

0000 - EDITAL EDHPI-0020004631-2020 0000 - PROCESSO Nº **0000308-27.2016.5.06.0020** PROCESSO Nº 00308/2016-020-06-00.5 EXEQUENTE **ANTONIO DE SOUSA** ADVOGADO(A) DAVYDSON ARAUJO DE CASTRO(OAB: 28800) EXECUTADO **S.T.S - SERVICOS TECNICOS DE SONDAGEM E ENGENHARIA EIRELI** - ADVOGADO(A) JOSE WALTER DE SOUZA(OAB: 26295) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) ALBERTO CARLOS DE MENDONCA , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 20ª DO RECIFE , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE(POR FORCA DO ATO CONJUNTO TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020), A ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/10/2020** , **AS 09:00** (HORARIO LOCAL) COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(2) DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/11/2020** NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDO SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, DESDE QUE, EXCEPCIONALMENTE, COMPROVE TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS EM ATÉ 5 DIAS UTEIS. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 40% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 20%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, EXCLUSIVAMENTE ELETRONICOS, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. **DESCRICAO DO BEM: 1) 02 (DUAS) MAQUINAS DE SONDAGEM, SEM MARCA VISIVEL, FABRICACAO PROPRIA, MOTOR DE OLEO DIESEL, MODELO 920, ESTRUTURA DE FERRO, NAO FOI TESTADA NA HORA, MAS O SR. SEBASTIAO AFIRMOU QUE ESTA FUNCIONANDO. AVALIADA CADA MAQUINA EM R\$ 50.000,00. TOTALIZANDO R\$ 100.000,00, COM FUSO, COMPLETA; 2) 01 (UM) MISTURADOR DE CIMENTO, COM GERADOR, ESTRUTURA EM FERRO, COM ALTURA APROXIMADA DE 1,70M, FORMA CILINDRICA, TAMBEM NAO FOI TESTADO, MAS FOI INFORMADO QUE ESTA FUNCIONANDO, AVALIADO EM R\$ 26.100,00. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 126.068,23 (CENTO E VINTE E SEIS MIL, SESSENTA E OITO REAIS E VINTE E TRES CENTAVOS), ATUALIZADO ATÉ 30/11/2019. DATA DA AVALIACAO: 21/01/2020. LOCAL DO BEM: RUA GERVASIO CAMPELO, Nº 93 A - PRADO - RECIFE - PERNAMBUCO, CEP: 50720-180. ADVOGADO DOS RECLAMADOS STS SERVICOS TECNICOS DE SONDAGEM E ENGENHARIA EIRELI - ME (CNPJ: 21.301.844/0001-42) E S.T.S. LOCACOES DE MAQUINAS E SONDAGEM LTDA - EPP (CNPJ: 13.078.959/0001-91): JOSE WALTER DE SOUZA - CPF NO. 028.843.964-72 - OAB/PE 020788-D, CPF NO. 028.843.964-72. FIEL DEPOSITARIO: SEBASTIAO JOSE DA SILVA - CPF: 054.211.364-34. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: LUCIANO RESENDE RODRIGUES. SITE DO LEILOEIRO: WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. O LEILAO "ON LINE" TRANSCORRERA INTEGRALMENTE SOB RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO ACIMA DESIGNADO, POR MEIO DA FERRAMENTA ELETRONICA (SITE) DESSE LEILOEIRO.. LOCALIZACAO DO BEM: RUA GERVASIO CAMPELO, 93, PRADO, RECIFE, PE, CEP:50720180. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 126.100,00. DATA DA PENHORA: 21/01/2020. FIEL DEPOSITARIO: SEBASTIAO JOSE DA SILVA. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 126.068,23. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: LUCIANO RESENDE RODRIGUES. SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO(2): HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. RESTRICOES A ARREMATACAO: OS BENS ESTAO EM REGULAR ESTADO.. ADVERTENCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NAO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMACAO PESSOAL, REPUTAR-SE-AO INTIMADOS COM A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO. NOTIFICACAO**

