08 (oito) lavabos e 23 (vinte e três) salas. A edificação ainda possui um elevador e uma sala com adaptação específica para a realização de exames de raio-X. Imóvel em bom estado de conservação e de idade aparente de 15 anos. Avaliado em **R\$ 2.700.000,00 (dois milhões e setecentos mil reais)**.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 2.700.000,00 (dois milhões e setecentos mil reais).

LANÇAMENTO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 39

PROCESSO Nº 0001319-10.2016.5.21.0009

EXEQUENTE: CLÉCIO DA SILVA TEIXEIRA

EXECUTADO: AUTO DIESEL LTDA - ME

OBJETO: 01 (um) virabrequim, recondicionado, para motor VOLVO NL12, que se encontra na executada. Avaliado em **R\$ 3.700,00 (três mil e setecentos reais)**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 3.700,00 (três mil e setecentos reais)

ÔNUS: R\$ 100,00 (TAXA DE ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO)

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO, LEILOEIRO OFICIAL.

LOTE 40

PROCESSO Nº 0092200-38.2013.5.21.0009

EXEQUENTE: ANTÔNIO DE ASSIS DA SILVA

EXECUTADO: CINPEL COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE PAPEL E EMBALAGENS LTDA - ME

OBJETO: 12 (doze) toneladas de papel ondulado, de fabricação própria, valor unitário de **R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)** a tonelada, totalizando **R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais).

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DAS CHAGAS TENÓRIO DOS ANJOS, RG: 001.712.737.

LOTE 41

PROCESSO Nº 0001527-28.2015.5.21.0009

EXEQUENTE: KEILA MARIA DA SILVA MOURA

EXECUTADO: E. L. DE S. BATISTA - ME E OUTRO

OBJETO: A) 01 (um) balcão tipo escrivaninha, em MDF, cor marfim, formato em "L", com 04 (quatro) gavetas e 02 (duas) portas, em regular estado de conservação, avaliado em **R\$ 500,00 (quinhentos reais)**;

B) 01 (um) móvel em madeira maciça com três divisórias, na cor marrom, em razoável estado de conservação, avaliado em **R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)**;

C) 01 (um) armário na vertical na cor cinza, composto por dezesseis portas e uma prateleira, avaliado em **R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)**;

- D)** 01 (um) armário vertical com duas portas, em MDF, na cor bege, em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 220,00 (duzentos e vinte reais);**
- E)** 01 (uma) impressora HP COLOR LASER JET, CPI 215, cores bege e cinza, em funcionamento, e em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 390,00 (trezentos e noventa reais);**
- F)** 01 (um) armário azul horizontal em MDF, com três portas, avaliado em **R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais);**
- G)** 03 (três) mesas quadradas (duas amarelas e uma verde) para uso infantil, com pés de ferro, em bom estado de conservação, avaliados cada por R\$ 78,00 (setenta e oito reais), totalizando **R\$ 234,00 (duzentos e trinta e quatro reais);**
- H)** 01 (um) armário de parede em MDF, com seis portas na cor azul, em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 300,00 (trezentos reais);**
- I)** 01 (um) conjunto composto por mesa redonda (tampo em mosaico azul/branco) e 04 (quatro) cadeiras coloridas (02 na cor lilás e 02 na cor verde), avaliado em **R\$ 210,00 (duzentos e dez reais);**
- J)** 01 (uma) estante com oito divisórias em MDF, na cor vermelha, avaliada em **R\$ 280,00 (duzentos e oitenta reais);**
- K)** 07 (sete) cadeiras escolares em madeira e metal, com braço, cor marrom, em razoável estado de conservação, avaliadas cada em R\$ 60,00 (sessenta reais), totalizando **R\$ 420,00 (quatrocentos e vinte reais);**
- L)** 02 (dois) conjuntos de mesa (cor azul) em MDF com duas cadeiras (cores vermelha e verde em PVC) para uso infantil, avaliados cada por R\$ 85,00 (oitenta e cinco reais), totalizando **R\$ 170,00 (cento e setenta reais);**
- M)** 01 (uma) mesa redonda em MDF com pés de ferro, na cor marrom, avaliado em **R\$ 230,00 (duzentos e trinta reais);**
- N)** 08 (oito) conjuntos formados por mesa e cadeira escolar, em fórmica e metal, cor bege, avaliados cada em R\$ 90,00 (noventa reais), totalizando **R\$ 720,00 (setecentos e vinte reais);**
- O)** 01 (um) armário na vertical com duas portas e uma divisória, na cor bege, em MDF, em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 220,00 (duzentos e vinte reais);**
- P)** 08 (oito) conjuntos compostos por cadeira e mesa escolar, na cor bege, em metal e MDF, avaliados cada por R\$ 90,00 (noventa reais), totalizando **R\$ 720,00 (setecentos e vinte reais);**
- Q)** 01 (um) armário vertical em MDF na cor bege, com duas portas, em bom estado de conservação, avaliado em **R\$ 220,00 (duzentos e vinte reais).**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 5.674,00 (cinco mil seiscentos e setenta e quatro reais).
DEPOSITÁRIO: EDNA LIMA DE SANTANA BATISTA, CPF: 500.720.944-53.

