

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE.

Eduardo Jordão Boyadjian, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 464, faz saber, através do presente Edital, que devidamente Banco Bradesco S/A - inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12 promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Praça dos Omaguás, 98 - Pinheiros, São Paulo-SP, e via site www.leilaovip.com.br.

Localização do imóvel: Rio de Janeiro-RJ. Bairro Pechincha. Estrada Capenha, 1.130, Freguesia de Jacarepaguá. Ap. 610 (Bloco 2 – Cobertura) c/ direito a 01 vaga de garagem. Frações ideais totais: 0,01129 (ap.) e 0,00118 (vaga). Matr.: 374.889 do 9º RI local. Obs.: Consta lançado no IPTU área total do ap. de aproximadamente 135,00m². Área construída pendente de averbação. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupado (AF).

1º Leilão: 14/06/2019, às 15.30h. Lance mínimo: **R\$ 1.090.189,07**

2º Leilão: 19/06/2019, às 15.30h. Lance mínimo: **R\$ 610.100,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br

Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252
Eduardo Jordão Boyadjian - Leiloeiro Oficial JUCESP sob nº 464