

EDITAIS DE LEILÕES PÚBLICO Nº 1207 E 2207/2018**CONDIÇÕES BÁSICAS**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Gerencia de Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/FO, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Rio Grande do Norte, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Avisos de Venda publicado na imprensa, que é parte integrante dos presentes Editais, regendo-se as presentes licitação pelas disposições legais vigentes, em especial os Decretos 21.981/32 e 22.427/33 e Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas nestes Editais e seus anexos.

1 – DO EDITAL, DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DOS LEILÕES

1.1 – Edital, Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: Edital nº 1207/2018, 25/06/2018 a iniciar-se às 10:00h.

1.2 – Edital, Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: Edital nº 2207/2018, 30/07/2018 a iniciar-se às 10:30h.

1.3 – Local da Sessão dos Leilões: RUA PRESIDENTE ARTHUR BERNARDES, 779 B, ALECRIM, NATAL/RN

1.4 – Leiloeiro Oficial: FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO

1.5 – Site do Leiloeiro: www.lancecertoleiloes.com.br

1.6 – Data de divulgação do resultado oficial: 27/06/2018 – 1º Leilão

1.7 – Data de divulgação do resultado oficial: 01/08/2018 – 2º Leilão

2 – DO OBJETO

2.1 – Imóveis recebidos em garantia de Alienação Fiduciária, nos contratos inadimplentes, relacionados e descritos no Anexo II do presente Edital.

2.1.1 – Para os imóveis com ação judicial, conforme Anexo V, recairá sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade), o contrato que for assinado com o licitante se resolverá de pleno direito. Nesse caso, a CAIXA devolverá ao adquirente os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

2.1.2 – A evicção não gera indenização por perdas e danos.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital.

3.2 – Não poderão participar da presente licitação empregados da CAIXA que atuem na SUINP e SUHEN, e Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, bem como seus cônjuges e/ou companheiros.

3.3 – Estão impedidos de participar da presente licitação interessados que tenham relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP, Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.4 – As pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópia simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:

- cédula de identidade;
- CPF;
- comprovante de endereço;
- procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso;

3.5 – As pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópias simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo;

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – Os preços mínimos da venda, para cada imóvel, é o constante no Anexo II, deste Edital, admitindo-se lances para pagamento em Reais (R\$), à vista, com recursos do FGTS ou com financiamento.

4.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA a fim de se inteirar das condições.

4.3 – No caso de financiamento, o prazo, as modalidades, as condições do interessado e os valores deverão enquadrar-se nas exigências legais e normativas da CAIXA e do Conselho Curador do FGTS, na data da contratação.

4.3.1 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.3.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento CAIXA deverão submeter-se à análise de risco de crédito junto a qualquer agência, sujeita à aprovação do crédito.

4.3.2.1 – Recomenda-se que a análise de risco de crédito seja realizada previamente, até a data da realização do leilão, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto no edital.

4.3.3 – As modalidades de financiamento a serem utilizadas são:

- Carta de Crédito SBPE;
- Carta de Crédito FGTS;
- Pró-Cotista.

4.4 – Para a utilização do FGTS com a finalidade de aquisição de imóvel, deverão ser observadas as condições vigentes estabelecidas pelo Conselho Curador do FGTS.

4.4.1 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.4.2 – O valor do FGTS não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH e não poderá ser utilizado na aquisição de imóveis não residenciais.

4.4.3 – O valor do FGTS não poderá ser utilizado para aquisição de imóvel com ação judicial.

4.5 – Os imóveis de item 56, 83, 88, 89 e 92, somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

4.6 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

4.7 – O devedor fiduciário que exercer o direito de preferência está sujeito às mesmas condições de aquisição previstas nos presentes editais, bem como os respectivos prazos.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do(s) leilão(ões) poderão fazê-lo nas modalidades PRESENCIAL ou INTERNET.

5.2 – A modalidade PRESENCIAL ocorre mediante comparecimento do interessado ao local do(s) leilão(ões), na(s) data(s) e horário(s) estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – Na modalidade PRESENCIAL os lances são verbais e deverão ser ofertados no(s) leilão(ões) pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

5.3 – Na modalidade INTERNET os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na(s) data(s) e horário(s) estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.3.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item 1.4, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3.2 – Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta.

5.3.3 – Ao optar por esta forma de participação no(s) leilão(ões), o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4 – Os lances oferecidos via INTERNET serão apresentados no telão junto com os lances ofertados na modalidade PRESENCIAL.

5.5 – Qualquer que seja a modalidade escolhida pelo interessado para participação no(s) leilão(ões) (PRESENCIAL ou INTERNET) implicará na apresentação dos documentos listados nos itens 3.4 e 3.5 essenciais para a participação no(s) leilão(ões).

5.5.1 – Na modalidade PRESENCIAL a apresentação dos documentos ocorre no início da(s) sessão(ões) de leilão(ões).

5.5.2 – Na modalidade INTERNET os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.3 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens 3.4 e 3.5, implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no(s) leilão(ões), em qualquer das modalidades aqui previstas.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, cabendo ao leiloeiro a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão.

6.2 – Não havendo arrematação do imóvel no 1º Leilão, será o mesmo ofertado no 2º Leilão, na data, horário, local e no valor constante no presente Edital.

6.3 – Não será considerado lance vencedor o exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga ao leiloeiro, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.2 – O arrematante ou o devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga ao leiloeiro, no ato do leilão, a título de sinal para garantia de contratação, o valor correspondente a 5% do lance ofertado.

7.3 – Os pagamentos no ato far-se-ão em moeda nacional e/ou pela emissão de 02 (dois) cheques, sendo um de valor correspondente à comissão do leiloeiro e o outro referente ao sinal.

7.4 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro no ato do leilão implicará ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.4.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro no ato do leilão fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.5 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – Será elaborada em cada leilão a Ata do Leilão contendo, para cada imóvel, o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.