LOTE 42

PROCESSO N° 0210127-25.2013.5.21.0009
EXEQUENTE: SIMONE FELIX SOARES
EXECUTADO: AQUAMARINA PRAIA HOTEL LTDA - EPP

- OBJETO: A)** 01 (um) ar condicionado SPLIT, marca CONSUL, de 12.000 BTUs, com controle remoto, em bom estado de conservação e funcionamento, que se encontra na executada, avaliado em **R\$ 1.700,00 (mil e setecentos reais);**
- B)** 01 (um) ar condicionado, tipo SPLIT, marca KOMECO, de 12.000 BTU's, com controle remoto, em bom estado de conservação e funcionamento, que se encontra na executada, que avalio por **R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 3.400,00 (três mil e quatrocentos reais).
DEPOSITÁRIO: SEVERINA RODRIGUES, CPF: 088.857.124-65.

LOTE 43

PROCESSO N° 0000346-89.2015.5.21.0009
EXEQUENTE: ANDRÉ LUIZ DA SILVA FERREIRA / UNIÃO
EXECUTADO: RH SERVICES - TERCEIRIZAÇÃO EM RECURSOS HUMANOS E REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA.

OBJETO: 01 (um) veículo placas NNU-3356, ano de fabricação 2010, ano modelo 2011, chassi 93YLSR6RHBJ516610, marca/modelo RENAULT LOGAN AUTHENTIQUE 1.0 16CV, EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO E USO. Avaliado em **R\$ 11.000,00 (onze mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 11.000,00 (onze mil reais).
DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL TRT 21.

LOTE 44

PROCESSO N° 0000330-38.2015.5.21.0009

EXEQUENTE: GILBERTO DE MEDEIROS COSTA

EXECUTADO: AMY TRAJANO DE CARVALHO OLIVEIRA - ME

OBJETO: A) 10 (dez) mesas de granito (mármore escuro), com tampo medindo 90cm de diâmetro, em ótimo estado, avaliados unitariamente em R\$ 1.000,00 (um mil reais), totalizando **R\$ 10.000,00 (dez mil reais)**;

B) 01 (uma) mesa de sinuca, tapeçada com pano verde, com seis "bocas", medindo 2,80m (de comprimento) X 1,54m (de largura), com suporte para tacos (e nove tacos), totalizando **R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).

DEPOSITÁRIO: AMY TRAJANO DE CARVALHO OLIVEIRA, CPF: 108.611.304-72.

LOTE 45

PROCESSO N° 0126200-98.2012.5.21.0009

EXEQUENTE: ISABELLE CRISTINA NASCIMENTO DE FRANÇA MELO

EXECUTADO: MARTINS FONTES ADVOCACIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL - ME E OUTROS.

OBJETO: 01 (um) imóvel constituído de terreno próprio designado por lote 6646, quadra 359, lado par, situado na Rua Marcos Augusto Teixeira de Carvalho Filho, (antiga Rua Projetada), loteamento Reforma, Planalto, circunscrição do registro imobiliário da 3ª zona da cidade de Natal, medindo 2.000m² de superfície, limitando-se ao Norte com a Rua Marcos Augusto Teixeira de Carvalho Filho, medindo 25,00m; ao Sul, com o lote 6638, medindo 25,00m; ao Leste, com o lote 6647, medindo 80,00m; e ao Oeste com o lote 6645, medindo 80,00m, devidamente registrado no livro "2", matrícula nº 15.476, registro geral R-2, de 10 de agosto de 1998, no Sétimo Ofício de Notas da Comarca de Natal, inscrição na Secretaria Municipal de Tributação sob o nº 4.032.0076.03.0485. Avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 46

PROCESSO N° 0000386-71.2015.5.21.0009

EXEQUENTE: MIKAELL FARIAS SILVA

EXECUTADO: INTERNACIONAL RESIDENCE CLUBE LTDA E OUTRO

OBJETO: 01 (um) automóvel de marca Volkswagen, modelo Gol 1.0 GIV, ano e modelo 2009/2010, placas NNR8858, cor cinza escuro, duas portas, com gravação na lateral onde se lê "Holiday Fraction Owners Club". O veículo encontra-se bem deteriorado, com pontos de ferrugem e, segundo o preposto da empresa IMG, Sr. Freitas, não está sendo usado há bastante tempo. O veículo é avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL TRT 21.

