



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO  
DIVISÃO DE INTELIGÊNCIA – CENTRAL DE APOIO À EXECUÇÃO  
AV. CAP. MOR GOUVEIA, 3104, 5º ANDAR, LAGOA NOVA – NATAL/RN  
[dint@trt21.jus.br](mailto:dint@trt21.jus.br) – [caex@trt21.jus.br](mailto:caex@trt21.jus.br)

**EDITAL DE LEILÃO ONLINE**

O Dr. CÁCIO OLIVEIRA MANOEL, Juiz do Trabalho Coordenador da Divisão de Inteligência, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que o **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 21ª REGIÃO** levará à venda em arrematação pública os bens penhorados nos processos abaixo elencados, na modalidade **LEILÃO EXCLUSIVAMENTE ONLINE**, o qual ocorrerá no dia **14 de maio de 2020, às 10:00 horas**, através do **site [www.lancecertoleiloes.com.br](http://www.lancecertoleiloes.com.br)**. O Leilão Judicial terá a publicação de dois pregões, com intervalo de 30 minutos entre si, observando a proporcionalidade de 100% e 50% do valor da avaliação (art. 891 do CPC), considerando os bens individualmente, sem que haja necessidade de renovar a publicação do Edital e, sob as condições adiante descritas, na forma que segue:

- I- O leilão será realizado exclusivamente online. Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site ([www.lancecertoleiloes.com.br](http://www.lancecertoleiloes.com.br)) e no Provimento TRT/CR nº. 03/97.
- II- Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital no dia designado, haverá continuação nos dias úteis imediatamente subsequentes, sempre a partir das 10:00 horas, até que todos os bens descritos sejam apreçados, independente de nova publicação de edital.
- III- Ficam, desde já, cientificadas as partes e demais interessados que 5% do valor da arrematação será revertido em prol do leiloeiro oficial nomeado, ficando esse ônus a cargo do arrematante, sem prejuízo do valor total da arrematação, conforme as normas presentes no Provimento TRT/CR nº 03/97, publicado no Diário Oficial do Estado no dia 28/05/97, parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do Decreto-Lei nº 21981/1932, cujo valor deverá ser pago pelo arrematante diretamente ao leiloeiro;
- IV- Após a publicação do edital no DEJT, os arrematantes cadastrados junto ao site [www.lancecertoleiloes.com.br](http://www.lancecertoleiloes.com.br) já poderão ofertar lances *online*. Na abertura do leilão online, no dia e na hora supramencionados, o Juiz do Trabalho Coordenador da DINT/CAEX apreciará as propostas.
- V- Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, o qual será apreciado pelo Juízo, observando o artigo 893 do CPC.
- VI- **Se o arrematante não pagar o preço no prazo estabelecido, o Juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda do sinal ou parcela, voltando os bens a nova praça ou leilão, dos quais não serão admitidos a participar o arrematante remisso** (art. 897 do CPC).
- VII- Vale acrescentar que os pagamentos não efetuados no ato do Leilão implicarão ao(s) arrematante(s) faltoso(s) as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o(s) mesmo(s), além da perda da comissão do leiloeiro (art. 39 do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, cheque ou dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: “impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem”. Pena – detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.