8.2 – O Termo de Arrematação, que constitui o Anexo III, é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante.

8.3 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão, na Ata do Leilão.

9.2 – O resultado oficial do leilão público será divulgado por meio de afixação da Ata do Leilão, nos mesmos locais onde se procedeu a divulgação deste edital.

10 – DA CONVOCAÇÃO DO ARREMATANTE

10.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data da divulgação do resultado oficial, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta do Arrematante conforme anexo III, e efetuar o pagamento do restante da parte não financiada ou do valor total, se à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

10.1.1 – O arrematante que não comparecer à Agência contratante no prazo acima estipulado para finalizar a contratação, será considerado desistente.

10.1.2 – No caso de utilização de FGTS para pagamento da parte não financiada, será considerada, para efeito de cumprimento dos prazos, a data da remessa do DAMP, para débito.

10.2 – O pagamento a que se refere o subitem anterior será feito mediante autenticação do documento de recebimento, fornecido pela Agência da CAIXA que formalizará a venda.

10.3 – O contrato de financiamento ou escritura pública, conforme o caso, será firmado em até 30 dias corridos após a data da divulgação do resultado oficial do Leilão Público.

10.4 – Serão da responsabilidade do adquirente:

10.4.1 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura;



10.4.2 – A iniciativa necessária à lavratura da escritura, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, com o conseqüente pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros, etc.

10.4.3 – Apresentação junto à Agência da CAIXA da escritura/contrato registrado junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

10.4.4 – Apresentação junto à Agência da CAIXA do protocolo de averbação na Prefeitura.

11 – DA DESISTÊNCIA

11.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo V deste Edital.

12 – DA MULTA

12.1 – Os valores recolhidos pelo arrematante, no ato do leilão, a título de comissão de leiloeiro e sinal para garantia da contratação são revertidos em multa, nos casos de:

12.1.1 – Desistência;

12.1.2 – Não cumprimento do prazo para pagamento;

12.1.3 – Não formalização da venda no prazo ou na forma estabelecida, por motivos ocasionados pelo arrematante.

12.1.4 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

12.2 – A penalidade acima, referente à conversão em multa do sinal pago, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

13 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

13.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

13.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

13.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da manifestação de interesse mediante o pagamento do sinal, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta, conforme Anexo IV, e efetuar o pagamento do restante da parte não financiada ou do valor total, se à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

13.3.1 – Na hipótese de não ser formalizado o negócio por quem exerceu o direito de preferência, o valor do sinal será revertido à título de multa por frustração ao leilão público.

14 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

14.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

14.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “ad-corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

14.3 – Na hipótese do adquirente ser o ocupante do imóvel, será de sua responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, cujo vencimento ocorra entre a data de realização do leilão e a data de registro da escritura pública e/ou contrato de financiamento em cartório.

14.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

14.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente quando o imóvel for arrematado no 2º leilão. Para os imóveis arrematados em 1º leilão os referidos débitos serão pagos pela CAIXA.

14.4.2 – Não serão de responsabilidade da CAIXA os débitos decorrentes de relação de consumo, vencidos ou vincendos, originários do fornecimento de produtos e serviços de energia elétrica, telefonia e outros de mesma natureza, disponibilizados nos imóveis ofertados neste edital, mesmo os inscritos em Dívida Ativa, por se tratarem de obrigação entre consumidor final e fornecedor.



14.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

14.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

14.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.

14.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

14.8 – A CAIXA prestará aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis/GILIE.

14.9 – Informações detalhadas sobre o leilão também podem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial, Sr. FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO, no endereço abaixo: Endereço RUA PRESIDENTE ARTHUR BERNARDES, 779 B, ALECRIM, NATAL/RN Fone (84) 991716264 (TIM), 998652897 (TIM) e 98739-3872 OI, email francisco.doege@gmail.com.

14.10 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de Piauí.

15 – CONSTAM DESTE EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Anexo V – Termo de Desistência

Anexo VI – Relação de Ações Judiciais

NATAL _____, 05 de JUNHO de 2018
Local/data

Assinatura sob carimbo do Gerente de
Filial da GILIE

Nome: SYENE DE ALENCAR DIAS
CUSTÓDIO



Anexo I – AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº **1207/2018/1º LEILÃO**

Edital de Leilão Público nº **2207/2018/2º LEILÃO**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/ FO e sua Representação Alienar Bens Natal (RELIE/NA), torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da EMGEA ou de propriedade da CAIXA, discriminados no Anexo II do Edital.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 05/06/2018 até 25/06/2018, no primeiro leilão, e de 28/06/2018 até 30/07/2018, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em todo o Estado do Rio Grande do Norte, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE FO - Representação Alienar Bens Natal,(RELIE/NA), Rua João Pessoa, nº 208, Cidade Alta, Ed. Anexo, Natal/RN, fones (84) 3216-4005 e no escritório do FRANCISCO DOEGE ESTEVES FILHO, horário comercial, RUA PRESIDENTE ARTHUR BERNARDES, 779 B, ALECRIM, NATAL/RN, telefones (84) 991716264 (TIM), 998652897 (TIM) e 987393872 (OI), email: francisco.doege@gmail.com.

Os interessados que desejarem contar com financiamento, ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 25/06/2018, às 10:00 horas, na RUA PRESIDENTE ARTHUR BERNARDES, 779 B, ALECRIM, NATAL/RN, na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem no ato.

Os lotes remanescentes, não vendidos no 1º Leilão, serão ofertados no 2º Leilão no dia 30/07/2018, na RUA PRESIDENTE ARTHUR BERNARDES, 779 B, ALECRIM, NATAL/RN, às 10:30 horas, na presença dos interessados ou seus procuradores que comparecerem no ato.