LOTE 47

PROCESSO Nº 0210030-25.2013.5.21.0009

EXEQUENTE: GERALDO JERONIMO DANTAS

EXECUTADO: POTYLIVROS DISTRIBUIDORA LTDA

OBJETO: A) 01 (uma) mesa redonda, com tampo de vidro de 70cm de diâmetro e 1,5cm de espessura, com base em inox, em regular estado de conservação, eis que apresenta uma pequena rachadura (trinca) no tampo de vidro e apresenta pequenas manchas de oxidação na base, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

B) 03 (três) cadeiras, com estrutura em alumínio, assento/espaldar em fios de nylon trançados, na cor preta, duas delas em bom estado de conservação, sendo avaliadas em R\$ 200,00 (duzentos reais), cada, e a terceira peça em R\$ 100,00 (cem reais), eis que a base do assento apresenta uma deformidade, perfazendo um total de R\$ 500,00 (quinhentos reais);

C) 01 (uma) mesa, estrutura em inox, com rodízios, medindo 120 x 140 x 90cm (altura), com tampo de vidro com 1,5cm de espessura, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

D) 01 (uma) mesa, estrutura em inox, s/rodízio, medindo 50 x 175 x 92cm (altura), com tampo de vidro (1,0cm de espessura), em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais);

E) 02 (duas) mesas, tipo prateleiras, compostas, cada uma, por três peças sobrepostas, em regular estado de conservação, eis que os tampos apresentam riscos e manchas pela exposição à luz solar e a permanência de outros móveis sobre os mesmos, bem como apresentam pequenas falhas na fórmica que reveste os pés dos móveis, avaliadas, unitariamente, em R\$ 1.900,00 (mil e novecentos reais), perfazendo um total de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais). Obs.: Cada mesa possui a seguinte composição: uma peça em madeira, quadrada (119 x 119cm), 48cm (altura), sobre rodízios, servindo como base da prateleira; uma peça em madeira, quadrada (90 x 90cm), 31cm (altura); e uma peça em madeira, quadrada (60 x 60cm), com 31cm altura.

F) 01 (uma) mesa redonda, com tampo de vidro de 70cm de diâmetro e 1,5cm de espessura, com base em inox, em bom estado de conservação, apresenta pequenas manchas de oxidação na base, avaliada em R\$ 1.000,00 (um mil reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 9.200,00 (nove mil e duzentos reais).

DEPOSITÁRIO: CLEODON XAVIER GOOMES, CPF: 002.866.994-00.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 13ª VARA DE NATAL

LOTE 48

PROCESSO PJE Nº 0058400-37.2013.5.21.0003

EXEQUENTE: SIMONE PATRÍCIA DA SILVA

EXECUTADO: MARCIA DANTAS TONHECA

OBJETO: 01 (um) veículo de marca/modelo GM/CLASSIC SPIRIT placa MZI-7532, ano 2009, cor prata, com ar-condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos os 04 (quatro), calotas, tapetes, som, apresentando arranhões na carroceria na traseira, na frente e lateral direita e no retrovisor direito. O veículo está em razoável estado de conservação, avaliado em **R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais).

DEPOSITÁRIO: JOSÉ MARCELO DA SILVA JÚNIOR, CPF: 095.073.264-80.