- VIII- Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lances captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade de desistência da arrematação, prevista no artigo 903, § 5º, I, II e III do CPC, o Juiz, ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, poderá convocar os demais ofertantes subsequentes para que demonstrem seu interesse em prosseguir na execução na condição de arrematante.
- IX- Antes de alienados os bens, o executado pode, a todo tempo, remir a execução (quitar a dívida), pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, acrescida de juros, custas e honorários advocatícios, vide art. 826 do CPC, sem prejuízo do direito à adjudicação previsto no art. 876 do CPC.
- X- No caso de arrematação de bens imóveis, as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio ou posse, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou às contribuições de melhoria, não serão transferidos aos arrematantes, sub-rogando-se no preço da arrematação.
- XI- Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.
- XII- Não estão incluídos no rol das dívidas mencionadas no artigo anterior, as quais ficarão a cargo do arrematante: **1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel tais como foro e LAUDÊMIO; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis- ITBI; 3-os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados no Registro de Imóveis competente; 4-as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 5-demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme caso.**
- XIII- Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com prazo de trinta dias para desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de trinta dias contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e § 2º, da Lei 8.245/91.
- XIV- Qualquer controvérsia ou conflito que se estabeleça entre o arrematante e o locatário do bem arrematado não será dirimido pela Justiça do Trabalho, a qual não possui competência material para tanto.
- XV- Na hipótese de oferta de lance para pagamento parcelado, para alienação de imóveis/veículos, não serão admitidas prestações inferiores a R\$ 500,00 (quinhentos reais), podendo este ser parcelado em, no máximo, 30 vezes, mediante sinal de 25% (vinte e cinco por cento), com correção monetária pela tabela de atualização monetária publicada pelo TRT, ficando o imóvel hipotecado até a quitação da dívida (art. 895, I, II, § 2º, do CPC). A parcela subsequente ao sinal deverá ser adimplida em até 30 dias contados da arrematação. **Tratando-se de veículo, o mesmo somente poderá ser retirado pelo arrematante após a quitação do parcelamento.**
- XVI- No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.
- XVII- Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas no artigo anterior as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária, além dos débitos decorrentes de contrato de alienação fiduciária cujo saldo atualizado tenha sido informado pela respectiva instituição financeira antes da realização do leilão, que ficarão a cargo do arrematante. Ressalte-se que, se devidamente notificada a instituição financeira, esta não tiver ofertado resposta no prazo concedido, a dívida pendente será de responsabilidade pessoal do proprietário anterior do veículo.

- XVIII- No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida de ônus constituídos antes da arrematação, salvo aqueles relacionados à transferência de bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.
- XIX- Ainda no que toca aos outros bens móveis, o pagamento é à vista e o(s) arrematante(s) deverá (ão) garantir o(s) lance(s), no ato, de 100% (cem por cento) do valor da arrematação (art. 892, CPC), comprovando a efetuação do depósito judicial junto à Central de Apoio à Execução do TRT da 21ª Região.
- XX- **As despesas com a retirada e transporte do(s) bem(ns) ficarão a cargo único e exclusivo do Arrematante.**
- XXI- **Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos de uso, situação de posse e as especificações do(s) bem(ns) oferecidos no leilão. Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do(s) bem(ns) poderá(ão) ser dirimida(s) antes ou no ato do leilão.**
- XXII- É admitido a lançar todo àquele que estiver na livre administração de seus bens, com exceção: I- dos tutores, curadores, testamenteiros, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados a sua guarda e responsabilidade; II- dos mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; III- do juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça; IV - dos servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; V - dos leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; VI - dos advogados de qualquer das partes (art. 890 do CPC).
- XXIII- Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante, salvo aqueles relacionados à transferência dos bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.
- XXIV- Caso, por algum motivo alheio à vontade do licitante, a arrematação não se confirme, o valor total pago, inclusive a comissão do leiloeiro, será devolvido devidamente corrigido.
- XXV- Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão de bens do leilão, independente de prévia comunicação.
- a. Os casos omissos serão resolvidos pelo Juízo Coordenador da Central de Apoio à Execução / Divisão de Inteligência.

## **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 1ª VARA DO TRABALHO NATAL**

### **LOTE 01**

**PROCESSO:** 0001377-37.2016.5.21.0001

**EXEQUENTE:** ANDREA LUCIA DE SOUZA - CPF: 049.162.914-17

**EXECUTADO(S):** MARIA LUCIA PEREIRA DE SANTANA - ME - CNPJ: 02.854.898/0001-90

**OBJETO(S):** 02 condicionadores de ar marca MIDEA, modelo COOLIX, com controle remoto, potência de 60.000 BTU'S, cada um. Avaliados por 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais);

**VALOR INICIAL:** R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais);

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais);

**LOCAL DO BEM:** Rua dos Concrizes, nº 7977, conj. Cidade Satélite, bairro Pitimbu CEP nº 59.067-470 Município de Natal/RN.

