

# LEILÃO VALE DO RIO DOCE LOTES URBANOS

LEILÃO ONLINE: 29/10/2020 às 11h00

Os horários dos leilões seguem sempre o horário oficial de Brasília/DF

NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ITAGUAÍ/RJ

Lote 02

Fotos meramente ilustrativas.



## Área com 501.239,62m<sup>2</sup> - Núcleo Colonial Santa Cruz

Lotes 882 ao 886. O imóvel possui acesso através da Estrada Oitocentos com topografia predominantemente plana, próximo à BR 101 e RJ-099, Itaguaí/RJ. Padrão da região médio, de ocupação em expansão, com grande número de terrenos vazios para instalações industriais/comerciais/residenciais. Matrículas: 25200, 79-A, 39302, 1207A, 1208A e 23279 (lote 89) do RI local. Ocupada. Consulte edital completo em [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)

Lance Mínimo: **R\$ 12.109.949,22**

### FACILIDADES DE PAGAMENTO - À VISTA

**30% SINAL E SALDO  
EM 12 MESES**

(juros 1% a.m.)

**2 SEMESTRAIS**

(iguais, acrescidas de juros 1% a.m.)

### LEILÃO ON-LINE

**DIVERSAS OPORTUNIDADES**

ACESSE O SITE E CONFIRA!

**[www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)**

Informações: (11) 3093 5252 - (11) 3093 5276 

# LEILÃO VALE DO RIO DOCE LOTES URBANOS

LEILÃO ONLINE: 29/10/2020 às 11h00

Os horários dos leilões seguem sempre o horário oficial de Brasília/DF

NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ITAGUAÍ/RJ

Lote 01

Fotos meramente ilustrativas.



## Área com 79.125,37m<sup>2</sup> - Núcleo Colonial Santa Cruz

Lotes 944B, 944A, 945, 946, 947 e 982. O imóvel possui acesso através da Estrada do Chapero com topografia predominantemente plana, próximo à BR 101 e RJ-099, Itaguaí/RJ. Padrão da região médio, de ocupação em expansão, com grande número de terrenos vazios para instalações industriais/ comerciais/ residenciais. Matrículas: 38156, 38155, 21915, 32737, 6438 e 923-A do RI local. Ocupada. Consulte edital completo em [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)

Lance Mínimo: **R\$ 14.131.057,77**

### FACILIDADES DE PAGAMENTO - À VISTA

**30% SINAL E SALDO  
EM 12 MESES**

(juros 1% a.m.)

**2 SEMESTRAIS**

(iguais, acrescidas de juros 1%a.m.)

### LEILÃO ON-LINE

**DIVERSAS OPORTUNIDADES**

ACESSE O SITE E CONFIRA!

**[www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)**

Informações: (11) 3093 5252 - (11) 3093 5276 