

## EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A - inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização dos leilões on-line: [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br).

**Localização do imóvel: João Pessoa-PB. Praia do Bessa.** Rua Adão Viana da Rosa, 107. Residencial Ícaro. Ap. 304 c/ direito a 1 vaga de garagem coberta e 1 depósito (pilotis). Área priv. 90m². Matr. 45.406 do 2º RI local. Obs.: Eventuais débitos em aberto, vencidos ou a vencer, caberão ao comprador sua apuração e quitação. Consta ação revisional, processo nº 0009974-93.2014.8.15.2001 em trâmite na 8ª Vara Cível de João Pessoa - PB. O Vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas Condições de Venda dos Imóveis constantes do edital. Ocupado. (AF)

**1º Leilão:** 21/05/2020, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 286.063,14**

**2º Leilão:** 28/05/2020, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 161.407,41**

(caso não seja arrematado no 1º leilão).

**Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)

Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3993-5252

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96  
E JUCESP nº 1086