**DEPOSITÁRIO:** Luciene Gameleira do Nascimento

### **LOTE 02**

**PROCESSO:** 0000004-68.2016.5.21.0001

**EXEQUENTE:** LUIZ ANTONIO ALVES DA SILVA - CPF: 023.124.484-32

**EXECUTADO(S):** CIC COMERCIO INDUSTRIA E CONSTRUCAO LTDA - CNPJ: 24.589.756/0001-86 E OUTROS

**OBJETO(S): A)** Imóvel situado na Rua Ismael Pereira da Silva, nº 1515, Condomínio Solar Alta Vista, Apto 2402, Torre Sul, Capim Macio - Natal/RN, **com 196m² de área construída, 134,24m² de área real**, composto de estar/jantar, varanda com churrasqueira, lavabo, circulação, estar íntimo, 03 suítes, sendo 01 master, copa/cozinha, despensa, área de serviço, quarto de empregada com wc, além de 04 vagas de garagem, registrado no Cartório de Imóveis do 7º Ofício, 3ª Zona, Livro nº 2, matrícula 39.730, **avaliado por R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais);**

**VALOR INICIAL:** R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais)

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais)

**ÔNUS:** ALIENADO EM FAVOR AO BANCO BRADESCO S/A

**B)** Imóvel situado na Rua Aníbal Correia, 300, Residencial Ravissant, apt 1702, Lagoa Nova-Natal/RN, **com 130m² de área privativa**, composto de estar/jantar, varanda, circulação, 03 quartos, sendo 02 suítes, 01 wc social, cozinha, além de 03 vagas de garagem, registrado no Cartório de Imóveis do 7º Ofício, 3ª Zona, Livro nº 2, matrícula 46.162, **avaliado por R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).**

**VALOR INICIAL:** R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 325.000,00 (trezentos e vinte e cinco mil reais)

**VALOR INICIAL GLOBAL:** R\$ 2.050.000,00 (dois milhões e cinquenta mil reais)

**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO:** R\$ 1.025.000,00 (um milhão e vinte e cinco mil reais)

### **LOTE 03**

**PROCESSO:** 0000064-70.2018.5.21.0001

**EXEQUENTE:** MARIA FERNANDES PEREIRA - CPF: 047.268.964-90

**EXECUTADO(S):** L'AMORE MOTEL LTDA - CNPJ: 24.359.499/0001-96, S. C. TRINDADE - ME - CNPJ: 15.066.094/0001-79

**OBJETO(S):** Imóvel onde funciona o Motel L'Amore, situado na Av. Vinte e Cinco de Dezembro, nº 514, bairro Praia do Meio, CEP 59.010-030, Natal/RN, possuindo 33 apartamentos de 4m x 3m, aproximadamente, e 02 suítes de 6m x 4m, aproximadamente, e 01 suíte de 08m x 08m, aproximadamente, contendo ainda: 01 recepção (com 02 ambientes), 01 lavanderia, 01 cozinha e 01 escritório, **cujo o terreno mede 525,02m² de superfície**, registrado no 3º Cartório de Natal/RN com matrículas nº 14.540 e 15.158, avaliado em 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais)**

### **LOTE 04**

**PROCESSO:** 0000557-81.2017.5.21.0001

**EXEQUENTE:** ALAN CROCKTT ASSUNCAO LEITE - CPF: 074.464.154-36

**EXECUTADO(S):** PATRICIA CRUZ CESARIO DA ROCHA 47427752449 - CNPJ: 22.527.328/0001-01

**OBJETO(S):** 01 compressor de 250 libras, de 01 cabeçote, com motor monofásico, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado por R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)**

**LOCAL DO BEM: Rua Pai Celestial, nº 100 C, Felipe Camarão – Natal/RN**

### **LOTE 05**

**PROCESSO:** 0001062-72.2017.5.21.0001

**EXEQUENTE:** FRANCISCO CANINDE ALVES - CPF: 035.137.784-06

**EXECUTADO(S):** COOPERATIVA AGROPECUARIA DO ASSENTAMENTO LAGOA NOVA - CNPJ: 02.487.892/0001-22 e JOSE EDSON DE OLIVEIRA BARBOSA - CPF: 027.891.374-12

**OBJETO(S):** A) 01 compressor grande, avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil e reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais);**

**B) 01 tanque em aço Inox, cap. 5.000,00 LTS. Avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais);**

**C) 01 fermentadeira, avaliada em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais);**

**D) 01 homogenizador, marca ArtPeças, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);**

E) 01 pasteurizador, marca brasinox. Avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);**

F) 01 caldeira, avaliada em R\$ 15.000,00.