LOTE 49

PROCESSO PJE Nº 0150500-41.2009.5.21.0006

EXEQUENTE: FRANCISCO SALES DE MEDEIROS E OUTROS

EXECUTADO: COMPANHIA NACIONAL DE ABASTECIMENTO CONAB

OBJETO: 01 (um) terreno foreiro, situado à Rua Jaguarari, lado par, distando 139,00m da Avenida Jerônimo Câmara, no bairro de Dix-Sept Rosado, zona urbana/oeste, pertencente a 2ª CRI-Natal/RN, medindo 4.999,50m², limitando-se ao Norte com a COBAL, com 110,00m; ao Sul com a CEASA, com 110,00m; a Leste com a Rua Jaguarari, com 42,45m; e a Oeste com a CEASA, com 42,45m, conforme carta de aforamento nº29.489. Avaliado em **R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 50

PROCESSO PJE Nº 0000738-92.2016.5.21.0009

EXEQUENTE: SEVERINO DO RAMO SOUZA DE OLIVEIRA

EXECUTADO: MACRO INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA E OUTROS

OBJETO: 01 (uma) Fazenda denominada Entre Rios, com 58,94ha, sendo 35,00ha de área produtiva e 23,94 de área de preservação, localizada no município de Vila Flor/RN, adquirida em 27/11/2011, conforme registro R-2T, RG.76R-1, mat.9273-Brasil, de propriedade de José Erisomar de Oliveira. Avaliado em **R\$ 354.000,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 354.000,00 (trezentos e cinquenta e quatro reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 51

PROCESSO PJE Nº 0000818-11.2015.5.21.0003

EXEQUENTE: JOSÉ OLIVEIRA DA SILVA

EXECUTADO: JHG CONSTRUÇÕES LTDA - ME

OBJETO: 01 (um) veículo de marca/modelo TOYOTA COROLLA XE20 FLEX, ano/modelo 2013/2014, automático, 04 portas, placas OKB-8700 – Parnamirim/RN, com arranhão do lado esquerdo do motorista, do para-lama até a porta, sem documentos. Avaliado em **R\$ 56.000,00 (cinquenta e seis mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 56.000,00 (cinquenta e seis mil reais)

ÔNUS: R\$ 650,00 (TAXA DE ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO)

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO, LEILOEIRO OFICIAL.

LOTE 52

PROCESSO PJE Nº 000651-54.2016.5.21.0004

EXEQUENTE: ESMIZAELE ROBERTO DA SILVA

EXECUTADO: ROBERTO MACHADO B. CAVALCANTE - ME

OBJETO: 01 (um) caminhão baú, placas MYL-2254 NATAL/RN, a diesel, ano 1989, modelo 1989. RENAVAM nº 00422514373, cor cinza, em mau estado de conservação geral. Avaliado em **R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

DEPOSITÁRIO: ROBERTO MACHADO BEZERRA CAVALCANTE, CPF: 200.956.004-34.

LOTE 53

PROCESSO PJE Nº 0000871-17.2014.5.21.0006

EXEQUENTE: WATTSON DE MEDEIROS E SOUZA E OUTROS.

EXECUTADO: CALAMAR CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA – ME E OUTROS.

OBJETO: 01 (um) imóvel constituído pelo apto nº 108, do bloco "H", da SQN 314, em Brasília-DF, com 02 (duas) vagas de garagem de nºs 109 e 110, a ele vinculados. Possuindo a área total de 289,08m² e fração ideal de 0,020568 da projeção nº 06, com as demais características constantes da matrícula nº 77663 do cartório de 2º ofício de registro de imóveis do DF, imóvel com 04 (quatro) quartos, sala em "L", cozinha, quarto empregada com banheiro, varanda na sala e quartos, imóvel em excelentes condições, com área privativa de 186m². Avaliado em **R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais).

LANÇAMENTO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 4ª VARA DE MOSSORÓ

LOTE 54

PROCESSO PJE Nº 0000077-69.2014.5.21.0014

EXEQUENTE: JOSÉ CIDENIR BATISTA

EXECUTADO: M R DE OLIVEIRA SERVIÇOS - ME

OBJETO: 01 (uma) máquina de solda marca BAMB0221, modelo TDG485 ED completa, em perfeito estado de uso e funcionamento. Avaliado em **R\$ 7.000,00 (sete mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 7.000,00 (sete mil reais).

DEPOSITÁRIO: MARIA RENILDE DA OLIVEIRA, CPF: 022.556.768-77.

LOTE 55

PROCESSO PJE Nº 0000523-09.2013.5.21.0014

EXEQUENTE: FRANCISCO CARLUCÉLIO AURELIANO TRIGUEIRO

EXECUTADO: AFIM – ABATEDOURO FRIGORÍFICO INDUSTRIAL DE MOSSORÓ S/A

OBJETO: 02 (duas) câmaras frigoríficas para refrigeração de carnes, avaliadas em **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) cada**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

DEPOSITÁRIO: SEM DEPOSITÁRIO FIEL.

