



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO
Coordenadoria de Inteligência, Execução de Mandados e Apoio às Execuções
AV. CAP. MOR GOUVEIA, 3104, 3º ANDAR, LAGOA NOVA – NATAL/RN

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO

O **Dr. CÁCIO OLIVEIRA MANOEL**, JUIZ DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que o **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 21ª REGIÃO - RN** levará à venda em arrematação pública, no dia **26 de março de 2019, às 10:00 horas**, no Salão de Eventos do Hotel MAJESTIC, localizado na Avenida Engenheiro Roberto Freire, 3800, Ponta Negra, Natal/RN. O Leilão Judicial terá a publicação de dois pregões, com intervalos de 30 minutos entre si, observando a proporcionalidade de: 100% e 50% do valor da avaliação (art. 891 do CPC), considerando os bens individualmente, sem que haja necessidade de renovar a publicação do Edital e, sob as condições adiante descritas, o **BEM PENHORADO NA EXECUÇÃO MOVIDA PELOS EXEQUENTES DO PROCESSO MENCIONADO, NA FORMA QUE SEGUE:**

- I- O leilão será realizado na forma presencial e/ou online. Os licitantes que desejarem participar do leilão na forma eletrônica deverão aderir às regras constantes no site (www.lancecertoleiloes.com.br) e no Provimento TRT/CR nº. 03/97.
- II- Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital no dia designado, haverá continuação nos dias úteis imediatamente subsequentes, sempre a partir das 09 horas, até que todos os bens descritos sejam apregoados, independente de nova publicação de editais.
- III- Ficam desde já cientificados as partes e demais interessados que 5% do valor da arrematação será revertido em prol do leiloeiro oficial nomeado, ficando esse ônus a cargo do arrematante, sem prejuízo do valor total da arrematação, conforme as normas presentes no Provimento TRT/CR nº 03/97, publicado no Diário Oficial do Estado do dia 28/05/97.
- IV- Após a publicação do edital no DEJT, os arrematantes cadastrados junto ao site www.lancecertoleiloes.com.br poderão ofertar lances *online*. Na abertura do leilão presencial o Juízo apreciará as propostas.
- V- Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, o qual será apreciado pelo Juízo, observando o artigo 893 do CPC.
- VI- Se o arrematante não pagar o preço no prazo estabelecido, o Juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda do sinal ou parcela, voltando os bens a nova praça ou leilão, dos quais não serão admitidos a participar o arrematante remisso (art. 897 do CPC).
- VII- Vale acrescentar que os pagamentos não efetuados no ato do Leilão, implicarão ao(s) arrematante(s) faltoso(s) as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo, além da perda da comissão do leiloeiro (art. 39 do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, cheque ou dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: “impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem”. Pena – detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.
- VIII- Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lances captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade de desistência da arrematação, prevista no artigo 903, § 5º, I, II e III do CPC, o Juiz ao seu

livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, poderá convocar os demais ofertantes subsequentes para que demonstrem seu interesse em prosseguir na execução na condição de arrematante.

- IX- Não é possível remir o bem após a arrematação em face da revogação do art. 788 do CPC pela Lei 11.382/06 de 06.12.2006, sendo matéria disciplinada atualmente pelo art. 651 do CPC, sem prejuízo do direito à adjudicação previsto no § 2º do art. 685-A do CPC.
- X- No caso de arrematação de bens imóveis, as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio ou posse, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou as contribuições de melhoria, não serão transferidos aos arrematantes, sub-rogando-se no preço da arrematação.
- XI- Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.
- XII- Não estão incluídos no rol das dívidas mencionadas no artigo anterior, as quais ficarão a cargo do arrematante: 1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel tais como foro e LAUDÊMIO; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis- ITBI; 3-os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados no Registro de Imóveis competente; 4-as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 5-os débitos relativos aos contratos de alienação fiduciária, em que o imóvel conste como coisa garantidora; 6-demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme caso.**
- XIII- Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com prazo de trinta dias para desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de trinta dias contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e § 2º, da Lei 8.245/91.
- XIV- Na hipótese de oferta de lance para pagamento parcelado, para alienação de imóveis/veículos, não serão admitidas parcelas inferiores a R\$ 500,00 (Quinhentos reais), podendo este ser parcelado em no máximo 30 vezes contado o sinal de 30% (trinta por cento) e as parcelas corrigidas monetariamente pela tabela de atualização monetária publicada pelo TRT, ficando o imóvel hipotecado até a quitação da dívida (art. 895, I, II, § 2º, do CPC).
- XV- Qualquer controvérsia ou conflito que se estabeleça entre o arrematante e o locatário do bem arrematado não será dirimido pela Justiça do Trabalho, a qual não possui competência material para tanto.
- XVI- No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior, ressalvado o período em que o veículo estiver sob a guarda do depósito judicial em relação aos impostos.
- XVII- Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas no artigo anterior as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária e os débitos decorrentes de contrato de alienação fiduciária que ficarão a cargo do arrematante.
- XVIII- No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida de ônus constituídos antes da arrematação, salvo aqueles relacionados à transferência de bens, inclusive de ordem tributária conforme caso.
- XIX- Quando se tratar de bens móveis, o pagamento é à vista e o(s) arrematante(s) deverá