Gerente de Filial da GILIE

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Número do 1º Leilão: 1207 / 2018-CPA/RN

Estado: RN								
Cidade: ACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
1		R DR EZEQUIEL EPAMINONDAS DA FONSÊCA FILHO N. 352	MES AMOURS	Casa, 72,6 m2 de área privativa, 271,05m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 01.08.0029.0267.001 Matrícula: 12758 Ofício: 1	8444405547375	94.800,00	91.000,00	Ocupado
2		R FRANCISCO DE ASSIS N. 99 QD 02 LT 12 LOTEAMENTO BATEL	Janduis	Casa, 70 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, suite, WC, sl, cozinha, NEN;. Matrícula: 12045 Ofício: 1	8444403066680	89.800,00	88.000,00	Ocupado
3	LUAR VALE DO ASSU	RUA JOSÉ RODRIGUES DA SILVA N. 127 QUADRA 13 - LOTE 04	QUINTA DO FAROL	Casa, 70 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, NES. Matrícula: 12854 Ofício: 1	8444406037320	94.700,00	90.000,00	Ocupado
4		RUA POETA EZEQUIEL LINS WANDERLEY N. 408 QUADRA 07 LOTE 18	VISTA BELA	Casa, 106,48 m2 de área privativa, 282m2 de área do terreno, qt, varanda, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NEN - POSSUI GARAGEM E DOIS QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. Matrícula: 8711 Ofício: 1	8444408486580	94.000,00	90.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: CAICO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
5		R PEDRO ANDRÉ DA SILVA N. 64	ALTO DA BOA VISTA	Casa, 81,9 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NEN;. IPTU: 2.0004.065.05.0365.0001.6 Matrícula: 12221 Ofício: 1	8444406830267	120.700,00	100.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: CANGUARETAMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
6		R OCEANIA PROJETADA 7 N. S/N QD A LT 15 LOTEAMENTO ANTILHAS	LAGOA DE SÃO JOÃO	Casa, 64 m2 de área privativa, 231,04m2 de área do terreno, qt, suite, WC, sl, terraco, NEN;. IPTU: 1.0002.017.01.0015.0000.0 Matrícula: 3967 Ofício: 1	8444404624210	84.500,00	80.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: CARNAUBAIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
7		AV GIANNY MARA PEREIRA WANDERLEY N. S/N	CASINHAS	Casa, 45,3 m2 de área privativa, 291,03m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. Matrícula: 2074 Ofício: 1	8444410332152	71.400,00	65.000,00	Ocupado

8		R LOURIVAL FONSECA N. 18	Pacheco	Casa, 60 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, 2 WCs, sl, cozinha, terrace, NEN;AJS;. Matrícula: 1901 Ofício: 1	8444406951234	78.700,00	71.000,00	Ocupado
9	CONJUNTO JOÃO TEIXEIRA FILHO	R TERCÍLIA BARRETO RAMOS N. S/N	CONJ JOÃO TEIXEIRA F	Casa, 67,73 m2 de área privativa, 225,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, NES;AVERBAÇÃO DA ÁREA PRIVATIVA DO IMÓVEL, NÃO AVERBADA, POR CONTA DO ADQUIRENTE;. Matrícula: 1914 Ofício: 1	8444407154672	84.200,00	63.000,00	Ocupado
10		RUA VER. GIANNY MARA PEREIRA WANDERLEY N. S/N LOTE 59 QUADRA GLB 11	CASINHAS	Casa, 45,3 m2 de área privativa, 291,9m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NEN. Matrícula: 2088 Ofício: 1	8444410736539	72.000,00	56.000,00	Ocupado
11		RUA LOURIVAL FONSECA N. 46 PACHECO	CENTRO	Casa, 56,97 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, NEN. Matrícula: 1749 Ofício: 1	8444405107111	67.500,00	56.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: CEARA-MIRIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
12		AV GOV SILVIO PEDROSA N. 95	SAO GERALDO	Casa, 90,37 m2 de área privativa, 347,2m2 de área do terreno, 2 suites, WC, sl, cozinha, terraco, NES - POSSUI DOIS QUARTOS E OS DOIS SÃO SUÍTES. IPTU: 1000202401013200010 Matrícula: 22750 Ofício: 1	8444410488004	140.400,00	129.000,00	Ocupado
13		AV MANOEL BEIU N. 42 QD 2-L LOTEAMENTO GUARARAPES	PLANALTO	Casa, 69,84 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, suite, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 1.0007.050.04.0400.0001.2 Matrícula: 15751 Ofício: 1	8444403672253	89.800,00	99.000,00	Ocupado
14		R ACRE N. S/N QD 1-Z LR 24 A 26 LOTEAMENTO GUARARAPES	PLANALTO	Terreno, 625m2 de área do terreno, NEN/ IPTU: 1.0007.062.01.0280.0001.0 Matrícula: 17878 Ofício: 1	1555529995500	210.300,00	100.000,00	Ocupado
15		R ADRIANA CESAR N. 191 QD G LT 33 LOT RES RUY PEREIRA	PLANALTO	Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 1.0007.269.05.0606.0001.5 Matrícula: 22285 Ofício: 1	8555535174791	67.900,00	62.000,00	Ocupado
16		R AMAZONAS N. 912 QD 1-U LT LT 22 LOTEAMENTO GUARARAPES	PLANALTO	Casa, 62,47 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 1.0007.059.01.0100.0001.7 Matrícula: 16825 Ofício: 1	8444405069023	87.600,00	75.890,00	Ocupado
17		R ENGENHO LARANJEIRAS N. 1141 QD 5-H LT 08 LOTEAMENTO GUARARAPES	PLANALTO	Casa, 49,69 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, NEN;AVERBAÇÃO DA ÁREA PRIVATIVA DO	8444407284681	60.900,00	55.000,00	Ocupado