LOTE 56

PROCESSO PJE Nº 0001375-96.2014.5.21.0014

EXEQUENTE: RAIMUNDA MOURA DA SILVA

EXECUTADO: AFIM – ABATEDOURO FRIGORÍFICO INDUSTRIAL DE MOSSORÓ S/A

OBJETO: 01 (uma) câmara frigorífica de carnes, avaliada em **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

DEPOSITÁRIO: JAQUELINE AMARAL, CPF: 316.504.814-20.

LOTE 57

PROCESSO PJE Nº 0000402-44.2014.5.21.0014

EXEQUENTE: FRANCISCO JERÔNIMO

EXECUTADO: RBR TRADING IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO EIRELI - EPP

OBJETO: 01 (um) veículo de marca/modelo NISSAN X-TERRA 2.8 SE, ano fab/mod 2004/2005, placa MGO-1590, Chassi 94DTMND225J575399, 5P/1.00T/132CV, cor preta, RENAVAM 844180300, completa com ae, direção hidráulica, vidro elétrico, som, 04 (quatro) pneus novos, banco de couro, com 570.651,00KM rodados, estando o mesmo em perfeitas condições de uso em sua totalidade. Avaliado em R\$ 31.000,00 (trinta e um mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 31.000,00 (trinta e um mil reais).
DEPOSITÁRIO: ROLAND BRANDES, CPF: 305.984.801-06.

LOTE 58

PROCESSO PJE N° 0135700-54.2009.5.21.0023
EXEQUENTE: ANTÔNIO TERCEIRO DE BESSA
EXECUTADO: COOPERATIVA DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE ITAÚ – LTDA E OUTRO

OBJETO: 01 (uma) pequena parte de terra, encravada no lugar denominado "Sítio Currais", do município de Itaú/RN, medindo 500 (quinhentos) metros ao lado Leste; 500 (quinhentos) metros do lado Oeste; 200 (duzentos) metros do lado Norte; e 200 (duzentos) metros do lado Sul, totalizando uma área de 100.000m² (cem mil metros quadrados). Avaliado em **R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).
LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 59

PROCESSO PJE N° 0000233-93.2015.5.21.0023
EXEQUENTE: FRANCISCO DE ASSIS DE MEDEIROS / CLAUDINEY VIRGINIO DE OLIVEIRA E OUTROS
EXECUTADO: INDÚSTRIA DE CERÂMICA ENCANTO LTDA – ME E OUTROS

OBJETO: 01 (uma) maromba a vácuo MN-4F, n° de série 80073, marca NATREB, em ferro, para confecções de tijolos. Em funcionamento. Avaliado em **R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).
DEPOSITÁRIO: JOSÉ ANANIAS DA COSTA NETO, CPF: 023.038.464-12.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DE CAICÓ

LOTE 60

PROCESSO PJE N° 0000157-53.2016.5.21.0017
EXEQUENTE: FRANCISCO UBADIO PEREIRA DA COSTA
EXECUTADO: ABDON AUGUSTO MAYNARD

OBJETO: 01 (um) veículo de marca/modelo NISSAN/Frontier 4x4 SE, ano/modelo 2004/2005, diesel, cor preta, cabine dupla, placas KKV-7795. Precisando de bateria, junta do tampão do motor e pneus para bom funcionamento. Avaliado em **R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).
DEPOSITÁRIO: ABDON AUGUSTO MAYNARD, CPF: 108.011.464-53.

LOTE 61

PROCESSO PJE N° 0210292-14.2014.5.21.0017
EXEQUENTE: MARCOS JUSTINO SILVA
EXECUTADO: MHAG SERVIÇOS DE MINERAÇÃO S/A

OBJETO: 01 (um) moinho pulverizador, com acionamento pneumático, utilizado em laboratório de análise de minérios, Fabricação Dialmática LTDA, com as seguintes referências: PED 1964. Nº de série 025, fabricação 11/04/2008. Funcionando, em bom estado de uso e conservação. Avaliado em **R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais).

DEPOSITÁRIO: MOACIR DANTAS DE ARAÚJO, CPF: 060.980.508-80.