(ão) garantir o(s) lance(s), no ato, de 100% (cem por cento) do valor da arrematação (art. 892, CPC), comprovando a efetuação do depósito judicial junto à Central de Apoio à Execução do TRT da 21ª Região.

XX- As despesas com a retirada e transporte do(s) bem (ns) ficará (ão) a cargo único e exclusivo do Arrematante.

XXI- Caberá ao arrematante o pagamento da comissão do leiloeiro de 5% (conforme parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do decreto lei 21981, de 1932) do valor do arremate no ato da arrematação, sendo o pagamento feito diretamente ao mesmo;

XXII- Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos de uso, situação de posse e as especificações do(s) bem (ns) oferecidos no leilão. Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do(s) bem (ns) poderá (ão) ser dirimida(s) antes ou no ato do leilão.

XXIII- É admitido a lançar todo àquele que estiver na livre administração de seus bens, com exceção: I- dos tutores, curadores, testamentários, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados a sua guarda e responsabilidade; II- dos mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; III- do juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça; IV - dos servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; V - dos leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; VI - dos advogados de qualquer das partes (art. 890 do CPC).

XXIV- Fica, também, a parte executada intimada de que poderá remir (pagar) a dívida e/ou substituir a penhora por depósito ou fiança bancária até a data da realização do leilão.

XXV- Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante, salvo aqueles relacionados à transferência dos bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.

XXVI- Caso, por algum motivo alheio à vontade do licitante, a arrematação não se confirme, o valor total pago, inclusive a comissão do leiloeiro, será devolvido devidamente corrigido.

XXVII- Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão de bens do leilão, independente de prévia comunicação.

a. Os casos omissos serão resolvidos pelo Juízo Coordenador da Central de Apoio à Execução.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A CAEX

LOTE 01

PROCESSO: 0001222-11.2016.5.21.0041

EXEQUENTE: MARIA DO SOCORRO DE SOUZA ALBUQUERQUE

**EXECUTADO(S): PAPI PRONTO SOCORRO E CLÍNICA INFANTIL DE NATAL
LTDA E OUTROS**

OBJETO(S): A) 01 (um) aparelho de Raio X marca Siemens, constituído de mesas horizontal e vertical, torre elevatória com sistema de trilhos e equipamento de controle, marca Heliophos 4B, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado ao preço de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

B) 01 Autoclave industrial em inox marca Sercon, 01 carrinho condutor para autoclave em inox com rodízio, em bom estado de conservação, avaliado ao preço de R\$ 50.050,00 (cinquenta mil e cinquenta reais).

VALOR INICIAL: R\$ 50.050,00 (cinquenta mil e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 25.025,00 (vinte e cinco mil e vinte e cinco reais)

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 90.050,00 (noventa mil e cinquenta reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 45.025,00 (quarenta mil e vinte e cinco reais)

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 1ª VARA DE NATAL

LOTE 02

PROCESSO PJE Nº 0000672-05.2017.5.21.0001

EXEQUENTE: JUCIARA DA SILVA BARROS, CPF: 098.604.244-70

**EXECUTADO: J A ROMEIRO COMERCIO E REPRESENTACOES DE CONSORCIO E
VEICULOS - ME, CNPJ: 09.216.504/0001-18**

OBJETO(S): A) Um ar condicionado York, split, de 9.000 BTU's, com controle remoto, em bom estado, que avalio por R\$ 1.300,00;

VALOR INICIAL: R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)

B) Um ar condicionado Decor, split, de 12.000 BTU's, em bom estado, que avalio por R\$ 1.500,00;

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais)

**DEPOSITÁRIO: J A ROMEIRO COMERCIO E REPRESENTACOES DE CONSORCIO E
VEICULOS - ME, CNPJ: 09.216.504/0001-18**

LOCAL DO BEM: AV. BERNARDO VIEIRA, 2068, ALECRIM, NATAL/RN.