				IMÓVEL, NÃO AVERBADA, POR CONTA DO ADQUIRENTE;. IPTU: 1.0007.168.04.0350.0001.9 Matrícula: 19569 Ofício: 1				
18		R ENGENHO PALMARES N. 1060 QD D-6 LT 20	PLANALTO	Casa, 69,95 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, NEN;. IPTU: 1.0007.177.02.0150.0000.8 Matrícula: 23405 Ofício: 1	8444409805204	93.300,00	84.125,72	Ocupado
19		R LEONEL PESSOA DE MELO N. 29 LT 02	SAO GERALDO	Casa, 60 m2 de área privativa, 162m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NEN;. Matrícula: 11684 Ofício: 1	8106900008627	44.900,00	73.000,00	Ocupado
20		R NILCÉA DE SÁ DANTAS N. 287 QD K LT 01	LOT RES RUY PEREIRA	Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 1.0007.274.01.0010.0001.6 Matrícula: 22346 Ofício: 1	8555535605350	67.700,00	61.000,00	Ocupado
21		R PAULA LUIZA BARBOSA N. 783 QD 2-N LT 08 LOTEAMENTO GUARARAPES	PLANALTO	Casa, 69,98 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, terraco, NES;. IPTU: 1.0007.075.03.0270.0001.7 Matrícula: 19784 Ofício: 1	8444407937103	96.200,00	96.000,00	Ocupado
22		R PRIMAVERA N. 28 QD A LT 04 LOTEAMENTO QUATRO ESTAÇÕES	LAGOA DO COSME	Casa, 47,09 m2 de área privativa, 296,74m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 4.0003.018.01.0037.0001.6 Matrícula: 19213 Ofício: 1	8444407957180	71.200,00	65.000,00	Ocupado
23		R PRIMAVERA N. 98 QD A LT 11 LOTEAMENTO QUATRO ESTAÇÕES	LAGOA DO COSME	Casa, 47,09 m2 de área privativa, 219,35m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 4.0003.201.01.0022.0001.9 Matrícula: 19220 Ofício: 1	8444408141302	71.100,00	70.311,36	Ocupado
24	RES OTAVIO PRAXEDES	RUA ABILIO MARINHO N. 244	SAO GERALDO	Casa, 46,99 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000709803040000009 Matrícula: 16420 Ofício: 1	8555525559151	48.600,00	62.000,00	Ocupado
25	RES RUY PEREIRA	RUA ABRAHÃO BARRETO N. 183 QD Q LOTE 20 LOT RUY PEREIRA	LOT RES RUY PEREIRA	Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000727703028300016 Matrícula: 24372 Ofício: 1	8555537999062	66.400,00	65.800,00	Ocupado
26	Loteamento Guararapes	RUA AMAZONAS N. 626	PLANALTO	Casa, 69,9 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, suite, WC, sl, cozinha, terraco, NES - SÃO DOIS QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. IPTU: 1000708202009000017 Matrícula: 15440 Ofício: 1	8444403780048	95.100,00	98.000,00	Ocupado
27	Loteamento Guararapes	RUA AUGUSTA DA SILVA N. 1378 LOTEAMENTO GUARARAPES	PLANALTO	Casa, 47,57 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, NES - ÁREA DE CIRCULAÇÃO. IPTU: 1000715302010000011 Matrícula: 18940 Ofício: 1	8444406534056	61.000,00	63.000,00	Ocupado
28	LOTEAMENTO SAO JOSE	RUA DOS CAMBITEIROS N. 226 QD 10 LOTE 254	SAO GERALDO	Casa, 69,72 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, NES. IPTU: 1000402803024600014	8444403176973	77.000,00	80.000,00	Ocupado

				Matrícula: 15815 Ofício: 1				
29	RES RUY PEREIRA	RUA DR DUTRA DE ALMEIDA N. 30 QUADRA B LOTE 25	LOT RES RUY GUERRA	Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000726404029200019 Matrícula: 20829 Ofício: 1	855553739902	69.900,00	68.000,00	Ocupado
30	Loteamento Guararapes	RUA ENGENHO LARANJEIRAS N. 1181	PLANALTO	Casa, 49,69 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, terraco, NES. IPTU: 1000716804031000014 Matrícula: 19573 Ofício: 1	8444407284916	60.900,00	66.000,00	Ocupado
31	Loteamento Guararapes	RUA ENGENHO LARANJEIRAS N. 1747 LOTE 11 - QD 4A	PLANALTO	Casa, 53,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000714104025600000 Matrícula: 22693 Ofício: 1	8444410591026	77.400,00	75.000,00	Ocupado
32	Loteamento Guararapes	RUA ENGENHO PALMEIRAS N. 20 QD 4-A	PLANALTO	Casa, 53,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 suites, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000714102011000009 Matrícula: 22702 Ofício: 1	8444410289877	74.500,00	68.000,00	Ocupado
33	LOTEAMENTO VERDE VALE	RUA ENGENHO VERDE NASCE N. 397 LOTE 12 QD 03	PLANALTO	Casa, 50,21 m2 de área privativa, 147m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000703401031000013 Matrícula: 24397 Ofício: 1	8444412488710	86.800,00	80.000,00	Ocupado
34	Loteamento Guararapes	RUA MARIA FREIRE CRESCÊNCIO N. 543	ALTO DO SABIÁ	Casa, 58,51 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, suite, WC, sl, cozinha, NES - POSSUI EDOIS QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. IPTU: 1000709003029000013 Matrícula: 16932 Ofício: 1	8444404357432	86.600,00	78.000,00	Ocupado
35	RES RUY PEREIRA	RUA NILCEA DE SÁ DANTAS N. 167 QUADRA G LOTE 03	CEARA-MIRIM	Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000726901031400019 Matrícula: 22255 Ofício: 1	8555534158512	67.400,00	72.000,00	Ocupado
36		RUA RAUL VIDAL LEMOS N. 78	SAO GERALDO	Casa, 69,72 m2 de área privativa, 177,78m2 de área do terreno, qt, varanda, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NES - A VARANDA TAMBÉM SERVE COMO GARAGEM. POSSUI 02 QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. IPTU: 1000403108059800011 Matrícula: 17386 Ofício: 1	8444406516198	101.300,00	96.000,00	Ocupado
37	LOTEAMENTO SAO JOSE	RUA RIO SAO FRANCISCO N. 242 LOTE 44 QD 02	SAO GERALDO	Casa, 65,74 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN. IPTU: 1000409502029000016 Matrícula: 19917 Ofício: 1	8444408229269	95.000,00	81.000,00	Ocupado
38	LOTEAMENTO SAO JOSE	RUA RIO SAO FRANCISCO N. 232 QD 02 LOTE 42	SAO GERALDO	Casa, 65,74 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000409502028000012 Matrícula: 22507 Ofício: 1	8444408964473	89.500,00	93.000,00	Ocupado
39		RUA SEBASTIÃO	SÃO GERALDO	Casa, 48,81 m2 de área privativa, 178,2m2 de área	8444407167430	63.700,00	64.000,00	Ocupado

