

001



GETULINA - SÃO PAULO

Três áreas rurais em Getulina-SP, a saber: **Área 1:** Área rural com 4,2108ha, denominada Sítio Vida Verde, localizada no Bairro Aliança, Estrada Vicinal da BR 153. Matr.: 6385 do RI local. INCRA nº 000.019.299.790-9 (em área maior) e NIRF 8.183.007-6. Obs.: Consta na Av.05 da citada matrícula uma Ação de Execução, processo nº 1005343-79.2016.8.26.0072, perante a 1º Vara do Foro da Comarca de Bebedouro/SP. Caberá ao comprador a baixa da respectiva ação, bem como eventual necessidade de instituição de servidão de passagem. Ocupado (AF). **Área 2:** Área rural com 4,2834ha, denominada Sítio Vida Verde, localizada no Bairro Aliança, Estrada Vicinal da BR 153. Matr.: 4512 do RI local. INCRA nº 000.019.305.618-0 e NIRF 5.533.045-2. Obs.: Consta na Av.06 da citada matrícula uma Ação de Execução, processo nº 1005343-79.2016.8.26.0072, perante a 1º Vara do Foro da Comarca de Bebedouro/SP. Caberá ao comprador a baixa da respectiva ação. Ocupado (AF). **Área 3:** Área rural com 2,4200ha, denominada Sítio Santo Antonio, localizada no Bairro Aliança, Rodovia Federal – BR 153. Matr.: 4502 do RI local. INCRA nº 000.019.303.127-7 e NIRF 6.223.828-0. Obs.: Consta na Av.14 da citada matrícula uma Ação de Execução, processo nº 1005343-79.2016.8.26.0072, perante a 1º Vara do Foro da Comarca de Bebedouro/SP. Caberá ao comprador a baixa da respectiva ação, bem como eventual necessidade de instituição de servidão de passagem. Ocupado (AF).

1º Leilão | 27/08/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 841.584,88

2º Leilão | 30/08/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 258.000,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

Inf.: 0800-717-8888 (98) 3334 8898 - (11) 3093 5252



Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCEMA nº 12/96