LOTE 03

PROCESSO PJE Nº 0001256-09.2016.5.21.0001

EXEQUENTE: EDICARLOS FERREIRA DOS SANTOS - CPF: 054.644.504-75

EXECUTADO: IPE MOVEIS INDUSTRIA, COMERCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO
EIRELI – EPP - CNPJ: 35.658.459/0001-61

OBJETO(S): Uma ilha para “cozinha do chefe” construída com material especial chamado COREAN, medindo 3,50 m de comprimento x 0,96 m de largura x 0,98 m de altura, com duas cubas; na mesma tem acoplada um fogão cooktop Tramontina com 05 bocas; uma torneira giratória com cabo flexível, marca Lorenzetti; 06 gavetas com divisórias próprias para utensílios de cozinha e mais 03 gavetas sem divisórias, expostas na loja Arbor móveis.

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

LOCAL DO BEM: ARBOR MÓVEIS – AV. SENADOR SALGADO FILHO, LOJA 79, SHOPPING VIA DIRETA.

LOTE 04

PROCESSO PJE Nº 0001005-59.2014.5.21.0001

EXEQUENTE: JULIANO PATRICIO DOS SANTOS, CPF: 904.708.694-53

EXECUTADO: CARLOS ANDRE DE ARAUJO - ME, CNPJ: 11.118.671/0001-78, PAIVA GOMES & COMPANHIA S/A, CNPJ: 04.392.903/0001-16, HAZBUN LTDA, CNPJ: 08.374.688/0001-81, FABIO GOMES DE ARAUJO, CPF: 565.640.584-20, ROGERIO VIEIRA DE MELO, CPF: 487.521.264-04

OBJETO(S): Um veículo I/KIA SORENTO EX2 2.4G25, NOG 9766, ano 2012/2012, cor preta, bancada de couro bege, em regular estado geral de conservação, que avalio por R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

LOCAL DO BEM: PÁTIO DE RETENÇÃO DO DETRAN/RN

ÔNUS: ALIENADO EM FAVOR DA FINANCEIRA ALFA

LOTE 05

PROCESSO PJE Nº 0000212-18.2017.5.21.0001

EXEQUENTE: JOAO BATISTA GOMES - CPF: 597.792.334-15

EXECUTADO: CRIARQ DESENHOS TECNICOS LTDA. - ME, CNPJ: 20.021.514/0001-30, MARCELLO ALESSANDRO RABELO TIBURCIO, CPF: 007.948.554-58, JOSE DIORGENES CABRAL NETO, CPF: 044.645.104-50

OBJETO(S): Um terreno próprio designado por lote 07 da quadra 04, situado à Alameda dos Jacarandás, lado par integrante do empreendimento residencial denominado **Condomínio Jardins Amsterdã**, situado à margem da Rodovia RN 313, no bairro de Cajupiranga, Parnamirim/RN, **medindo 524,01m²** de superfície.

VALOR INICIAL: R\$ 195.000,00 (cento noventa e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 97.500,00 (noventa e sete mil e quinhentos reais)

ÔNUS: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM FAVOR DA FGR URBANISMO NATAL SPE LTDA

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 4ª VARA DE NATAL

LOTE 06

PROCESSO PJE Nº 0000633-33.2016.5.21.0004

EXEQUENTE: VALDEMAR SEVERINO DA SILVA FILHO - CPF: 026.048.704-01

EXECUTADO: THEREZA RAFAELA SARAIVA DA CUNHA - CNPJ: 15.386.115/0001-33

OBJETO(S): A) Um fogão industrial usado, marca PROGÁS, 4 bocas, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais);

B) Um fogão industrial usado, marca PROGÁS, 4 bocas com forno, avaliado em R\$ 900 (novecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 900,00 (novecentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);

C) Um freezer horizontal branco usado, 2 portas, avaliado em R\$ 1000,00 (mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1000,00 (mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais);

D) Uma geladeira ELECTROLUX usada, cor branca, 1 porta, avaliada em R\$ 600,00 (seiscentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 600,00 (seiscentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 300,00 (trezentos reais);

E) Uma geladeira BRASTEMP branca usada, 2 portas, avaliada em R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais);

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais)

DEPOSITÁRIO:

LOCAL DO BEM:

LOTE 07

PROCESSO PJE Nº 0000835-78.2014.5.21.0004

EXEQUENTE: GILENO MARCOLINO DE FREITAS - CPF: 011.689.374-50

EXECUTADO: HELSAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - EPP - CNPJ: 05.379.145/0001-69

OBJETO(S): Um apartamento residencial Nº 305 do BLOCO 4 (3º pavimento) integrante do empreendimento Residencial Del Campo, situado na Rua 17 de Dezembro, 35, Boa Esperança, Parnamirim/RN, possuindo uma área real de 68,46m², sendo 55,05m² de área privativa e 13,41m² de área comum, composto de varanda, estar, cozinha/serviço, BWC social, dois dormitórios, sendo uma suíte, com direito a uso de uma vaga de garagem descoberta, localizada no pavimento térreo. No uso comum, guarita com hall e WC, casa de lixo, 04 centrais de gás, área de lazer com salão de festas com bar, duas churrasqueiras, salão e dois WC adaptados (PNE), sendo um masculino e um feminino (descrição conforme registro 06, constante na matrícula de nº 14.588 – INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA).