LOTE 62

PROCESSO PJE Nº 0000670-21.2016.5.21.0017

EXEQUENTE: LUCIANA ARAÚJO DE SOUZA

EXECUTADO: FAJO CONFECÇÕES LTDA - ME

OBJETO: 02 (duas) máquinas para confecções de roupa, sendo elas:

- A) Máquina de costura de braço, MAREA SUN SPECIAL LIGHT, modelo SSL 928XH-2PL, com bancada e motor. Avaliada em **R\$ 8.000,00 (oito mil reais)**
- B) Máquina reta de duas agulhas, marca SINGER, modelo SINGER 251C 1500 64, com bancada e motor. Avaliada em **R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

DEPOSITÁRIO: FÁBIO ALVES PEREIRA, CPF: 703.779.524-00.

LOTE 63

PROCESSO PJE Nº 0000423-74.2015.5.21.0017

EXEQUENTE: REJANILSON SANTOS DE OLIVEIRA

EXECUTADO: JOSÉ AMARO DA COSTA JUNIOR - ME

OBJETO: 01 (um) veículo marca/modelo CHEVROLET / GM – S10 EXECUTIVE 2.8 4X4, ano/modelo 2002/2003, diesel, cabine dupla, cor vinho, placas JFK-4001, que se encontra em péssimo estado de conservação, com a caixa de marcha estourada. Avaliado em **R\$ 10.000,00 (dez mil reais).**

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

DEPOSITÁRIO: JOSÉ AMARO DA COSTA JÚNIOR, CPF: 025.446.594-32.

LOTE 64

PROCESSO PJE Nº 0000500-49.2016.5.21.0017

EXEQUENTE: ELISÂNGELA DOS SANTOS SILVA

EXECUTADO: JOSÉ ALVES DE OLIVEIRA TECELAGEM - ME

OBJETO: 06 (seis) mesas de serigrafia com 06 (seis) berços a gás cada mesa, em perfeito estado de conservação. Avaliadas em **R\$ 3.000,00 (três mil reais) cada mesa.**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais).

DEPOSITÁRIO: SEM DEPOSITÁRIO FIEL.

LOTE 65

PROCESSO PJE Nº 0046800-36.1997.5.21.0017

EXEQUENTE: UNIÃO – PROCURADORIA FEDERAL NO RN - SECOP

EXECUTADO: ARNAUD MACÊDO DE OLIVEIRA

OBJETO: 01 (um) Imóvel Rural denominado "Poldrinho", no Município de Parelhas/RN, com casa de tijolos e telhas, em branco, cercas, limitando-se ao Norte, com terras de Irene Bezerra Duarte e

Terezinha Lone Bezerra; ao Sul, com herdeiros de José Dias de Araújo; ao Leste, com José de Souza e ao Oeste, com Cober Dias de Souza. Cadastrado no INCRA sob o número 178.152.009.466-6 DV.6, com área total de 32 hectares e registrado no Cartório de Imóveis sob a Matrícula 337, Livro 2-A, fls. 15v, avaliado em **R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)**.

VALOR da avaliação R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 66

PROCESSO PJE Nº 0039200-22.2001.5.21.0017

EXEQUENTE: MARCOS TULIO FERNANDES

EXECUTADO: ITANS VEÍCULOS E PEÇAS LTDA – ME E OUTROS

OBJETO: 01 (uma) propriedade rural denominada "Liberdade ou Pitombeira", com 249,2 hectares, com benfeitorias de uma casa antiga, uma cisterna e plantações de capim para gado, localizada no município de Currais Novos/RN, na estrada que liga o município de Currais Novos a Cerro Corá/RN. Predominantemente do lado direito, limitada ao Norte com terras de Sérvulo Pereira de Araújo; ao Sul, com terras de Mozar Dias de Almeida; ao Leste, com terras de Raimundo Assunção e herdeiros de José Renato Gomes; e a Oeste, com terras de José Braz Filho e herdeiros de José Renato Gomes. Pertencente ao senhor Amadeu Venâncio Dantas Filho, desde 13 de maio de 1995, conforme Registro imobiliário desta cidade, no livro 2-AH (REGISTRO GERAL), fls. 166, sob o número de ordem R.1 da matrícula 6.214. Avaliado em **R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 67

PROCESSO PJE Nº 0210182-15.2014.5.21.0017

EXEQUENTE: NOEMIA LIMA DO NASCIMENTO

EXECUTADO: CLEYVAN DE MACEDO GARCIA

OBJETO: 01 (uma) cobertura de palco medindo 14X9 metros. Avaliado em R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais).

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais).

DEPOSITÁRIO: CLEYVAN DE MACEDO GARCIA, CPF: 428.640.544-34.

LOTE 68

PROCESSO PJE Nº 0000273-25.2017.5.21.0017

EXEQUENTE: DANIELLY KELLY SALUSTIANO

EXECUTADO: FAJO CONFECÇÕES LTDA- ME

OBJETO: A) 01(uma) máquina de costura reta semi-eletrônica SSL7280EHE3 SAN SPECIAL. Avaliado em **R\$ 2.000,00 (dois mil reais);**

B) 01 (uma) máquina de costura OVERLOOK SAN SPECIAL SS8803-MO. Avaliado em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

C) 01 (uma) máquina de costura reta eletrônica ZOJE ZV9701R-D3 IPF. Avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais);

D) 01 (uma) máquina de costura de braço, LAMMAX com balcão. Avaliado em R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais);

E) 01 (uma) máquina de costura reta mecânica SINGER 2491. Avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais).

DEPOSITÁRIO: FÁBIO ALVES PEREIRA, CPF: 703.779.524-00.

LOTE 69

PROCESSO PJE N° 0000196-50.2016.5.21.0017

EXEQUENTE: JOSÉ AGOSTINHO DOS SANTOS

EXECUTADO: J2 CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA LTDA - ME

OBJETO: 01 (um) veículo de marca/modelo FORD KA, com placas KJE-9783, ano/modelo 2006/2007, a gasolina, com duas portas, cor preta, em péssimo estado de conservação, sem o para-choque dianteiro, batido. Avaliado em **R\$ 8.816,00 (oito mil oitocentos e dezesseis reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 8.816,00 (oito mil oitocentos e dezesseis reais)

ÔNUS: R\$ 650,00 (TAXA DE ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO)

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO, LEILOEIRO OFICIAL.

LOTE 70

PROCESSO PJE N° 0015000-43.2004.5.21.0017

EXEQUENTE: UNIÃO – PROCURADORIA FEDERAL NO RN - SEC0B

EXECUTADO: ZOLIVAL VALE

OBJETO: 01 (um) guindaste da marca MUCK, com capacidade para cinco toneladas, reformado, sem número de série ou fabricação, cor laranja, em razoável estado de uso e conservação. Avaliado em **R\$ 8.000,00 (oito mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 8.000,00 (oito mil reais).

DEPOSITÁRIO: SIZÓRGENES DE OLIVEIRA VALE, RG: 1437258.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DE CURRAIS NOVOS

LOTE 71

PROCESSO PJE N° 0036300-21.2005.5.21.0019

EXEQUENTE: ARIRABA DE MEDEIROS

EXECUTADO: AERoclUBE DE CURRAIS NOVOS

OBJETO: 01 (um) prédio de caracterização social, comercial e serviço, construído em alvenaria de tijolos e telhas (parte forrada com PVC), piso de cerâmica e mosaico, com 15 (quinze) compartimentos, instalações sanitária, hidráulica e elétrica, com uma área de 933,04m² (novecentos e trinta e três vírgula quatro metros quadrados) e ainda a inserção de uma piscina recreativa, ambos edificadas em terreno próprio, com uma área total de 3.103,00m² (três mil cento e três metros quadrados). Limitando-se ao Norte com a Avenida Coronel José Bezerra; ao Sul com a Rua Moises Galvão; a Leste com a Silvio Adonias; e ao Oeste com o palácio dos esportes Professor Cortez Pereira. Devidamente matriculado no Registro Imobiliário da cidade de Currais Novos e comarca no Livro 2AI (registro geral), às fls.105, sob o número de ordem 6.291. O imóvel se encontra em bom estado de conservação e preservação. Avaliado em **R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais).

LANÇAMENTO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 72

PROCESSO PJE N° 0032300-94.2013.5.21.0019

EXEQUENTE: MARIA DE FÁTIMA DA ROCHA E OUTROS

EXECUTADO: APAMI – ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTÊNCIA A MATERNIDADE E A INFÂNCIA DE CAMPO REDONDO

OBJETO: 01(um) imóvel urbano de característica não residencial, de com instalações hospitalares (funciona o hospital do município de Campo Redondo/RN - anteriormente a APAMI), com medidas aproximadas de 34 metros de frente, por 12,5 metros de comprimento, área total de aproximadamente 425m² (quatrocentos e vinte e cinco metros quadrados), localizada entre as ruas Cipriano Pacheco da Silva e Otacílio dos Santos, no centro de Campo Redondo, cuja área construída de 12 salas, das quais se destacam duas maiores que são a enfermaria e centro cirúrgico, além de 05 banheiros. O prédio é forrado de laje, coberto por telhas e o piso é todo de granito, paredes azulejadas e equipado com várias janelas de alumínio e vidro. O estado de conservação é apenas regular, avaliado em **R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 73

