

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE.

José Carlos Barbosa, Leiloeiro Oficial inscrito na **JUCESP sob nº 1057**, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MÚLTIPLO S/A. - inscrito no CNPJ sob nº 07.450.604/0001-89, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97..

Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na, Praça dos Omaguás, 98, Pinheiros, São Paulo-SP, e via site www.leilaovip.com.br.

Localização do imóvel: Matinhos-PR. Av. Paranaguá, s/nº. Terreno c/ área total de 53.749,20m², denominada Área 3E/1, oriunda da subdivisão da Área 3-E, está oriunda da subdivisão da área 03, situada no denominado Perequê. Matr.: 8.610 do RI local. Obs.: Eventual desocupação correrá por conta do comprador (AF).

1º Leilão: 15/05/2019, às 15.30h. Lance mínimo: **R\$ 3.988.323,43**

2º Leilão: 22/05/2019, às 15.30h. Lance mínimo: **R\$ 3.443.256,54**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis no site: www.leilaovip.com.br

Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252

José Carlos Barbosa - Leiloeiro - JUCESP sob nº 1057