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 5ª VARA DE NATAL

LOTE 08

PROCESSO PJE Nº 0000917-38.2016.5.21.0005

EXEQUENTE: EDVALDO ALVES DA SILVA - CPF: 277.061.504-10

EXECUTADO: ABELARDO FABIO WANDERLEY CORREIA - ME - CNPJ: 03.722.671/0001-54

OBJETO(S): A) Um compressor de ar marca SCHULZ, 10 pés, 250 litros, 175 Lbs, 2cv, modelo MSV 10/175, em bom estado de conservação e funcionamento; avaliado em R\$ 1.900,00 (um mil e novecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.900,00 (mil e novecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 950,00 (novecentos e cinquenta reais)

B) uma furadeira de bancada, marca FERRARI, motor ½ cv, 1.700 RPM, modelo FGC, mandril 5/8'', em bom estado de conservação e funcionamento; avaliada em R\$ 1.100,00 (um mil e cem reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.100,00 (mil e cem reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais)

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

DEPOSITÁRIO:

LOCAL DO BEM: 59012-000 – Av. Rio Branco , 316 - Vizinho ao Oh Service, próximo ao Colégio Salesiano – Ribeira / Natal-RN.

LOTE 09

PROCESSO PJE Nº 0001079-96.2017.5.21.0005

EXEQUENTE: TASSIA FABIANA DA SILVA RODRIGUES - CPF: 016.698.964-98

EXECUTADO: FELIPE SALVADOR DA SILVA LOBO 00838554407 - CNPJ: 26.325.493/0001-23

OBJETO(S): A) 14 (quatorze) macas de ferro (1,90 x 80 cm) usadas para bronzamento externo, em bom estado de conservação. Valor unitário de R\$200,00. Total de 2.800,00;

VALOR INICIAL: R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais)

B) 3 (três) macas de madeira (1,90 x 70 cm) usadas para bronzamento externo, em bom estado de conservação. Valor unitário de R\$ 250,00. Total de R\$ 750,00;

VALOR INICIAL: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 375,00 (trezentos e setenta e cinco reais)

C) 17 (dezessete) colchonetes + travesseiros na cor amarela, usadas nas macas de bronzamento. Valor unitário de R\$ 150,00. Total de R\$ 2.500,00;

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais)

D) Um armário em ferro, com 9 portas, usado para itens pessoais. R\$500

VALOR INICIAL: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais).

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 3.750,00 (três mil setecentos e cinquenta reais)

DEPOSITÁRIO:

LOCAL DO BEM: Av. Ayrton Senna nº 2020, Nova Parnamirim, Parnamirim/RN.

LOTE 10

PROCESSO PJE Nº 0000599-89.2015.5.21.0005

EXEQUENTE: CLEITON CARLOS DA SILVA - CPF: 024.510.914-52

EXECUTADO: S. M. SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA - ME, CNPJ: 01.417.412/0001-94, INSTITUTO DE ASSISTENCIA TECNICA E EXTENSAO RURAL DO RIO GRANDE DO NORTE, CNPJ: 08.281.073/0001-00

OBJETO(S): Um lote de terra denominado de Lote 08 da quadra 67, do loteamento Parque Deolindo Lima, Praia de Santa Rita, zona litorânea da cidade de Extremoz/RN, **medindo 1.000m²** de superfície.

VALOR INICIAL: R\$ 66.670,00 (sessenta e seis mil seiscentos e setenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 33.335,00 (trinta e três mil trezentos e trinta e três reais)

LOTE 11

PROCESSO PJE Nº 0000102-41.2016.5.21.0005

EXEQUENTE: WILLER DA SILVA SEIXAS - CPF: 072.088.364-42

EXECUTADO: COENGEM COMERCIO E ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 10.704.872/0001-94 ALESSANDRO GOMES DA COSTA 03163277438, CNPJ: 16.926.675/0001-04

OBJETO: A) Dois aparelhos de ar condicionado LG Inverter V, de 9.000 Btu's, tipo Split, modelo USNQ092WSG3, em bom estado de conservação e funcionamento, unidade avaliada em R\$ 900,00; totalizando o valor de R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 900,00 (novecentos reais);

B) Um aparelho de ar condicionado CONSUL, de 12.000 Btu's, tipo Split, modelo bem estar, CBV12BBBNA, SÉRIE m107551, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 900,00 (novecentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);

C) Um aparelho de ar condicionado MIDEA, de 7.500 Btu's, tipo Split, modelo 42MDCA07M5, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 600,00 (seiscentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 300,00 (trezentos reais);

D) Um aparelho de ar condicionado SPRINGER, de 12.000 Btu's, tipo Split, modelo 42MCA012515LS, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais);

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 4.100,00 (quatro mil e cem reais).