		APAOLÔNIO DE OLIVIERA N. 189		do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000724302011000006 Matrícula: 17448 Ofício: 1				
40	Loteamento Guararapes	RUA TEREZEINHA ANTUNES BEZERRA N. 1039 LOTE 16 - QD 01C	PLANALTO	Casa, 61,67 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NES - POSSUI GARAGEM. IPTU: 1000704502004000016 Matrícula: 22473 Ofício: 1	8444408777347	104.400,00	90.000,00	Ocupado
41	LOTEAMENTO QUATRO ESTAÇÕES	RUA VERÃO N. 81 LOTE 05 QUADRA B	LAGOA DO COSME	Casa, 47,09 m2 de área privativa, 200,41m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 764800000003157407 Matrícula: 19042 Ofício: 1	8787700432292	71.100,00	58.000,00	Ocupado
42	Loteamento Guararapes	RUA VEREADOR CANINDÉ DA LUZ N. 33	PLANALTO	Casa, 69,9 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, NES - SÃO DOI QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. IPTU: 1000708701006000010 Matrícula: 18942 Ofício: 1	8444406271900	94.700,00	98.000,00	Ocupado
43	LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE	AV DOS CANAVIAIS N. 334 CASA 25 - RESIDENCIAL AUGUSTO	CENTRO	Casa, 57,3 m2 de área privativa, 106,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000208903023700017 Matrícula: 20700 Ofício: 1	8444408839326	81.300,00	75.000,00	Ocupado
44	RESIDENCIAL RUY PEREIRA	RUA ADRIANA CESAR N. 151 LOTE 29 QD G	CENTRO	Casa, 55,81 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NEN. IPTU: 1000726905064600010 Matrícula: 22281 Ofício: 1	8555535131472	80.400,00	80.000,00	Ocupado
45	RES OTAVIO PRAXEDES	RUA BASILIO MARTINIANO N. 104 RES OTAVIO PRAXEDES	CENTRO	Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NEN. IPTU: 1000709503029000007 Matrícula: 15393 Ofício: 1	8555522681509	40.900,00	38.869,17	Ocupado
46	MANINHO BARRETO	RUA DR ANTONIO ALVES AMORIM N. 2530 LOT MANINHO BARRETO	CENTRO	Casa, 50,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000414801005000014 Matrícula: 13343 Ofício: 1	8555502138117	39.100,00	45.000,00	Ocupado
47	LOTEAMENTO VERDE VALE	RUA ENGENHO VERDE NASCE N. 247 QD 03 LT 01	CENTRO	Casa, 57,44 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000703401017000010 Matrícula: 17386 Ofício: 1	8444406500321	84.100,00	74.000,00	Ocupado
48	RES RUY PEREIRA	RUA ITAMAR MARINHO N. 224 RESIDENCIAL RUY PEREIRA	CENTRO	Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000727402024200010 Matrícula: 22367 Ofício: 1	8555535066646	66.900,00	61.000,00	Ocupado
49	Loteamento Guararapes	RUA MARIA FREIRE CRESCÊNCIO N. 532 LOTE 03B QD 3D	CENTRO	Casa, 70 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, suite, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, NES - POSSUI 02 QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. UMA VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444408621070	101.700,00	97.000,00	Ocupado

				1000709101039000016 Matrícula: 19186 Ofício: 1				
50	LOTEAMENTO GRAVATÁ	MARGINAL BELA VISTA N. 3725 L-20 Q-1	GRAVATA	Casa, 53,6 m2 de área privativa, 161,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN. IPTU: 7000302001009100015 Matrícula: 20058 Ofício: 1	8444407608150	73.400,00	68.000,00	Ocupado
51		RUA COMPOSITORY BARROSO N. 172	MASSARANDUBA	Casa, 72,54 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NES - 01 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6000501203031200014 Matrícula: 17761 Ofício: 1	8444413034551	106.400,00	102.000,00	Ocupado
52		R SANTA RITA DE CÁSSIA N. 299	PONTA DO MATO	Casa, 57,15 m2 de área privativa, 520m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 1.0007.242.01.0030.0001.4 Matrícula: 15524 Ofício: 1	8444404424822	89.800,00	80.000,00	Ocupado
53		RUA SANTA RITA DE CÁSSIA N. 99 LOTE 1	PONTA DO MATO	Casa, 57,15 m2 de área privativa, 500m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000724201019300012 Matrícula: 17512 Ofício: 1	8444404992634	89.700,00	86.400,00	Desocupado
54		RUA SANTA RITA DE CÁSSIA N. 119	PONTA DO MATO	Casa, 57,15 m2 de área privativa, 500m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000724201017300015 Matrícula: 17510 Ofício: 1	8444405139790	89.700,00	83.000,00	Ocupado
55		RUA TRAIRY N. 584	PONTA DO MATO	Casa, 57,15 m2 de área privativa, 550m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1000725301008500017 Matrícula: 18771 Ofício: 1	8444408588161	88.800,00	78.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: CURRAIS NOVOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
56		ROD BR CURRAIS NOVOS 226 SETOR 007 QUADRA 711, LOTE 2010	DISTRITO INDUSTRIAL	Terreno, 1953,51m2 de área do terreno. Matrícula: 10837 Ofício: 1. Venda somente à vista.	10004411	246.400,00	198.137,92	Desocupado
57		RUA DONA TETE SALUSTINO N. 191 SETOR 1 QD 35 LT 151	MANOEL SALUSTINO	Casa, 134,43 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, 2 suites, WC, sl, cozinha, NEN - UMA VAGA DE GARAGEM - POSSUI 03 QUARTOS, SENDO DOIS DELES SUÍTES. IPTU: 24201701544300001 Matrícula: 8118 Ofício: 1	8555505728055	85.600,00	72.250,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: EXTREMOZ								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação

