SR. ADVOGADO, EDITAL DE NOTIFICACAO NO EDN-000195/19 FICAM AS PARTES E RESPECTIVOS ADVOGADOS ABAIXO MENCIONADOS NOTIFICADOS DOS DESPACHOS EXARADOS NOS PROCESSOS AOS QUAIS ESTAO VINCULADOS: 0000 - EDITAL EDHPI-0012001736-2019 0000 -PROCESSO Nº 0076500-50.2001.5.06.0012 PROCESSO Nº 76500/2001-012-06-00.5 EXEQUENTE SEVERINO SOARES DE LIMA ADVOGADO(A) FERNANDO ANTONIO VELOSO DA COSTA(OAB: PE017942) EXECUTADO LUCIA CUNHA PIRES ADVOGADO(A) REGINALDO JOSE DE MEDEIROS(OAB: PE9840) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JOSE ADELMY DA SILVA ACOLI, JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 12ª DO RECIFE, NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATAÇÃO PUBLICA, NA MODALIDADE PRESENCIAL EM CONCOMITANCIA COM LANCES ONLINE NO DIA 07/10/2019, AS 09:00 (HORARIO LOCAL) NO AUDITORIO DA SECAO DE HASTA PUBLICA, SITO NA AVENIDA MARECHAL MASCARENHAS DE MORAIS, 4631, IMBIRIBEIRA, RECIFE, CEP:51150-000, COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA O DIA 21/10/2019 NO MESMO LOCAL E HORARIO ACIMA, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE GARANTIR O LANCO COM O SINAL DE 20% (VINTE POR CENTO) DO SEU VALOR E AINDA O PAGAMENTO DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NO DIA DA HASTA PUBLICA, COMPLEMENTANDO O LANCO EM 24 HORAS; OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 50% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 30%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUPOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, PRESENCIAIS OU ELETRONICOS, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. DESCRICAO DO BEM: APARTAMENTO DE N. 501 (QUINHENTOS E UM), SITUADO A AVENIDA BOA VIAGEM DE N. 6246, NO BAIRRO DE BOA VIAGEM, NESTA CIDADE, COM AREA REAL PRIVATIVA DE 150,46 METROS QUADRADOS, SENDO 138,09 METROS QUADRADOS DO PAVIMENTO ELEVADO E 12,37 METROS QUADRADOS NA VAGA DE GARAGEM NO SUBSOLO DE N. 05, AREA COMUM DE 104,98 METROS QUADRADOS, AREA TOTAL DE 255,44 METROS QUADRADOS E FRACAO IDEAL EQUIVALENTE A 0,089940, DO TERRENO PARTE FOREIRO A IRMANDADE DE NOSSA SENHORA DA BOA VIAGEM E PARTE FOREIRO A UNIAO FEDERAL.. LOCALIZACAO DO BEM: AVENIDA BOA VIAGEM, 6246, BOA VIAGEM, RECIFE, PE, CEP:51130000. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 1.000.000,00. DATA DA PENHORA: 09/06/2016. FIEL DEPOSITARIO: LUCIA CUNHA PIRES. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 5.988,97. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: LUCIANO RESENDE RODRIGUES. SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR. RESTRICOES A ARREMATACAO: HIPOTECA BNH ATUAL RESPONSAVEL CAIXA ECONOMICA FEDERAL.. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 78 DA CONSOLIDAÇÃO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. ADVERTENCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NAO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMACAO PESSOAL, REPUTAR-SE-AO INTIMADOS COM A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(A) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO.

SR. ADVOGADO, EDITAL EDHPI-0002001882-2019 0000 - PROCESSO № 0000766-93.2019.5.06.0002 PROCESSO Nº 00766/2019-002-06-00.5 EXEQUENTE JACIEL MANOEL DE OLIVEIRA ADVOGADO(A) ALCI GALINDO FLORENCIO(OAB: 08375) EXECUTADO CONSTRUTORA CONIC SOUZA FILHO LTDA ADVOGADO(A) FREDERICO DA COSTA PINTO CORREA(OAB: 08375/D) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) MARCIA DE WINDSOR NOGUEIRA, JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 2ª DO RECIFE, NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATAÇÃO PUBLICA, NA MODALIDADE PRESENCIAL EM CONCOMITANCIA COM LANCES ONLINE NO DIA 07/10/2019, AS 9:00 (HORARIO LOCAL) NO AUDITORIO DA SECAO DE HASTA PUBLICA, SITO NA AVENIDA MARECHAL MASCARENHAS DE MORAIS. 4631, IMBIRIBEIRA, RECIFE, CEP:51150-000, COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO. EM PRIMEIRO LEILAO. DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA O DIA 21/10/2019 NO MESMO LOCAL E HORARIO ACIMA, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE GARANTIR O LANCO COM O SINAL DE 20% (VINTE POR CENTO) DO SEU VALOR E AINDA O PAGAMENTO DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NO DIA DA HASTA PUBLICA, COMPLEMENTANDO O LANCO EM 24 HORAS; OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 40% E EM SEGUNDA PRACA PELO LÁNCO MINIMO DE 20%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUPOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, PRESENCIAIS OU ELETRONICOS, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. DESCRICAO DO BEM: 01(UM) CONDICIONADOR DE AR ELECTROLUX ECOTURBO SPLIT, BRANCO, Nº DE SERIE 32790089, 30.000 BTU,S, BOM ESTADO DE USO E CONSERVACAO. ENDERECO: RUA MEDEIROS DE ALBUQUERQUE, Nº 71, GRACAS, RECIFE-PE . LOCALIZACAO DO BEM: MEDEIROS DE ALBUQUERQUE, 71, GRACAS, RECIFE. PE. CEP:52011120. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 2.100.00. DATA DA PENHORA: 08/08/2019. FIEL DEPOSITARIO: MARIA DO CARMO FERREIRA FILHO. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 544,99. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: LUCIANO RESENDE RODRIGUES. SITE DO LEILOEIRO OFICIAL **DESIGNADO:** HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR. RESTRICOES A ARREMATACAO: SEM RESSALVAS. ADVERTENCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NAO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMACAO PESSOAL, REPUTAR-SE-AO INTIMADOS COM A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(A) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO.