

001



## TEOTÔNIO VILELA - ALAGOAS

**Rua Firmino Pacheco, 69 - Bairro Centro** - Áreas totais: terreno: 94,48m<sup>2</sup> e construída estimada no local: 189,00m<sup>2</sup> (consta no RI 125,00m<sup>2</sup>). Matr.: 1.179 do RI de Junqueiro-AL. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da eventual divergência da área construída apurada no local, com a lançada no IPTU e averbada no RI, bem como sua destinação de uso (comercial/residencial), correrão por conta do comprador. Ocupado (AF).

**1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 519.950,03**

**2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 196.728,02**  
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002



## RIO VERDE - GOIÁS

**Rua 15, nº 584 (It. 09 qd. 10) - Bairro Promissão** - Áreas totais: terreno: 200,00m<sup>2</sup> e construída estimada no local: 147,87m<sup>2</sup>. Matr.: 27.471 do RI local. Obs.: Construção não averbada no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

**1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 102.000,00**

**2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 61.200,00**  
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003



## BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

**Rua Aristóteles Ribeiro Vasconcelos, 78 - Santa Rosa** - Edifício Maria Sabatani. Ap. 302 (3º pav.) com direito a 1 vaga de garagem. Áreas privs.: 65,97m<sup>2</sup> (ap.) e 10,35m<sup>2</sup> (vaga). Matr.: 82.660 do 5º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

**1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 594.936,21**

**2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 425.900,00**  
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

004



## BAURU - SÃO PAULO

**Av. Vicente Barbugiani, s/nº - Parque Residencial Castelo** - 1) Terreno com área de 9.132,13m<sup>2</sup>, localizado na Av. Vicente Barbugiani, esq. com Av. Moussa Nakhl Tobias, s/nº. Loteamento Jardim Godoy. Matr.: 98.049 do 2º RI local. Obs.: Ocupado (AF). 2) Terreno com área de 4.902,93m<sup>2</sup> (parte do lote único da Super quadra nº 06, localizado na Av. Vicente Barbugiani, s/nº. Matr.: 59.961 do 2º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

**1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 7.345.807,18**

**2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 3.472.200,00**  
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



005



## CAMPINA GRANDE - PARAÍBA

Rua Conselheiro Paulo de Araujo Soares, 423 - Bairro Alto Branco - Condomínio Residencial Jeová Gireh IV. Ap. 702 com direito a 04 vagas. Área privativa real: 167,00m². Matr.: 111.381 do 1º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 800.347,25

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 485.250,00**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

009



## CODAJÁS - AMAZONAS

Rua Levi, s/nº - Grande Vitória - Áreas totais: terreno: 240,00m² e construída: 91,00m². Matr.: 1.629 do RI local. Obs.: Regularização de encargos perante os órgãos competentes da numeração predial, correrão por conta do comprador. Eventuais débitos em aberto, independentemente de seu fato gerador e natureza, serão de responsabilidade do arrematante. Ocupada (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 376.872,29

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 59.400,00**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

006



## COTIA - SÃO PAULO

Estrada Velha de Sorocaba, 763, altura do km 21,5 da Rodovia Raposo Tavares - Granja Viana - Condomínio Residencial The Way - Granja Viana. Casa nº 830 (Bloco 08 - "Lombard Street"). Áreas totais: terreno 241,50m² e construída 85,84m². Matr. 83.772 do RI local. Obs.: O Vendedor providenciará, sem prazo determinado, a baixa da penhora constante na Av.5 da citada matrícula. Ocupada (AF).

1º Leilão | 14/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 450.000,00

2º Leilão | 19/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 270.000,00**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

010



## JEQUITINHONHA - MINAS GERAIS

Rua das Margaridas, 64 (It. 04 da qd. 03) - Nova Esperança - Terreno com área total de 280,00m². Matr.: 7.852 do RI local. Obs.: Construção em estado precário no terreno, regularização e encargos quanto a demolição correrá por conta do comprador. Ocupado (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 210.518,64

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 80.250,00**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

007



## SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SÃO PAULO

Rua de Acesso F, 131 (qd. 04) com entrada pela Rua Duarte Pacheco, 1.400 - Higienópolis - Residencial Green Village II. Área privativa: 91,59m² e sua respectiva fração ideal de terreno. Matr.: 76.184 do 2º RI local. Observação: Consta Ação Revisional processo 1018358-53.2019.8.26.0576 da 2ª Vara Cível do Foro de São José do Rio Preto-SP. O Vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do edital". Ocupado (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 511.908,00

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 984.601,82**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

011



## VALPARAÍSO DE GOIÁS - GOIÁS

Lote B2, da quadra 48 - Loteamento Pacaembu - Residencial Topázio. Ap. 101 (1º pav) com área privativa: de 55,4587m². Matr.: 6.886 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da nomeação de logradouro e numeração predial, correrão por conta do comprador. Ocupado (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 182.468,59

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 92.000,00**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

008



## MACAPÁ - AMAPÁ

Rodovia Juscelino Kubistchek, 901 (It. 08 - Qd. 02 - Setor 09) - Pedrinhas - Conjunto Residencial SAN MARINO, Rua interna E. Casa 8. Áreas totais: terreno: 370,50m² e construída estimada no local: 277,28m² (consta no RI 125,45m²). Matr.: 5.218 do 1º RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da eventual divergência da área construída apurada no local, com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Eventuais débitos em aberto, independentemente de seu fato gerador e natureza, serão de responsabilidade do arrematante. Ocupada (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 838.691,49

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 471.542,85**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

012



## BACABAL - MARANHÃO

Rua da Forquilha, 256 - Centro - Áreas totais: terreno: 480,00m² e construída estimada no local: 252,00m². Matr.: 1.413 do RI local. Obs.: Construção não averbada no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 578.499,96

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 255.600,00**  
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

013

**CAMPINA GRANDE - PARAÍBA**

Rua Luiz Sodré Filho, 625 - Catolé - Condomínio Residencial Verdes Mares. Ap. 705 com direito a 01 vaga de garagem. Área privativa real: 59,19m². Matr.: 82.661 do 1º RI Local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 25/06/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 351.090,42

2º Leilão | 28/06/2019 - Mínimo à Vista: **R\$ 175.545,21**  
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



[www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br)



[www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)

Inf.: 0800-717-8888 (98) 3334 8898 - (11) 3093 5252