58		R PROJETADA N. S/N LT 1-B GLEBA B	LOTEAMENTO KAMATAÚ	Casa, 56,08 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN;. Matrícula: 17134 Ofício: 1	8555514472335	68.200,00	85.000,00	Ocupado
----	--	-----------------------------------	--------------------	---	---------------	-----------	-----------	---------

Estado: RN								
Cidade: FELIPE GUERRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
59		R RAFAEL DE BRITO GUERRA N. 86	CIDADE ALTA	Casa, 98 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, NEN;. Matrícula: 356 Ofício: 1	8444404585320	84.500,00	84.440,00	Ocupado
60		RUA SEBASTIÃO PASCOAL N. 172 Apto.	CIDADE ALTA	Apartamento, 60 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN. Matrícula: 484 Ofício: 1	8444408343436	73.200,00	78.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: FLORANIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
61		R ANTONIO FIRMINO NETO N. 238	RAINHA DO PRADO	Casa, 66,49 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, NEN;. IPTU: 01.01.060.0059.001 Matrícula: 1272 Ofício: 1	8444414467494	89.400,00	73.000,00	Ocupado
62		RUA APRIGIO AZEVEDO N. 179	PAZ E AMOR	Casa, 80,84 m2 de área privativa, 232,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN. Matrícula: 1225 Ofício: 1	8444410198162	93.100,00	90.000,00	Ocupado
63	RAINHA DO PRADA	RUA JOÃO BEZERRA N. 600	RAINHA DO PRADO	Casa, 67,6 m2 de área privativa, 175,14m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NEN - POSSUI GARAGEM. Matrícula: 1164 Ofício: 1	8444408438747	91.900,00	84.000,00	Ocupado
64	RAINHA DO PRADA	RUA RAIMUNDO NONATO PEREIRA N. 131	RAINHA DO PRADO	Casa, 75,29 m2 de área privativa, 143,45m2 de área do terreno, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, NEN - POSSUI DOIS QUARTOS SENDO UM DELES SUÍTE. Matrícula: 1265 Ofício: 1	8444413232787	91.200,00	80.000,00	Ocupado
65		RUA JOSÉ SILVA DE MEDEIROS N. 18	CENTRO	Casa, 82,25 m2 de área privativa, 110,65m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, NEN. Matrícula: 1956 Ofício: 1	8444401697828	84.500,00	79.000,00	Ocupado
66	RAINHA DO PRADA	RUA RAIMUNDO0 NONATO PEREIRA N. 109	CENTRO	Casa, 72,23 m2 de área privativa, 131m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN. Matrícula: 1204 Ofício: 1	8444409832570	84.800,00	78.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: GROSSOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação

67		RUA FRANCISCO NAZARÉ DE PAIVA N. S/N LOTE 02	VALENÇA	Casa, 45,3 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, NES - IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO E NÃO ACEITO EM GARANTIA. Matrícula: 2383 Ofício: 1	8444410557952	72.000,00	37.000,00	Ocupado
68		RUA FRANCISCO SEVERIANO MELO N. S/N GLEBA 18	VALENÇA	Casa, 62,76 m2 de área privativa, 176m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, NES. Matrícula: 2414 Ofício: 1	8444412004870	80.900,00	75.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: IPANGUACU								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
69		RUA AFONSO CABRAL SOBRINHO N. 19	PRESIDENTE LULA	Casa, 42,7 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, NES. IPTU: 1010201606001400010 Matrícula: 1919 Ofício: 1	8444402177410	47.600,00	46.000,00	Ocupado
70		RUA EDMILSON ROCHA DE OLIVEIRA N. 43	Pinheirão	Casa, 52,46 m2 de área privativa, 170m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, NEN. IPTU: 1010203301002200015 Matrícula: 2911 Ofício: 1	8444407903365	68.000,00	66.100,00	Ocupado
71		RUA JOÃO EUSÉBIO DA FONSECA N. 40	VENEZA	Casa, 75,68 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, NEN. IPTU: 1010204902002200017 Matrícula: 2829 Ofício: 1	8444405356766	63.300,00	64.000,00	Ocupado
72		RUA MANOEL DANTAS BARRETO N. 40	CENTRO	Casa, 55,18 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1010202105000500024 Matrícula: 2972 Ofício: 1	8444407127870	63.000,00	58.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: JANDUIS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
73	ONEZIMO MAIA	RUA JOSÉ CANUTO N. 85 LOT ONEZIMO MAIA	CENTRO	Casa, 70 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, NES. Matrícula: 1054 Ofício: 1	8444406439215	81.000,00	75.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: MOSSORO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
74	CONJ RES MONS WOLFREDO GURGEL	AV PEDRO FERNANDES N. 22 QUADRA 25	ALTO DE SAO MANOEL	Casa, 178,12 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem, NES - POSSUI GARAGEM - DOIS QUARTOS, SENDO UM DELES	8555515883363	116.900,00	152.000,00	Ocupado