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 2.050,00 (dois mil e cinquenta reais)

DEPOSITÁRIO: COENGEM COMERCIO E ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 10.704.872/0001-94

LOCAL DO BEM: R. SERIDÓ, 454 - PETRÓPOLIS, NATAL - RN, 59020-040

LOTE 12

PROCESSO PJE Nº 0000122-66.2015.5.21.0005

EXEQUENTE: RAMONE RIBEIRO DA SILVA - CPF: 028.025.914-01

EXECUTADO: 3D ACABAMENTOS E PINTURAS LTDA - EPP, CNPJ: 13.687.458/0001-02, ELLIELSON COSTA DE SOUZA, CPF: 009.591.934-13, SANDRO ALVES DE ANDRADE, CPF:271.949.958-75

OBJETO(S): Um veículo CELTA, placas HLX 9031 /RN, RENAVAM 00166080020, cor prata, ano 2009.

VALOR INICIAL: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

TAXA DE ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO: R\$ 650,00

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO – LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL LOCAL DO BEM: PATIO DO LEILOEIRO – RUA SÓSTENES MACHADO, 285, CENTRO INDUSTRIAL, MACAÍBA/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 6ª VARA DE NATAL

LOTE 13

PROCESSO PJE Nº 0000055-98.2015.5.21.0006

EXEQUENTE: ANA PAULA DA SILVA AGUIAR - CPF: 010.822.884-38

EXECUTADO: ERIKA K S DA SILVA - ME - CNPJ: 17.303.238/0001-99

OBJETO(S): A) Duas (2) esteiras, LX 160, marca Movement; com controles de caloria, distância, cronômetro, velocidade, pulso, em ótimo estado, avaliadas unitariamente em R\$ 4.000,00, perfazendo um total de R\$ 8.000,00 (oito mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 8.000,00 (oito mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais);

B) Uma (1) esteira, LX 150, marca Movement, com as mesmas especificações de caloria e distância do item anterior, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

C) Uma máquina de musculação, modelo cross over, marca gorra, com 50kg, de bloco de cada lado, avaliado em 8.000,00 (oito mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 8.000,00 (oito mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais);

D) Uma máquina de musculação marca Ciarra, modelo “Peck-Deck” com 80 de peso, em ótimo estado R\$7000,00 (sete mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ R\$ 7.000,00 (sete mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais);

E) Uma (1) máquina de musculação marca ciarra, modelo “Leg press” 45° (quarenta e cinco graus), sem os pesos, em ótimo estado, avaliada em R\$ 8.000,00 (oito mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 8.000,00 (oito mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais);

F) Uma máquina de musculação, tipo “gaiola, agachamento livre, sem pesos, marca Ciara, em ótimo estado, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 3000,00 (três mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais)

TAXA DE ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO: R\$ 100,00

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DOEGE ESTEVIS FILHO – LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL LOCAL DO BEM: PÁTIO DO LEILOEIRO – RUA SÓSTENES MACHADO, 285, CENTRO INDUSTRIAL, MACAÍBA/RN.

LOTE 14

PROCESSO PJE Nº 0000835-72.2014.5.21.0006

EXEQUENTE: JOAO MARIA NUNES DE OLIVEIRA, CPF: 391.666.604-59

EXECUTADO: PAIVA GOMES & COMPANHIA S/A, CNPJ: 04.392.903/0001-16 FABIO GOMES DE ARAUJO, CPF: 565.640.584-20, ROGERIO VIEIRA DE MELO, CPF: 487.521.264-04, ELISANGELA FERREIRA DAMASCENO, CPF: 000.494.774-63, SETA PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A, CNPJ: 19.992.014/0001-67, RICARDO WAGNER DA SILVA PAIVA, CPF: 481.593.874-15

OBJETO(S): A) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº 01, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 16,37m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo 13,95m; ao Leste, com Sr. Paulo Serci, medindo 25,24m, e ao Oeste, com Lote 02, medindo 26,07m, com uma área 387,57m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 9.250,00 (nove mil duzentos e cinquenta reais);

B) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº02, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo 11,52m; ao Leste, com Lote 01, medindo 26,07m, e ao Oeste, com Lote 03, medindo 26,83m, com uma área 304,19m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil e quinhentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 8.250,00 (oito mil duzentos e cinquenta reais);

C) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº03, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo 11,52m; ao Leste, com Lote 02, medindo 26,83m, e ao Oeste, com Lote 04, medindo 27,61m, com uma área 313,08m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 8.000,00 (oito mil reais);

D) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº04, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo 11,52m; ao Leste, com Lote 03', medindo 27,61m, e ao Oeste, com Lote 05, medindo 28,38m, com uma área 321,97m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais);

E) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº05, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo, 11,52m; ao Leste, com Lote 04, medindo 28,48m, e ao Oeste, com Lote 06, medindo 29,15m, com uma área 330,85m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 17.300,00 (dezessete mil e trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 17.300,00 (dezessete mil e trezentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 8.650,00 (oito mil seiscentos e cinquenta reais);

F) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº06, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo, 11,52m; ao Leste, com Lote 05, medindo 29,15m, e ao Oeste, com Lote 07, medindo 30,70m, com uma área 339,74m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 8.750,00 (oito mil setecentos e cinquenta reais);

G) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº07, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo, 11,52m; ao Leste, com Lote 06, medindo 29,92m, e ao Oeste, com Lote 08, medindo 30,70m, com uma área 348,62m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 17.800,00 (dezessete mil e oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 17.800,00 (dezessete mil e oitocentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 8.900,00 (oito mil novecentos reais);

H) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº08, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo, 11,52m; ao Leste, com Lote 07, medindo 30,70m, e ao Oeste, com Lote 09, medindo 31,47m, com uma área 357,51m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 9.000,00 (nove mil reais);

I) Um terreno próprio, formado pelo Lote nº09, quadra 01, loteamento denominado “Parque das Paineiras”, localizado na zona urbana da cidade de Macaíba/RN, com as seguintes dimensões e área: ao Norte, com a Rua das Violetas, medindo 11,50m; ao Sul, com o loteamento Cidade Campestre, medindo, 11,52m; ao Leste, com Lote 08, medindo 31,470m, e ao Oeste, com Lote 10, medindo 32,24m, com uma área 366,39m². Avaliado, considerando o valor do mercado atual: R\$ 18.200,00 (dezoito mil e duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 18.200,00 (dezoito mil e duzentos reais);

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 9.100,00 (nove mil e cem reais);

VALOR GLOBAL INICIAL:

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO:

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 7ª VARA DE NATAL

LOTE 15

PROCESSO PJE Nº 0000236-96.2015.5.21.0007

EXEQUENTE: ANDREILSON FELIPE DA ROCHA - CPF: 059.372.984-62

EXECUTADO: BAOBA ILUMINACAO AUDIO E VIDEO LTDA - ME - CNPJ: 10.491.818/0001-08

OBJETO(S): Um veículo automotor marca CITROEN, modelo C3 PICASSO GLX M, ano fab/mod 2011/2012, na cor CINZA, placas NOB0558/RN, chassi nº935SDN6AYCB547730, RENAVAL 377136471, câmbio manual/mecânico, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais).

VALOR INICIAL: R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 12.250,00 (doze mil duzentos e cinquenta reais)

LOCAL DO BEM: DEPÓSITO DO TRT 21ª REGIÃO – RUA DOUTOR NILO BEZERRA RAMALHO, TIROL, NATAL/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 11ª VARA DE NATAL

LOTE 16

PROCESSO PJE Nº 0001326-66.2017.5.21.0041

EXEQUENTE: SILVANEIDE PEREIRA DOS SANTOS, CPF: 473.831.604-44

EXECUTADO: ROGERIO BECHARA ASFORA - EPP, CNPJ: 09.416.512/0001-08

OBJETO: Um caminhão baú, carga/caminhão/caixinha/carroceira fechada, diesel, placa HUI4945, na cor marrom, ano 1995/1995, marca FORD/F400; 4.00 T / 87LV / 2 eixos; chassi nº 9BFKTM3SDB00977.

VALOR INICIAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

TAXA DE ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO: R\$ 1.200,00

DEPOSITÁRIO: FRANCISCO DOEGE ESTEVIS FILHO – LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
LOCAL DO BEM: PATIO DO LEILOEIRO – RUA SÓSTENES MACHADO, 285, CENTRO INDUSTRIAL, MACAÍBA/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 13ª VARA DE NATAL

LOTE 17

PROCESSO PJE Nº 0001257-47.2014.5.21.0006

EXEQUENTE: ROSENEIDE GOMES DA SILVA - CPF: 135.586.252-34

EXECUTADO: T. C. DE OLIVEIRA - ME, CNPJ: 14.522.934/0001-06, TAHIS COSTA DE OLIVEIRA, CPF: 768.449.001-04, OCEAN IMPERIUM CULINAIRE RESTAURANTE E CONVENIENCIA LTDA, CNPJ: 22.387.745/0001-98

OBJETO(S): Um automóvel caminhonete Toyota Hilux CD4X4 SRV, placa QGD5593, ano 2015, modelo 2015, 121CV, Diesel, cor prata.

VALOR INICIAL: R\$ 107.000,00 (cento e sete mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 53.500,00 (cinquenta e três mil e quinhentos reais)

DEPOSITÁRIO:

LOCAL DO BEM: Rua Ismael Wanderley 2414, Cotovelo/ Parnamirim-RN.