**VALOR INICIAL: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais);**

**VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais);**

**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 57.500,00 (cinquenta e sete mil e quinhentos)**

**LOCAL DO BEM: Estrada do Piscina Bar, Zona Rural – Riachuelo/RN. BR 304, KM 8, S/N**

### **LOTE 06**

**PROCESSO:** 0001335-85.2016.5.21.0001

**EXEQUENTE:** ANDERSON LIRA RAMOS - CPF: 703.035.594-62

**EXECUTADO(S):** ANDRE RICARDO SOARES VILAR - CPF: 013.339.024-17

**OBJETO(S):** Casa residencial situada na Rua Campo do Meio, 91, Cajupiranga - Parnamirim/RN, **medindo 200m² de superfície**, limitando-se ao NORTE com o lote 13, com 10,00m; ao SUL, com Rua Projetada "12", com 10,00m; ao LESTE, com lote 16, com 20,00 m; e, ao OESTE, com o lote 12, com 20,00m, tudo de acordo com a matrícula nº 50.016, avaliado por R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 100.000,00 (cem mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais);**

**ÔNUS: ALIENADO EM FAVOR A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

### **LOTE 07**

**PROCESSO:** 0001349-69.2016.5.21.0001

**EXEQUENTE:** SIND EMP COM HOT SIM ESTO RIO GRD NORTE - CNPJ:

08.030.033/0001-96

**EXECUTADO(S):** VANIA ADREAZZA MOURA XAVIER - ME - CNPJ: 08.165.575/0001-76

**OBJETO(S):** Imóvel do Havana Motel, situado na Rua Jovino Pereira da Silva, 500, Zona Rural, Vale do Sol – Parnamirim/RN, contendo 01 recepção, 01 sala, 01 WC e 22 apartamentos, sendo 10 apartamentos com 06m X 03m, aproximadamente, e 12 apartamentos com 07m X 04m, **área total aproximada de 50m de largura por 186m de profundidade**. No imóvel consta uma parte da mata atlântica preservada, avaliado por R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais);**

### **LOTE 08**

**PROCESSO:** 0095200-46.2008.5.21.0001

**EXEQUENTE:** IANA KARINA DE LIMA TEIXEIRA - CPF: 043.969.574-08

**EXECUTADO(S):** NOI DUE BAR E RESTAURANTE LTDA - ME - CNPJ: 08.164.025/0001-32 E OUTROS.

**OBJETO(S):** Um apartamento residencial nº 33 (antigo 133), no Condomínio Porto Real-Brasil, “Edifício Vila Real I” Pirangi/RN, situado na Av. Deputado Marcio Marinho, 5169, Pirangi, **com uma área real de 114,745m², sendo 98,613m² de área privativa e 16,13m² de área comum**, com 02 vagas de garagem no subsolo, avaliados em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais);**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais);**

**LOTE 09**

**PROCESSO:** 0119500-33.2012.5.21.0001  
**EXEQUENTE:** JULIANE GUEDES DA SILVA, CPF: 352.720.358-36  
**EXECUTADO(S):** D. M. FEITOSA – CNPJ: 12.368.972/0001-12

**OBJETO(S):** 01 (um) imóvel, tipo flat, do condomínio “Manhatan Natal”, com letreiro de “Mahantan Flat”, situado à Av. Estrela do Mar, 2255 - Ponta Negra, Natal – RN, **possuindo 68,31m² de área total, sendo 39,87m² de área privada e 28,44m² de área comum**, composto de: sala, quarto, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. No condomínio há guarita 24h, elevador, churrasqueira, piscina, recepção, internet, TV a cabo e gás, avaliado pelo importe de R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais);**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais);**  
**ÔNUS: DÉBITOS CONDOMINIAIS – R\$ 33.000,00 (atualizado até 30/08/2018); DÉBITOS FISCAIS – R\$ 3.058,96 (atualizado até 19/09/2018)**