				SUÍTE E DESPENSA. IPTU: 100112703029200006 Matrícula: 6102 Ofício: 1				
75	LOTEAMENTO PRESIDENTE DUTRA	RUA CHICO PEDRO N. 25 LOTE 08 QD 22	ALTO DE SAO MANOEL	Casa, 212,51 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, varanda, a.serv, 3 suítes, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NES - IMÓVEL COM 212,51M2 DE ÁREA CONSTRUÍDA, SENDO 124,51 DE ÁREA AMPLIADA. POSSUI VARANDA E CLOSET EM UMA DAS SUÍTES E SALA DE VÍDEO. IPTU: 1001103703019500008 Matrícula: 3159 Ofício: 1	1444406645615	272.500,00	275.000,00	Ocupado
76	PARQUE CIDADE JARDIM	PARQUE DAS EMAS N. 187	ALTO DO SUMARE	Casa, 55,11 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN. IPTU: 1002336904023000007 Matrícula: 20964 Ofício: 1	8444407408933	98.500,00	117.000,00	Ocupado
77	LOTEAMENTO CIDADE JARDIM	RUA JARDIM DRACENA N. 201	ALTO DO SUMARE	Casa, 66,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, terraco, NES - SÃO DOIS QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. IPTU: 1002329303028000000 Matrícula: 17302 Ofício: 1	1444401578685	121.400,00	120.740,00	Ocupado
78		RUA ODISSEU N. 31	ALTO DO SUMARE	Casa, 51,66 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 1002339401013000004 Matrícula: 14210 Ofício: 1	8555534931181	105.500,00	106.000,00	Ocupado
79		AV BRASIL N. 527 QD 12 LT 07 LOTEAMENTO TROPICAL VILLE	ITAPETINGA	Casa, 60 m2 de área privativa, 319,2m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1.0021.099.03.0186.0000.7 Matrícula: 22839 Ofício: 6	8444406985880	102.800,00	98.000,00	Ocupado
80	LOTEAMENTO CIDADE OESTE	RUA AFONSO BEZERRA N. 50 LOTE 16 QD 02	ITAPETINGA	Casa, 69,86 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, terraco, NEN - SÃO DOIS QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE REVERSÍVEL. IPTU: 1002100801004200000 Matrícula: 18355 Ofício: 6	8555512718620	96.100,00	99.000,00	Ocupado
81	LOTEAMENTO NOVA MOSSORÓ	ARSENAL SPORT CLUBE N. 82 LOTE 22 - QD 19	SANTA JULIA	Casa, 59,75 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, NEN. IPTU: 1003116301009000007 Matrícula: 22291 Ofício: 2	8444406971286	99.600,00	104.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: NATAL								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
82	EDIFÍCIO RESIDENCIAL TURQUESA	RUA ANISIO DE SOUZA N. 2530 Apto. 301	LAGOA NOVA	Apartamento, 91,81 m2 de área privativa, 1109m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, DCE, cozinha, NEN -	1444409096280	391.000,00	337.000,00	Ocupado

				DUAS VAGAS DE GARAGEM. Matrícula: 25866 Ofício: 3				
83		R ALBERTO SILVA N. 1248	LAGOA SECA	Comercial, 330m2 de área do terreno. IPTU: 3.021.0044.02.0097.0000.7 Matrícula: 59188 Ofício: 2. Venda somente à vista.	10004350	528.400,00	430.000,00	Ocupado
84	CONJ RES CIDADE SATELITE	RUA DOS CANARIOS N. 8099 QD 33 LOTE 03	PITIMBU	Casa, 64,5 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, NEN. IPTU: 764800000002425078 Matrícula: 29118 Ofício: 3	1555505068405	166.500,00	161.000,00	Ocupado
85		RUA PIQUIA N. 7909 LOTE 12 QD 26	PITIMBU	Casa, 71,87 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, NEN - CASSA COM ÁREA NÃO AVERBADA DE 56,63M2, TOTALIZANDO ÁREA DE 128,50M2. POSSUI 03 QUARTOS, SENDO UM DELES SUÍTE. IPTU: 029344824 Matrícula: 26712 Ofício: 3	1555515645103	280.000,00	196.000,00	Ocupado
86	CONJ RES CIDADE SATELITE	RUA SERRA DO TOMBADOR N. 8103 ZONA SUBURBANA	PITIMBU	Casa, 181,03 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, NEN. Matrícula: 3534 Ofício: 3	1444403203220	250.000,00	245.000,00	Ocupado
87	RESIDENCIAL SONETO POTENGI	RUA GENERAL GUSTAVO CORDEIRO DE FARIA N. 31 Apto. 1201	RIBEIRA	Apartamento, 248,98 m2 de área privativa, 2335,56m2 de área do terreno, varanda, a.serv, 4 suites, 2 sls, lavabo, DCE, 2 cozinhas, NEN- SUÍTE MASTER COM CLOSET E VARANDA - VAGAS DE GARAGEM. FOREIRO AO MUNICÍPIO DE NATAL. IPTU: 026477103 Matrícula: 39032 Ofício: 1	1600000068474	1.257.900,00	950.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: NISIA FLORESTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
88	COND SONHOS DO MAR	ESTRADA DE PIUM LOTE 25	PIUM	Terreno, 440,17m2 de área do terreno, MATRÍCULA MÃE: 2931. Matrícula: 13365. Venda somente à vista.	10004293	122.700,00	73.000,00	Desocupado
89	COND SONHOS DO MAR	ESTRADA DE PIUM LOTE 32	PIUM	Terreno, 588,15m2 de área do terreno, MATRÍCULA MÃE: 2931. Matrícula: 13366. Venda somente à vista.	10004294	164.000,00	98.000,00	Desocupado