LOTE 18

PROCESSO PJE Nº 0000406-86.2017.5.21.0043

EXEQUENTE: FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA, CPF: 012.655.384-09

EXECUTADO: BILRO & BILRO LTDA - ME, CNPJ: 08.028.385/0001-07, ADNA CRISTINA BILRO DE MORAIS, CPF: 635.059.594-72, LUIZ GONZAGA DOS SANTOS, CPF: 086.299.354-72

OBJETO(S): Uma casa localizada na RUA ACURSO MARINHO, ANTES DA RUA DO PORTO, Nº 36, MARINHOS, NÍSIA FLORESTA/RN com 04 suítes e um quarto, uma cozinha com 20m², uma sala com 50m², com primeiro andar com uma pequena sala em “L”, com banheiro social e as suítes já mencionadas, um terraço superior em “L” com aprox. 60m² tendo um banheiro, uma área de serviço com 400m², campo de futebol gramado 30x60m²; represa com 5.000m², junto com a segunda casa do morador nos fundos com 106m² possuindo uma sala, dois quartos e um banheiro. O restante refere-se a uma terra gramada com 3 (três) pés de coqueiros e **com uma área de 3.048m² de superfície**, avaliada em R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais).

VALOR INICIAL: R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)

LOTE 19

PROCESSO PJE Nº 0082200-71.2011.5.21.0001

EXEQUENTE: MARIA NAZARE DE ARAUJO, CPF: 082.255.984-66

EXECUTADO: I SILVA SOUZA - ME, CNPJ: 04.639.390/0001-03, JOSE ANIZIO SOBRINHO , CPF: 059.467.808-08, GUILHERME SOUZA ANIZIO, CPF: 084.301.114-92, ILENICE SILVA SOUZA SOBRINHO, CPF: 092.485.028-06, GUILHERME SOUZA ANIZIO 08430111492 , CNPJ: 30.907.262/0001-03, G SOUZA ANIZIO , CNPJ: 97.545.545/0001-15

OBJETO(S): Um automóvel marca modelo BRAMONT/SCORPIO SUV 4x4, cor preto, placa NNN-4048, RENAVAM: 00982139381, ano/modelo de fabricação 2008/2008, movido a diesel, com um pouco mais de 130.000km rodados.

VALOR: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

ÔNUS: ALIENAÇÃO EM FAVOR DE BV FINANCEIRA

DEPOSITÁRIO:

LOCAL DO BEM: AV. ALM. ALEXANDRINO DE ALENCAR, 1118 - LAGOA SECA, NATAL - RN, 59022-350.

LOTE 20

PROCESSO PJE Nº 0000526-26.2015.5.21.0003

EXEQUENTE: IVANILDO SILVA DO NASCIMENTO - CPF: 055.050.294-77

EXECUTADO: OFICINA HYDRAMATIC (MAURICIO SILVA) – CNPJ: 08.683.369/0001-58

OBJETO(S): Um elevador automotivo trifásico, marca Gaho para 4 toneladas, na cor vermelha com dois motores elétricos.

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.250,00 (mil e duzentos e cinquenta reais)

DEPOSITÁRIO: OFICINA HYDRAMATIC (MAURICIO SILVA)

LOCAL DO BEM: Av. Governador Tarcisio de Vasconcelos Maia, 2091 - Candelária – Natal/RN.

LOTE 21

PROCESSO PJE Nº 0175900-59.2006.5.21.0007

EXEQUENTE: MARIA DAS GRACAS SOARES GUEDES, CPF: 392.587.774-68, JAILSON GOMES DA CRUZ, CPF: 778.701.154-87

EXECUTADO: SOL NATAL TRANSPORTES E REPRESENTACOES - EIRELI - EPP, CNPJ: 58.450.842/0001-25, WALLACE HONORIO DOS SANTOS, CPF: 154.551.904-82

OBJETO(S): A) Um Computador. Possui monitor UD3531 – Positivo, processador Intel dual core, 4GB de memória, tela LED 18,5'', HD 64GB, cor branca. Aproximadamente, tem 1 ano de uso. Avaliado em R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)

B) Um bebedouro Master frio – coluna, MFA 40, INOX, Novo. Avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais)

DEPOSITÁRIO: WALLACE HONORIO DOS SANTOS - CPF: 154.551.904-82

LOCAL DO BEM: AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, 1253 - ALTO DE SÃO MANOEL – MOSSORO/RN.