0000 - EDITAL EDHPI-0020004642-2020 0000 - PROCESSO Nº 0000657-06.2011.5.06.0020 PROCESSO Nº 00657/2011-020-06-00.5 EXEQUENTE MARIA DE BETANIA DE OLIVEIRA PINTO ADVOGADO(A) MARINA DE ACIOLI ROMA(OAB: 18238) EXECUTADO GEORGES BENEDICTO DE ALMEIDA JUNIOR ADVOGADO(A) MARCONI COIMBRA DA NOBREGA(OAB: 20788) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) ALBERTO CARLOS DE MENDONCA , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 20ª DO RECIFE , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE(POR FORCA DO ATO CONJUNTO TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020), A ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/10/2020** , **AS 09:00** (HORARIO LOCAL) COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(2) DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/11/2020** NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO

MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDO SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, DESDE QUE, EXCEPCIONALMENTE, COMPROVE TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS EM ATÉ 5 DIAS ÚTEIS. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 50% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 30%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, EXCLUSIVAMENTE ELETRONICOS, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. DESCRICAO DO BEM: **APARTAMENTO NO. 403, TIPO "B" DO 40. PAVIMENTO ELEVADO DO "EDIFICIO VILLA CRISTINA", SITUADO A AV. CONSELHEIRO ROSA E SILVA, 197, RECIFE, COMPOSTO DE SALA, TRES QUARTOS SOCIAIS, DOIS BANHEIROS SOCIAIS, COPA-COZINHA, DOIS WCS SOCIAIS, QUARTO E BANHEIRO DE EMPREGADA E UMA VAGA NA GARAGEM COLETIVA PARA GUARDA DE UM AUTOMOVEL, COM UMA AREA TOTAL DE 205,84M2, SENDO 127,00M2 DE AREA UTIL E 78,84M2 DE AREA COMUM E SUA CORRESPONDENTE FRACAO IDEAL DE TERRENO PROPRIO EQUIVALENTE A 0,02295, CONFRONTANDO-SE O EDIFICIO PELA FRENTE, COM A AV. CONS. ROSA E SILVA; PELO LADO DIREITO, COM O TERRENO ONDE EXISTIU A CASA Nº 24 DA PRACA DO ENTRONCAMENTO, PERTENCENTE AOS HERDEIROS DE LEOPOLDO LUIZ DOS SANTOS; PELO LADO ESQUERDO, COM O TERRENO DA CASA Nº 215 A AV. CONSELHEIRO ROSA E SILVA, PERTENCENTE A PEDRO RENDA; E PELOS FUNDOS, COM O TERRENO ONDE EXISTIU A CASA Nº 72 DA PRACA DO ENTRONCAMENTO, PERTENCENTE AO BANCO NACIONAL DO NORTE S/A. O REFERIDO IMOVEL E INSCRITO SOB O Nº DE MATRICULA 11847, DO SEGUNDO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DO RECIFE E FOI ADQUIRIDO PELO SR. GEORGES BENEDICTO DE ALMEIDA - CPF NO. 000.278.804-78 (FALECIDO) E DOADO AOS HERDEIROS: GEORGES BENEDICTO DE ALMEIDA JUNIOR - CPF NO. 102.685.454-72 (EXECUTADO NESTES AUTOS) E RENE SIDNEY LAPA DE ALMEIDA - CPF: 102.975.884-00. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 108.692,87 (CENTO E OITO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS), ATUALIZADO ATÉ 30/06/2016. DATA DA AVALIACAO: 09/04/2018. LOCAL DO BEM: AV. CONSELHEIRO ROSA E SILVA, Nº 197, ESPINHEIRO, RECIFE/PE. CEP: 52020-220. ADVOGADO DO RECLAMADO GEORGES BENEDICTO DE ALMEIDA JUNIOR - CPF NO. 102.685.454-72; MARCONI COIMBRA DA NOBREGA - OAB/PE 020788-D, CPF: 995.416.964-49. FIEL DEPOSITARIO: RENE SIDNEY LAPA DE ALMEIDA - CPF: 102.975.884-00. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO LEILOEIRO: WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. O LEILAO "ON LINE" TRANSCORRERA INTEGRALMENTE SOB RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO ACIMA DESIGNADO, POR MEIO DA FERRAMENTA ELETRONICA (SITE) DESSE LEILOEIRO. LOCALIZACAO DO BEM: **AVENIDA CONSELHEIRO ROSA E SILVA, 197, ESPINHEIRO, RECIFE, PE, CEP:52020220. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 450.000,00**. DATA DA PENHORA: 09/04/2018. FIEL DEPOSITARIO: RENE SIDNEY LAPA DE ALMEIDA. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 108.692,87. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO(2): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR](http://www.lancecertoleilos.com.br). RESTRICOES A ARREMATACAO: O IMOVEL ESTA ALUGADO A TERCEIROS E NAO TEVE CONDICoes DE ADENTRAR AO IMOVEL E OS PROPRIETARIOS, SR. GEORGES BENEDICTO DE ALMEIDA JUNIOR E RENE SIDNEY LAPA DE ALMEIDA NAO RESIDEM NO LOCAL.. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 78 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. ADVERTENCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NAO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMACAO PESSOAL, REPUTAR-SE-AO INTIMADOS COM A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO. NOTIFICACAO**

Nucleo de Pesquisa Patrimonial do TRT6

SR. ADVOGADO, EDITAL DE LEILAO PROCEDIMENTO DE CENTRALIZACAO DE EXECUCOES: PROT. 51.940/2017 PROCESSO: 0000030-09.2015.5.06.0231 EXEQUENTE: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 6A REGIAO - CEJUSC-JT/10 GRAU EXECUTADO: CAIG - COMPANHIA AGRO INSUDTRIAL DE GOIANA (CAIG) CPF/CNPJ EXECUTADO: 10.319.853/0001-44 ADVOGADO DO EXECUTADO: WINSTON ALFREDO MORELLI ROSSITER (OAB/PE 12707-D); MIRTES ADALGISA VIEGAS SANTOS (OAB/PE 27925); PAULO A. MONTEIRO DE ARAUJO (OAB/PE 19.437) EDITAL DE LEILAO E INTIMACAO (EDHPI) LEILAO EXCLUSIVAMENTE "ON LINE" O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) EDUARDO HENRIQUE BRENNAND DORNELAS CAMARA, JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA COORDENADOR DA CEJUSC-JT/1º GRAU, NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ON-LINE (**POR FORCA DO ATO CONJUNTO TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020), A ENCERAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **06/10/2020**, AS **09:00 H** (HORARIO LOCAL) COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE*2 DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA ENCERAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **06/11/2020** NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDO SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE,

DESDE QUE, EXCEPCIONALMENTE, COMPROVE TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS EM ATÉ 5 DIAS ÚTEIS. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERÁ(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANÇO MÍNIMO DE **60 %**, E EM SEGUNDA PRACA PELO LANÇO MÍNIMO DE **40 %**, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANÇO MÍNIMO NÃO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANÇO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANÇOS, EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICOS, DEVERÁ OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECÍFICO (RESOLUÇÃO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARÁ ISENTO DOS CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMÍNIO ÚTIL OU A POSSE DE BENS IMÓVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUIÇÕES DE MELHORIA DA UNIÃO, ESTADOS E MUNICÍPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TÍTULO A PROVA DE SUA QUITAÇÃO, SEJA EM HASTA PÚBLICA OU EM ALIENAÇÃO PARTICULAR, ESTEJAM OU NÃO INSCRITOS NA DÍVIDA ATIVA (ART.130, PARÁGRAFO ÚNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 78 DA CONSOLIDAÇÃO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO TRABALHO. **DESCRIÇÃO DO BEM: 1 – QUADRA 01 COM UMA ÁREA RURAL DE 113.000M² (11,3HEC), A SER DESMEMBRADA DO IMÓVEL DENOMINADO ENGENHO TERRA RICA, LOCALIZADO NO DISTRITO DE TEJUCUPAPO, NO MUNICÍPIO DE GOIANA-PE, REGISTRADO SOB A MATRÍCULA DE Nº 1412 DO CARTÓRIO DE REGISTRO ÚNICO DE IMÓVEIS DE GOIANA-PE, TENDO COMO LIMITES E CONFRONTAÇÕES: PELO NORTE, TERRAS DO ENGENHO MARIUNA; PELO LESTE, A QUADRA 02 DO ENGENHO TERRA RICA; PELO SUL, O PARQUE INDUSTRIAL JEEP; E PELO OESTE, A FAIXA DE DOMÍNIO DA RODOVIA BR 101, SENTIDO RECIFE – JOÃO PESSOA; COM PERÍMETRO DE 4.608,31 METROS. OS LANCES SERÃO OFERECIDOS INICIALMENTE PELA ÁREA INTEGRAL (QUADRA 01), E INEXISTINDO LICITANTES, SERÃO APREGOADOS OS 05 (CINCO) LOTES ABAIXO MENCIONADOS, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO CONSTANTE DAS FLS. DOS AUTOS: LOTE 03 – 2,38 HEC LOTE 04 – 2,32 HEC LOTE 05 – 2,00 HEC LOTE 06 – 2,00 HEC LOTE 07 – 2,60 HEC OS LOTES NÃO SE ENCONTRAM REGISTRADOS INDIVIDUALMENTE, CABENDO AO ADQUIRENTE A REGULARIZAÇÃO DOS MESMOS. AVALIAÇÃO: R\$ 8.475.000,00** (OITO MILHÕES, QUATROCENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS), COM O HECTARE AVALIADO POR R\$750.000,00 (SETECENTOS E CINQUENTA MIL REAIS); OBSERVAÇÕES/RESSALVAS: OS LANCES SERÃO OFERECIDOS INICIALMENTE PELA ÁREA INTEGRAL E INEXISTINDO LICITANTES, SERÃO APREGOADOS PELAS QUADRAS. AS QUADRAS NÃO SE ENCONTRAM REGISTRADAS INDIVIDUALMENTE, CABENDO AO ADQUIRENTE A REGULARIZAÇÃO DAS MESMAS, COMO DESMEMBRAMENTO, REGISTRO, OBTENÇÃO DE AUTORIZAÇÕES, PERMISSÕES, ETC. REGISTRE-SE QUE A MODALIDADE DE EXPROPRIAÇÃO POR LEILÃO REFERE-SE A MEIO DE AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DE PROPRIEDADE, E, EM CASO DE PARCELAMENTO DO LANCE, RECAIRÁ SOBRE O IMÓVEL A HIPOTECA JUDICIAL COMO GARANTIA AO PAGAMENTO NOS TERMOS DO ARTIGO 895 DO CPC, ATÉ SUA QUITAÇÃO INTEGRAL. ONUS CONSTANTE NA CERTIDÃO DO REGISTRO ÚNICO DE IMÓVEIS DE GOIANA ATUALIZADA ATÉ 30/01/2019, ANEXADA AOS AUTOS SOB O ID N. C1CF155: "ARRENDAMENTO: CONFORME CONTRATO PARTICULAR DE ARRENDAMENTO RURAL, CELEBRADO NESTA CIDADE, EM 12 DE MAIO DE 1980, REGISTRADO SOB O R.2-1412, EM 19/08/1980; ARRENDAMENTO: CONFORME INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO RURAL, CELEBRADO NESTA CIDADE EM 15 DE AGOSTO DE 1980, REGISTRADO SOB O R.3-1412, EM 21/03/1983; ARRENDAMENTO: CONFORME INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO RURAL, QUE CELEBRAM NESTA CIDADE EM 23 DE MAIO DE 1983, REGISTRADO SOB O R.4-1412, EM 20/06/1983; AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA: REQUERIMENTO DATADO DE 25 DE ABRIL DE 2017, TENDO COMO EXECUTADO: COMPANHIA AGRO INDUSTRIAL DE GOIANA, CNPJ Nº 10.319.853/0001-44, RELATIVO AO PROCESSO 0000972-05.2016.8.17.2218 - AÇÃO DE EXECUÇÃO, DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GOIANA-PE, PROCEDIDO SOB O AV.9-1412, EM 29/08/2017; PENHORA: CONFORME MANDADO DE PENHORA EXARADO DOS AUTOS DA AÇÃO TRABALHISTA - PROCESSO N. 0000791-63.2017.8.17.0233, TENDO COMO AUTOR: ANTONIO RIBEIRO LACERDA, REU: COMPANHIA AGRO INDUSTRIAL DE GOIANA, PROCEDIDO SOB O R.14-1412, EM 30/01/2019; PENHORA: CONFORME MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL N. 000006/18, PELO MM JUIZ DO TRABALHO COORDENADOR DO CEJUSC-JT/1º GRAU, EXTRAÍDO DO PROCEDIMENTO DE CENTRALIZAÇÃO DE EXECUÇÕES Nº 0051940- 00.2017.5.06.0008, TENDO COMO EXECUTADOS: CAIG - COMPANHIA AGRO INDUSTRIAL DE GOIANA, E AGRIMEX - AGRO - COMPANHIA MERCANTIL EXCELSIOR S/A, PROCEDIDO SOB O R.15-1412, EM 30/01/2019, ARROLAMENTO DE BENS DA RFB: OFÍCIO EXPEDIDO EM 30 DE NOVEMBRO DE 2018, REQUISICAO: 18.00.02.31.19, PELA RECEITA FEDERAL DO BRASIL, DRF - RECIFE, EM NOME DO SUJEITO PASSIVO, COMPANHIA AGRO INDUSTRIAL DE GOIANA, CNPJ: 10.319.853/0001-44, PROCEDIDO SOB O AV. 18- 1412, EM 30/01/2019, INDISPONIBILIDADE: PELO MM. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DA COMARCA DESTA CIDADE, PROCESSO N. 0000507- 59.2017.8.17.2218, ATRAVÉS DO PROTOCOLO N. 201901.2500.00699337- IA-900, EM 25/01/2019, EM NOME DE: COMPANHIA AGRO INDUSTRIAL DE GOIANA, CNPJ/MF SOB O N. 10.319.853/0001-44, PROCEDIDO SOB O AV. 19-1412, EM 30/01/2019". OS BENS SÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM, NÃO CABENDO A JUSTIÇA DO TRABALHO OU AO LEILOEIRO QUALQUER RESPONSABILIDADE, INCLUSIVE QUANTO A ONUS NÃO REGISTRADOS NA MATRÍCULA DO IMÓVEL OU REGISTRADOS APÓS A DATA DA CERTIDÃO CONSTANTE DOS AUTOS. LOCALIZAÇÃO DO BEM: DISTRITO DE TEJUCUPAPO, MUNICÍPIO DE GOIANA-PE VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 8.475.000,00 (OITO MILHÕES, QUATROCENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS), QUADRA 01 (11,3 HEC). VALOR DO LANCE MÍNIMO (40% QUARENTA POR CENTO): R\$ 3.390.000,00 (TRES MILHÕES, TREZENTOS E NOVENTA MIL REAIS) DATA DA PENHORA: 12/08/2020 LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES** SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: [HTTP://WWW.LANCECERTOLEIL O E S . C O M . B R](http://www.lancecertoleiloes.com.br) ADVERTÊNCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NÃO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMAÇÃO PESSOAL, REPUTAR-SE-ÃO INTIMADOS COM A PUBLICAÇÃO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(A) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO.

20ª Vara do Trabalho do Recife

EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0020004782-2020 0000 - PROCESSO Nº **0001188-82.2017.5.06.0020** PROCESSO Nº 01188/2017-020-06-00.5 **EXEQUENTE CLAUDIONOR SOUZA DE JESUS** ADVOGADO(A) FERNANDO MARCIO CRUZ(OAB: 101375)

EXECUTADO CLUBE NAUTICO CAPIBARIBE ADVOGADO(A) LUCIANO CEZAR BEZERRA DE ARAUJO(OAB: 15191) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) ALBERTO CARLOS DE MENDONCA , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 20ª DO RECIFE , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE(POR FORCA DO ATO CONJUNTO TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020), A ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/10/2020** , **AS 09:00** (HORARIO LOCAL) COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(2) DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/11/2020** NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDO SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, DESDE QUE, EXCEPCIONALMENTE, COMPROVE TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS EM ATÉ 5 DIAS UTEIS. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE **50%** E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE **30%**, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, EXCLUSIVAMENTE ELETRONICOS, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. **DESCRICAO DO BEM: PREDIO Nº 1193, SITUADO NA RUA DA AURORA, EM SANTO AMARO, NESTA CIDADE, COMPOSTO DE DOIS PAVIMENTOS, TENDO NO PAVIMENTO TERREO: DUAS SALETAS, TRES QUARTOS, COZINHA, CORREDOR, SERVICO SANITARIO; E NO PAVIMENTO SUPERIOR: DUAS SALAS, QUATRO QUARTOS, E OUTRAS DEPENDENCIAS E SERVIDOES, EDIFICADO EM TERRENO DE MARINHA, E DE PROPRIEDADE DE: CLUBE NAUTICO CAPIBARIBE, SOCIEDADE ESPORTIVA, CONFORME ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA, LAVRADA EM 01 DE FEVEREIRO DE 1954, PELO TABELIAO G.MACEDO, DO 7º OFICIO, NO LIVRO 93, AS FLS. 182, DEVIDAMENTE TRANSCRITA NO LIVRO 3-BL, DE TRANSCRICAO DOS IMOVEIS, AS FLS. 227V, SOB O Nº DE ORDEM 53.405, EM DATA DE 13 DE SETEMBRO DE 1954, DO 1º OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA CAPITAL).