Estado: RN								
Cidade: PARNAMIRIM								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
90		AV 02 N. 121 QD 10 LT 11 LOTEAMENTO M ANDRADE	CAJUPIRANGA	Casa, 86,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, suite, WC, sl, cozinha, NES;. IPTU: 1.2227.010.01.0060.0000.4 Matrícula: 30482 Ofício: 1	8444403371105	125.700,00	110.000,00	Ocupado
91	RESIDENCIAL	RUA DAS	NOVA	Apartamento, 41,87 m2 de	8555525192703	103.100,00	120.000,00	Ocupado

	JANGADAS E CARAVELAS	EMBARCACOES N. 50 Apto. 206 ESQ COM AV DEODATO JOSÉ DOS REIS	PARNAMIRIM	área privativa, 114714,72m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NES - RUA TAMBÉM CONHECIDA POR RUA PROJETADA. OPOSSUI UMA VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA. PRÉDIO CONTEM EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E GUARITA, SALÃO DE FESTAS E QUADRA POLIESPORTIVA. IPTU: 1150111201010016880 Matrícula: 56552 Ofício: 1					
92		R JOSE FIUZA FILHO QUADRA M, LOTE 140	PIRANGI DO NORTE (DISTRITO LITORAL)	Terreno, 1000m2 de área do terreno. Matrícula: 2486 Ofício: 1. Venda somente à vista.	10004351	337.700,00	369.000,00	Desocupado	
93	Alphaville (Res)	RUA 1 F ALPHAVILLE N. 05 QUADRA XI	PIUM (DISTRITO LITORAL)	Terreno, 561 m2 de área privativa, 561m2 de área do terreno, NES - TERRENO EM ALPHAVILLE NATAL. IPTU: 1.1701.088.01.0094.0000.6 Matrícula: 37130 Ofício: 1	1555519781630	314.600,00	230.000,00	Desocupado	

Estado: RN								
Cidade: RODOLFO FERNANDES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
94		RUA MÃE JOAQUINA N. 469	CENTRO	Casa, 59,15 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NEN - POSSUI UMA VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010010001000307226 Matrícula: 556 Ofício: 1	8444407731211	73.300,00	70.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: SANTA MARIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
95		RUA CICERO FRUTUOSO DE SOUSA N. 70 QUADRA 02 LOTE 08	ALTO DO RODRIGUES	Casa, 56,56 m2 de área privativa, 200,34m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, NES. IPTU: 764800000002464403 Matrícula: 186 Ofício: 1	8444404589490	68.700,00	65.000,00	Ocupado

Estado: RN								
Cidade: TANGARA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R\$)	Valor de Avaliação (R\$)	Estado de Ocupação
96		R MANU FERREIRA N. 322	CENTRO	Casa, 95,46 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, suite, 2 WCs, sl, cozinha, NEN;. Matrícula: 2226 Ofício: 1	1444407449364	136.300,00	110.000,00	Ocupado
97		RUA	CENTRO	Casa, 72 m2 de área	8444406709573	84.000,00	80.000,00	Ocupado

		PROJETADA N. 09		privativa, 146,25m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NES - COM GARAGEM. Matrícula: 2359 Ofício: 1				
--	--	--------------------	--	---	--	--	--	--

Anexo III – TERMO DE ARREMATÇÃO

Eu, _____ participante do Público Leilão, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil _____ e cônjuge/companheiro _____ CPF _____ cônjuge/companheiro nº _____ RG cônjuge/companheiro nº _____ residente/localizada no endereço _____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil _____ e cônjuge/companheiro _____ CPF _____ cônjuge/companheiro nº _____ RG cônjuge/companheiro nº _____ residente/localizada no endereço _____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil _____ e cônjuge/companheiro _____ CPF _____ cônjuge/companheiro nº _____ RG cônjuge/companheiro nº _____ residente/localizada no endereço _____

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel

Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação	Valor do Sinal pago à vista

Valor a complementar (À VISTA)	Valor do Financiamento	Valor com utilização do FGTS

Agência para contratação	Telefones para contato	Telefones para contato

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, não ser empregado da CAIXA atuante na SUINP (SN Infraestrutura e Patrimônio) ou na SUHEN (SN Rede Negocial e Executiva Habitação), ou em Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas, nem cônjuges e/ou companheiros de empregado nessa situação.

Declaro também não ter relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP ou Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

, de de

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

Espaço Reservado para preenchimento pela Agência na ocorrência de concessão de subsídio na contratação do Financiamento CCFGTS

Valor Financiamento CCFGTS	Valor subsídio
----------------------------	----------------

Assinatura do empregado CAIXA

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____ devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº ____/____/____ portador do CPF/CNPJ nº ____ RG nº ____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF cônjuge/companheiro nº ____ RG cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço _____ e

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel

Valor da dívida em aquisição	para	Valor do sinal pago à vista

Valor do Financiamento	Valor com utilização do FGTS

Agência para contratação	Telefones para contato	Telefones para contato

Declaro estar exercendo meu direito de preferência para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista) a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como o registro da escritura pública e/ou contrato de financiamento em cartório.

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Espaço Reservado para preenchimento pela Agência na ocorrência de concessão de subsídio na contratação do Financiamento CCFGTS

Valor Financiamento CCFGTS	Valor subsídio
----------------------------	----------------

Assinatura do empregado CAIXA

Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, _____, _____ tendo participado do **Leilão Público** nº _____, para aquisição do imóvel constante no item nº _____ situado à _____, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

_____, _____ de _____ de _____
Local/data

Assinatura do arrematante

Assinatura do representante da CAIXA

Anexo VI – Relação de Ações Judiciais

Nº do Leilão: 1405/2018/1º LEILÃO

Item	Endereço	Bairro	Valor de Venda (R\$) – 1º Leilão	Valor de Venda (R\$) – 2º Leilão	Estado de Ocupação	Ações Judiciais