**LOTE 10**

**PROCESSO:** 0000835-48.2018.5.21.0001  
**EXEQUENTE:** MARIA SUELY LOPES DA SILVA BRASIL - CPF: 379.085.704-10  
**EXECUTADO(S):** MARIA LEA MOREIRA DA SILVA - CPF: 028.981.444-87

**OBJETO(S):** 01 automóvel I/W Jetta 2.0, placa OJX 7034/RN, renavam 00536930082, ano/modelo 2013, automático, flex, 120cv, cor branca, em bom estado de conservação e funcionamento, faltando a placa dianteira e apresentando uma pequena ranhura de pintura no parachoque traseiro, avaliado em R\$ 47.000,00 (quarenta e sete mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 47.000,00 (quarenta e sete mil reais)**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 23.500,00 (vinte e três mil e quinhentos reais)**  
**LOCAL DO BEM:** Depósito Judicial do TRT 21ª Região – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, S/N, Tirol, Natal/RN.

**LOTE 11**

**PROCESSO:** 0000749-43.2019.5.21.0001  
**EXEQUENTE:** MARIA DO ROZARIO SOUZA DA SILVA  
**EXECUTADO(S):** PEDRO PAULO DA SILVA JUNIOR – ME – CNPJ: 17.634.225/0001-00

**OBJETO(S):** Um forno combinado, marca Prática Produtos SA, modelo CG20V 220V, nº de série 25841, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais)**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 39.500,00 (trinta e nove mil e quinhentos reais)**  
**LOCAL DO BEM:** Rua Rio Araguaia, 104, Emaús, Parnamirim/RN

**LOTE 12**

**PROCESSO:** 0000514-47.2017.5.21.0001  
**EXEQUENTE:** IZAIAS BARBALHO DE MOURA  
**EXECUTADO(S):** ROGÉRIO BECHARA ASFORA - EPP – CNPJ: 09.416.512/0001-08

**OBJETO(S):** Três lotes de terreno foreiro, situados à Rua Severino Soares, bairro de Dix-Sept Rosado,

Natal/RN, medindo cada um 330,00 m². Lote 109: CA nº. 24.354, matrícula 22.416. Lote nº. 110: CA nº. 24.355, matrícula 22.417. Lote nº. 111: CA nº. 21.171, matrícula 22.418.

**VALOR INICIAL: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**

### **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 3ª VARA DO TRABALHO NATAL**

#### **LOTE 13**

**PROCESSO:** 0112300-08.2008.5.21.0003

**EXEQUENTE:** ALESSANDRA SILVA DE MEDEIROS LIMA - CPF: 028.511.314-35

**EXECUTADO(S):** EQUABRAS AQUICULTURA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 02.228.728/0001-09

**OBJETO(S):** Um imóvel denominado Fazenda Equamar, localizado em Carnaubais/RN, **com 6ha** (hectares), limitando-se com terras que foram ou são: ao Norte com fazenda Equadras Aquicultura e tecnologia Ltda., com 1.241,86m e com terras da Fazenda Aquática, de propriedade de José Eduardo Fernandes Vieira em duas cessões 1.458,66m e 650,65m respectivamente; ao Sul com estrada carroçável e terras de Jonas Fonseca, com 1.494,84m; ao Leste com terras de José Fernandes Vieira, Fazenda Aquática em 1.276,62m e estrada carroçável e terras de Telmo Barreto Junior com 518,18m; e ao Oeste como terras da Fazenda Equamar com 2.341,43m, registrado sob matrícula nº 1.377, avaliado por R\$ 858.405,52 (oitocentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e cinco reais e cinquenta e dois centavos).

