

001



JUAZEIRO DO NORTE - CEARÁ

Rua José de Anchieta Brito, 68 (lt. 17 da qd. C) - Bairro Betolândia - Casa. Áreas totais: terreno: 206,25m² e construída: 135,00m². Matr. 15506 do RI local. Obs.: Ocupado (AF)

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 347.582,76

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 156.819,36
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002



RIO GRANDE - RIO GRANDE DO SUL

Rua Almirante Barroso, 491 - Bairro Getúlio Vargas - Ap. 202 (2º pav.- Tipo A-2 do Bloco A), sem vaga de garagem. Área privativa: 50,840m². Matr.: 5.631 do RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 274.408,10

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 124.268,53
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003



CASTRO - PARANÁ

Rua José Toth, 57, (Área 2-A - Quadra 250) - Vila Frei Mathias - Casa. Áreas totais: terreno: 705,36m² e construída estimada no local 258,00m² (consta no RI 243,67m²). Matr.: 26.584 do RI local. Obs.: O respectivo imóvel é beneficiado por uma servidão perpétua de passagem por parte do imóvel que constitui a Área 01, conforme Av2. Regularização e encargos perante os órgãos competentes da eventual divergência da área construída apurada no local, com a lançada no IPTU e averbada no RI, bem como a nomeação de logradouro, correrão por conta do comprador. O vendedor providenciará, sem prazo determinado, a baixa da penhora constante no R.4 da citada matrícula. Ocupada (AF).

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 716.000,00

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 429.600,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

004



CANOAS - RIO GRANDE DO SUL

Rua Osvaldo Aranha, 48 - Bairro Olaria - Edifício Viana. Loja s/nº (pav. térreo). Área priv.: 296,00m² e respectiva fração ideal de terreno. Matr. 67.162. RI local. Obs.: Ocupada (AF).

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 415.893,96

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 247.200,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

005

RIO DAS OSTRAS - RIO DE JANEIRO

Rua Niterói, 2.199 - Bairro Atlântica - Condomínio Atlântico - Bloco 06. Ap. 208. Área construída 65,67m². Matr.: 29.925 do RI local. Obs.: Ocupado. (AF)

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 272.533,14

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: **R\$ 120.245,83**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

006

CHAPECÓ - SANTA CATARINA

Rua Arita Gambetta Favero, s/nº (It.17, da qd.4864) - Bairro Desbravador - Loteamento Desbravador. Casa. Áreas totais: terreno: 240,00m² e construída estimada no local: 218,57m². Matr.: 108.588 do RI local. Obs.: Construção não averbada no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, bem como a numeração predial, correrão por conta do comprador. Ocupado (AF).

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 520.000,00

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: **R\$ 312.000,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

007

DOURADOS - MATO GROSSO DO SUL

Rua Riachuelo, 325 (It.21, Qd.09) - Jardim Independência - Casa. Áreas totais: terreno: 360,00m² e construída lançada no IPTU: 217,60m² (consta no RI 145,89m²). Matr.: 15.093 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante aos órgãos competentes da divergência da área construída lançada no IPTU, com a apurada no local e averbada no RI, bem como sua numeração predial, correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 651.429,37

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: **R\$ 206.400,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

008

SALVADOR - BAHIA

Rua Colina das Turquesas, 291 - Bairro Piatã - Condomínio Colina de Piatã II - Edifício Ametista - Torre 04-Tipo C. Ap. 806 (Tipo D) com direito a 01 vaga de garagem. Área privativa: 81,72m². Matr.: 53.916 do 7º RI local. Obs.: Existem débitos de aproximadamente R\$ 10.000,00, referente a Condomínio que se encontram ajuizados conforme Ação de Cobrança processo nº 0078316-14.2020.8.05.0001 do Juizado Especial Cível de Salvador - BA, os quais serão de responsabilidade do vendedor, caso o imóvel seja arrematado em pregão a baixa da mesma. Caso seja exercido o direito de preferência, caberá ao devedor a apuração dos valores atualizados, quitação e baixa da ação. Ocupado (AF).

1º Leilão | 14/10/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 531.297,74

2º Leilão | 16/10/2020 - Mínimo à Vista: **R\$ 253.097,98**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - (11) 3093 5276