

001



JOÃO PESSOA - PARAÍBA

Rua Adão Viana da Rosa, 107 - Praia do Bessa - Residencial Ícaro. Ap. 304 com direito a 1 vaga de garagem coberta e 1 depósito (pilotis). Área privativa 90m². Matr. 45.406 do 2º RI local. Obs.: Eventuais débitos em aberto, vencidos ou a vencer, caberão ao comprador sua apuração e quitação. Consta ação revisional, processo nº 0009974-93.2014.8.15.2001 em trâmite na 8ª Vara Cível de João Pessoa - PB. O Vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas Condições de Venda dos Imóveis constantes do edital. Ocupado. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 286.063,14

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 161.307,41
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002



VALENTIM GENTIL - SÃO PAULO

Rua Luiz Bento de Almeida, s/nº (parte do lt. 06 da qd. F) - Residencial Montebelo. Terreno com 483,84m². Matr. 52.518 do RI de Votuporanga-SP. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 185.365,67

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 96.000,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003



CARMÓPOLIS DE MINAS - MINAS GERAIS

Rua Esmeralda, s/nº (lt. 04 da qd. 05) - Bairro Recanto da Serra - Terreno com área de 250,00m². Matr. 2.708 do RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 80.967,62

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 48.826,92
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

004



POÇOS DE CALDAS - MINAS GERAIS

Rua Professor Antonio Viviani, 130 (lt.1.187 - qd.31) - Bairro Jardim Ipê - Casa. Áreas totais: terreno: 250,00m² e construída: 352,02m². Matr. 73.947 do RI local. Obs.: Ocupada. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 813.141,41

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 501.168,87
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

005



CAMPINAS - SÃO PAULO

Rua Floriano Fernandes Lopes, 10 - Bairro Jardim Margarida - Condomínio Residencial Costa Azul – Bloco B. Ap. 12 (1º and – tipo 2) com direito a 02 vagas de nº 20 e 30. Área útil. 75,83m². Matr. 128.194 do 1º RI local. Obs.: Ocupado. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 480.112,10

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 228.000,00
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

009



GOIÂNIA - GOIÁS

Rua S4, nº 445 (It.20 da qd.S-18) - Bairro Setor Bela Vista - Residencial Tramandaí. Ap. 101, com direito a 01 boxe de garagem. Áreas privs.: 102,27m² (ap) e 12,50m² (box). Matr. 260.033 do 1º RI local. Obs.: Ocupado. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 265.000,00

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 185.438,41
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

006



RIO DE JANEIRO - RIO DE JANEIRO

Avenida Henfil, 25 - Recreio dos Bandeirantes - Condomínio Choice Recreio Residence – Bloco2. Ap. 1604, com direito a 01 vaga garagem (setor A. pav. Subsolo, acesso ou garagem). Área construída: lançada no IPTU. 82,00m². Matr.: 404.625 do 9º RI local. Obs.: Eventuais débitos em aberto, referente a condomínio, caberá ao comprador sua apuração e respectiva quitação. Área útil não averbada no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 1.048.015,27

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 496.002,99
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

010



SÃO PAULO - SÃO PAULO

Rua José de Oliveira Coelho, 97 e Av. Dr. Guilherme Dumont Villares. Vila Andrade - Condomínio Edifício Saint Ives. Ap.31 (3º and), com direito a 3 vagas garagem. Área privativa 184,500m². Matr. 274.582 do 11º RI local. Obs.: O vendedor providenciará, sem prazo determinado, a baixa da penhora constante no R.17 da citada matrícula. Ocupado. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 1.415.471,52

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 488.455,35
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

007



POÇOS DE CALDAS - MINAS GERAIS

Rua Divino Alves da Silva, 451 - Bairro Jardim das Hortênsias - Condomínio Hortênsia Siqueira. Ap. 04 (unid 04) com direito a 01 vaga de garagem. Área construída: 212,98m². Matr. 65.045 do RI local. Obs.: Consta Ação de Adjudicação Compulsória processo nº 5002912-45.2020.8.13.0518 da 1ª Vara Cível da Comarca de Poços de Caldas – MG. O vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas “Condições de Venda dos Imóveis” constantes do edital. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 808.704,33

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 342.000,00
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

011



BOTUCATU - SÃO PAULO

Rua Rodrigues Cesar, 741 (It.10 da qd.4) - Vila dos Lavradores - Casa. Áreas totais: terreno 292,50m² e construída estimada no local de 209,50m². Matr. 6.474 do 2º RI local. Obs.: Área construída não averbada no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Consta da citada matrícula, reserva de usufruto vitalício em favor de terceiros. Caberá ao comprador as providências para o cancelamento. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 657.862,40

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 254.095,44
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

008



SOROCABA - SÃO PAULO

Rua Vicente de Carvalho, 50 - Bairro Centro - Áreas totais: terreno 150,00m² e construída lançada no IPTU 158,40m². Matr. 84.125 do 2º RI local. Obs.: Área construída não averbada no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 21/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 438.789,41

2º Leilão | 28/05/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 186.000,00
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

Inf.: 0800 717 8888 - (11) 3093 5252



Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086 e Jucema nº 12/96