** TOTAL DA **AVALIACAO: 2.772.000,00** (DOIS MILHOES, SETECENTOS E SETENTA E DOIS MIL REAIS). SENDO REAVALIADO, POR FORCA DA DETERMINACAO JUDICIAL CONTIDA NO ACORDAO ID 3978FF8 EM: R\$ 3.159.520,00, (TRES MILHOES, CENTO E CINQUENTA E NOVE MIL, QUINHENTOS E VINTE REAIS). VALOR DA EXECUCAO: R\$ 172.703,35 (CENTO E SETENTA E DOIS MIL, SETECENTOS E TRES REAIS E TRINTA E CINCO CENTAVOS), ATUALIZADO ATÉ 30/04/2019. DATA DA AVALIACAO: 06/01/2020. **LOCAL DO BEM: RUA DA AURORA, Nº 1193 SANTO AMARO - RECIFE - PERNAMBUCO, CEP: 50040-090.** ADVOGADOS DO RECLAMADO CLUBE NAUTICO CAPIBARIBE (CNPJ: 08.145.021/0001-07): LUCIANO CEZAR BEZERRA DE ARAUJO - CPF Nº 331.592.974-20 (OAB/PE: 15191- D) E EDMILSON BOAVIAGEM ALBUQUERQUE MELO JUNIOR - CPF: 317.364.324-00 (OAB: PE10692). FIEL DEPOSITARIO: EVALDSSON EDNO ROSENDO DE MELO - CPF Nº 935.358.304- 78. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO LEILOEIRO: WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. O LEILAO "ON LINE" TRANSCORRERA INTEGRALMENTE SOB RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO ACIMA DESIGNADO, POR MEIO DA FERRAMENTA ELETRONICA (SITE) DESSE LEILOEIRO. RESSALVA 01: ATUALMENTE O IMOVEL ESTA CARACTERIZADO COMO UMA ESPECIE DE GALPAO, DIVIDIDO EM DUAS PARTES, CONTENDO SALAS, VESTUARIOS, DORMITORIOS, COZINHA, ESCRITORIOS, BANHEIROS MASCULINOS E FEMININOS, ALOJAMENTOS E OFICINA. APRESENTA A SUA ESTRUTURA EM ALVENARIA, COBERTA DE MADEIRA E TELHA DE AMIANTO. TODO IMOVEL ENCONTRA-SE EM PRECARIO ESTADO DE CONSERVACAO. RESSALVA 02: CONFORME A CERTIDAO EXPEDIDA PELO 1º OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS NAO CONSTAM AS CONFRONTACOES DO CITADO IMOVEL, NEM AS METRAGENS LINCARES DO SEU TERRENO. DESTA FEITA, FORAM UTILIZADAS AS INFORMACOES QUE CONSTAM NO LAUDO PERICIAL D06 - E IMOVEIS DE ID D78D57B E ID 7BC493F ANEXADAS AO PROCESSO 0000143-97.2017.5.06.0002, QUAIS SEJAM: O ALUDIDO IMOVEL APRESENTA AS SEGUINTE LIMITACOES E CONFRONTACOES: AO NORTE PELO CLUBE BARROSO Nº 1225; AO SUL POR UM TERRENO BALDIO MURADO; AO LESTE PELA RUA DA AURORA E A OESTE COM O ARMAZEM BLU'NELLE RECEPCOES, APRESENTA UMA AREA TOTAL DO TERRENO: 924,00M²; AREA TOTAL CONSTRUIDA: 1.128,40 M²; AREA TOTAL DA COBERTA: 855,22 M² (LAUDO PERICIAL DO IMOVEL). LOCALIZACAO DO BEM: RUA DA AURORA, 1193, SANTO AMARO, RECIFE, PE, CEP:50040090. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 3.159.520,00. DATA DA PENHORA: 06/01/2020. **FIEL DEPOSITARIO: EVALDSSON EDNO ROSENDO DE MELO** - CPF: 935.358.304-78. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 172.703,35. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO(2): HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTOS DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 78 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. ADVERTENCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NAO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMACAO PESSOAL, REPUTAR-SE-AO INTIMADOS COM A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO.