PROCESSO PJE N° 0000313-98.2017.5.21.0019

EXEQUENTE: ROSIMEIRE FERNANDES MAGALHÃES

EXECUTADO: PAISAGEM COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA - EPP

OBJETO: A) 01 (um) forno combinado – PRÁTICA TECHNICOOK CG 220V – em aço inox, com porta de vidro, n° de série 35286, em bom estado de conservação. Avaliado em **R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais).**

B) 02 (dois) freezers horizontais, da marca FRICON, modelo HCED503-2C000, volume 503, ambos em bom estado de conservação. Avaliado em **R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais) os dois.**

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 17.200,00 (dezesete mil e duzentos reais).

DEPOSITÁRIO: RANYELLE DA SILVA MUNIZ, CPF: 099.048.184-01.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DE GOIANINHA

LOTE 74

PROCESSO PJE N° 0044200-18.2006.5.21.0020

EXEQUENTE: LUCIANA VASCONCELOS GUIMARÃES

EXECUTADO: GRAND CAFÉ PIPA LTDA - ME E OUTROS

OBJETO: 01(um) veículo de marca/modelo FIAT PRÊMIO SL, ano/modelo 1999/1999, álcool, placas MXJ-5506, cor cinza, RENAVAM n° 176116265. Em precário estado de conservação, com o motor sem funcionamento. Avaliado em **R\$ 800,00 (oitocentos reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 800,00 (oitocentos reais).

DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL DA VT. DE GOIANINHA.

LOTE 75

PROCESSO PJE N° 0000588-15.2015.5.21.0020

EXEQUENTE: CASSEMIRO VIEIRA DA MOTA

EXECUTADO: LUCIO JORGE ALVES DA SILVA FILHO

OBJETO: 01 (um) imóvel denominado Fazenda Daniela, com área de 210,00 hectares, situada no Município de Espírito Santo/RN, limitando-se ao Norte e ao Leste, com terras de Gilvan Luz; ao Sul com as terras da Usina; ao Oeste, com terras de Eraldo Prado Pedrosa. Registro n° R-01-22, referente à matrícula 22, fls. 24 do livro 02 do Cartório Único de Espírito Santo/RN. Com as seguintes benfeitorias: 01 (uma) cerca que abarca toda a propriedade, com arame farpado; 01 (um) pequeno rio, sem nome, que corta o imóvel. Avaliado em **R\$ 700.00,00 (setecentos mil reais)**.

VALOR DA AVALIAÇÃO R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais).

LANÇO MÍNIMO PARA O BEM IMÓVEL: 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOTE 76

PROCESSO PJE Nº 0038500-03.2002.5.21.0020

EXEQUENTE: FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA / UNIÃO – PROCURADORIA FEDERAL NO RN - SECOB

EXECUTADO: JOÃO BATISTA DE SANTANA

OBJETO: A) 01 (uma) forrageira industrial nº02, de cor verde, em perfeito estado de conservação e funcionamento, com motor acoplado, marca WEG e chave trifásica, desligado. Avaliado em R\$ 1.650,00 (mil seiscientos e cinquenta reais);

B) 01 (um) veículo de marca/modelo FIAT UNO MILLE FIRE FLEX, ano/modelo 2006, cor cinza, RENAVAM nº 885025903, placas MXO-5345. Em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00 (oito mil reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 8.000,00 (oito mil reais).

DEPOSITÁRIO: DEPÓSITO JUDICIAL DA VT. GOIANINHA (CARRO), JOÃO BATISTA DE SANTANA, RG: 541595 (FORRAGEIRA).

E para que chegue ao conhecimento do (s) interessado (s) passou-se o presente EDITAL, aos 10 dias do mês de abril do ano de dois mil e dezoito, nesta cidade do Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e afixado no lugar de costume no átrio das Varas do Trabalho de Natal e na Central de Apoio à Execução.

Eu, _____, Hugo Aldo Porto Barreto, Coordenador de Inteligência, procedi a sua conferência, com base nas informações transmitidas pelas Varas do Trabalho do Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região e Central de Apoio à Execução das Varas do Trabalho de Natal.

DÉCIO TEIXEIRA DE CARVALHO JÚNIOR
JUIZ DO TRABALHO - 21ª REGIÃO