LOTE 22

PROCESSO PJE Nº 0155700-24.2012.5.21.0006

EXEQUENTE: FATIMA MARIA PEREIRA DANTAS ANTUNES - CPF: 112.072.474-05

EXECUTADO: FABRICA DE MATERIAL DE CONSTRUCAO F OLIVEIRA LTDA - ME - CNPJ: 08.588.287/0001-24

OBJETO(S): A) 30 treliças de três metros, cada uma avaliada ao preço de R\$ 27,00, totalizando a importância de R\$ 810,00;

VALOR INICIAL: R\$ 810,00 (oitocentos e dez reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 405,00 (quatrocentos e cinco reais)

B) 1000 tijolos vasados de cimento, medindo 0,20 x 0,14 x 0,40cm avaliado cada unidade ao preço de R\$ 2,50, totalizando R\$ 2.500,00;

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais)

C) 10m² de piso Tacograma, avaliado cada metro quadrado ao preço de R\$ 35,00, totalizando a importância de R\$ 350,00;

VALOR INICIAL: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais)

D) 30 estacas de cimento, medindo cada uma 3m, cada uma sendo avaliada ao preço de R\$ 22,00, totalizando R\$ 660,00;

VALOR INICIAL: R\$ 660,00 (seiscentos e sessenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 330,00 (trezentos e trinta reais)

E) 80 Cobongós medindo 0,50 x 0,50 x 5cm, cada um avaliado ao preço de R\$ 7,00, totalizando a importância de R\$ 560,00;

VALOR INICIAL: R\$ 560,00 (quinhentos e sessenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 280,00 (duzentos e oitenta reais)

F) 90 Cabongós medindo 0,40 x 0,40 x 5cm cada um avaliado ao preço de R\$ 5,00, totalizando a importância de R\$ 450,00;

VALOR INICIAL: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais)

G) 30 Cobongós tipo veneziana, medindo 0,50 x 0,50 x 10cm cada um, avaliado ao preço de R\$ 15,00, totalizando a importância de R\$ 450,00;

VALOR INICIAL: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais)

H) 10m² de Piso Osso, avaliado cada metro quadrado ao preço de R\$ 35,00, totalizando a importância de R\$ 350,00;

VALOR INICIAL: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais)

I) 40 Nervuras medindo 5m de comprimento, cada uma avaliada ao preço de R\$ 50,00, totalizando a importância de R\$ 2.000,00.

VALOR INICIAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais)

OBS: OS BENS PENHORADOS SERÃO CONFECCIONADOS E ENTREGUES NA SEDE DA EXECUTADA NO PRAZO DE 60 DIAS, A PARTIR DA INTIMAÇÃO DA ARREMATACÃO/ADJUDICAÇÃO, SENDO AVALIADOS AO PREÇO TOTAL DE 8.130,00.

VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 8.130,00 (oito mil cento e trinta reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 4.065,00 (quatro mil sessenta e cinco reais)

DEPOSITÁRIO: FABRICA DE MATERIAL DE CONSTRUCAO F OLIVEIRA LTDA - ME - CNPJ: 08.588.287/0001-24

LOCAL DO BEM: AV. BARACHEL TOMAZ LANDIN, 61, SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DO TRABALHO DE ASSU

LOTE 23

PROCESSO PJE Nº 0210116-38.2014.5.21.0016

EXEQUENTE: JAILSON FERNANDES DA SILVA, CPF: 278.669.678-06 E OUTROS.

EXECUTADO: CONPASFAL CONSTRUCAO E PAVIMENTACAO ASFALTICA EIRELI, CNPJ: 70.023.429/0001-80, ANTONIO BATISTA DE ARAUJO, CPF: 307.962.534-04, MARIA GORETE LUCIANO DE ARAUJO, CPF: 626.125.574-15

OBJETO(S): Um APARTAMENTO nº 404 do 4º pavimento elevado do bloco “F”, do “Vila Romana IV”, composto de estar/jantar com varanda, hall, banheiro social, dois dormitórios, suíte simples com dormitório e banheiro, copa/cozinha, área de serviço e dormitório de serviçal com banheiro, com uma **área construída de 126,57m²**, com direito ao uso de uma vaga de garagem localizada nos pilotis do referido bloco. Registrado na matrícula nº 46.269 no 6º Ofício de Notas de Natal/RN.

VALOR INICIAL: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

E para que chegue ao conhecimento do (s) interessado (s) passou-se o presente EDITAL, aos 25 dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dezenove, nesta cidade do Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e afixado no lugar de costume nas sedes das Varas do Trabalho e Central de Apoio à Execução das Varas do Trabalho de Natal. Eu, _____, Priscilla Soares de Lima Gatto, Coordenadora de Inteligência, procedi a sua conferência, com base nas informações transmitidas pelas Varas do Trabalho de Natal e Central de Apoio à Execução das Varas do Trabalho de Natal.

DR. CÁCIO OLIVEIRA MANOEL
Juiz do Trabalho Coordenador da CAEx