20ª Vara do Trabalho do Recife

0000 - EDITAL EDHPI-0020004783-2020 0000 - PROCESSO Nº **0000059-10.2019.5.06.0008** PROCESSO Nº 00059/2019-008-06-00.5 **EXEQUENTE VALDILENE DOS SANTOS ROCHA** ADVOGADO(A) MARIA JOSE DE SANTANA LIMA(OAB: 07064) **EXECUTADO SANTA CRUZ FUTEBOL CLUBE** ADVOGADO(A) FREDERICO CARNEIRO LEAL DIAS PEREIRA(OAB: 25241) O(A)

EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) ALBERTO CARLOS DE MENDONÇA , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 20ª DO RECIFE , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUÍZO, PROMOVERÁ A ALIENAÇÃO, POR ARREMATACÃO PÚBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE(POR FORÇA DO ATO CONJUNTO TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020), A ENCERRAR-SE EM SESSÃO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/10/2020** , **AS 09:00** (HORÁRIO LOCAL) COM TRANSMISSÃO EM TEMPO REAL, DISPONÍVEL NO SITE(2) DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILÃO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCOS. CASO NÃO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCOS VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERÁ(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILÃO DESIGNADO PARA ENCERRAR-SE EM SESSÃO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **6/11/2020** NO MESMO HORÁRIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCOS OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE EFETUAR, COM DILIGÊNCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCOS E DA COMISSÃO DO LEILOEIRO A TÍTULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDO SOBRE O VALOR DA ARREMATACÃO, NA FORMA DETERMINADA PELO JUÍZO COMPETENTE, DESDE QUE, EXCEPCIONALMENTE, COMPROVE TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS EM ATÉ 5 DIAS ÚTEIS. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERÁ(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRAÇA PELO LANCOS MÍNIMO DE **40%** E EM SEGUNDA PRAÇA PELO LANCOS MÍNIMO DE **20%**, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO DO(S) MESMO(S). OS PORCENTUAIS DE LANCOS MÍNIMO NÃO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCOS APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICOS, DEVERÁ OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECÍFICO (RESOLUÇÃO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. **DESCRIÇÃO DO BEM: (01) UMA CADEIRA CATIVA EM ÁREA COBERTA, LOCALIZADA NA QUADRA "H" DO ESTÁDIO JOSÉ DO REGO MACIEL, CUJO NÚMERO DA REFERIDA CADEIRA É 222.** AVALIADA EM **R\$ 8.000,00** (OITO MIL REAIS). VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 7.267,71 (SETE MIL, DUZENTOS E SESENTA E SETE REAIS E SETENTA E UM CENTAVOS), ATUALIZADO ATÉ 31/01/2020. DATA DA AVALIAÇÃO: 14/08/2020. LOCAL DO BEM: AVENIDA BEBERIBE, Nº 1285, ARRUDA, RECIFE/PE - CEP: 52120-000. ADVOGADO DO RECLAMADO SANTA CRUZ FUTEBOL CLUBE (CNPJ: 10.996.999/0001-24): FREDERICO CARNEIRO LEAL DIAS PEREIRA -CPF Nº 053.943.314-48 (OAB/PE25241), FIEL DEPOSITÁRIO: **SUENY GOMES PIMENTEL -** CPF: 073.193.584-50. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES.** SITE DO LEILOEIRO: WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. O LEILÃO "ON LINE" TRANSCORRERÁ INTEGRALMENTE SOB RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO ACIMA DESIGNADO, POR MEIO DA FERRAMENTA ELETRÔNICA (SITE) DESSE LEILOEIRO.. LOCALIZAÇÃO DO BEM: AVENIDA BEBERIBE, 1285, ARRUDA, RECIFE, PE, CEP:52120000. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00. DATA DA PENHORA: 14/08/2020. FIEL DEPOSITÁRIO: SUENY GOMES PIMENTEL - CPF Nº 073.193.584-50. VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 7.267,71. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES.** SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO(2): HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. ADVERTÊNCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ÔNUS SOBRE OS BENS QUE NÃO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMAÇÃO PESSOAL, REPUTAR-SE-ÃO INTIMADOS COM A PUBLICAÇÃO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR Nº. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRÔNICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO. NOTIFICAÇÃO