**VALOR INICIAL: R\$ 858.405,52 (oitocentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e cinco reais e cinquenta e dois centavos)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 429.202,76 (quatrocentos e vinte e nove mil dozentos e dois reais e setenta e seis centavos)**

**ÔNUS: ALIENADO EM FAVOR AO BANCO DO BRASIL SA**

#### **LOTE 14**

**PROCESSO:** 0001136-57.2016.5.21.0003

**EXEQUENTE:** ADRIANA CARLA RIBEIRO DE OLIVEIRA - CPF: 030.401.724-84

**EXECUTADO(S):** ORIGINAL ITALIANO COFFEE SHOP LTDA - CNPJ: 11.427.368/0001-57

**OBJETO(S):** Um lote de terreno, nº 06, quadra “Q”, integrante do Condomínio Palm Springs, praia de Muriú, Município de Ceará-Mirim, medindo uma área de 378,00m² de superfície, sem edificação ou benfeitorias, avaliado em R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)

**VALOR INICIAL: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 47.500,00 (quarenta e sete mil e quinhentos reais)**

#### **LOTE 15**

**PROCESSO:** 0001240-83.2015.5.21.0003

**EXEQUENTE:** SAMUEL MATEUS DE SOUZA BARBOZA - CPF: 702.732.264-10

**EXECUTADO(S):** IMG 1011 EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 08.583.766/0001-58

**OBJETO(S):** Um terreno próprio designado por gleba nº 65, integrante do Condomínio Sonhos do Mar, situado na estrada Pium/Hortigranjeira, s/nº, no lugar Pium, município de Nísia Floresta, **medindo 793,16m², sendo 441,21m² de área privativa e 351,95m² de área comum**, sem edificações construídas, desocupado e em estado de abandonoregistrado sob matrícula de nº 2.931 no Cartório de Registro de Imóveis de Nísia Floresta, **avaliado em R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais).**

**VALOR INICIAL: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)**



## **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 4ª VARA DO TRABALHO NATAL**

### **LOTE 16**

**PROCESSO:** 0000217-31.2017.5.21.0004

**EXEQUENTE:** ERIKA DE LIMA TORREAO - CPF: 065.359.114-46

**EXECUTADO(S):** CONSELHO DE MORADORES DO CANDELARIA CONACAN - CNPJ: 08.276.859/0001-30

**OBJETO(S):** Um apartamento residencial nº 604, do bloco 02 (verão), integrante do empreendimento denominado “Residencial Quatro Estações”, com as seguintes características: sala de estar e jantar, varanda, hall, 02 dormitórios, sendo uma suíte, bwc social bwc da suíte e cozinha apresentando 81,7673m² de área real e **56,65m² de área privativa**, com direito ao uso de uma vaga de garagem descoberta localizada no estacionamento de veículos.

**VALOR INICIAL:** R\$ 240.000,00 (duzentos quarnta mil reais);

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 120.000,00 (duzentos e vinte mil reais)

**ÔNUS:** Dívida condominial (até 16/03): R\$ 10.801,83 (dez mil oitocentos e um reais e oitenta e três centavos) – Rezende Administradora

### **LOTE 17**

**PROCESSO:** 0147400-07.1997.5.21.0004

**EXEQUENTE:** ROBERTA XAVIER QUEIROZ - CPF: 635.063.004-15

**EXECUTADO(S):** E S CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA - CNPJ: 70.049.077/0001-31

**OBJETO(S):** Um imóvel urbano situado à Rua Cel Francisco Tomaz, 442, Lagoa de Pedras/RN, medindo 11m x 30m, composto de 04 quartos, piso em cerâmica, 01 sala, 01 cozinha, 01 terraço, 03 banheiros, teto em laje, avaliado em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

**VALOR INICIAL:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

### **LOTE 18**

**PROCESSO:** 0000096-03.2017.5.21.0004

**EXEQUENTE:** GERSON ANTONIO MOREIRA DOS SANTOS - CPF: 230.717.614-49

**EXECUTADO(S):** ROGERIO BECHARA ASFORA - EPP - CNPJ: 09.416.512/0001-08

**OBJETO(S):** Imóvel de número 92 localizado na Rua Severino Soares, bairro Dix-Sept Rosado – Natal/RN, constituído pelos imóveis das matrículas a seguir, segundo o Registro de Imóveis da 2ª CRI (6º Ofício de Notas de Natal): **Matrícula nº 22.416:** Um terreno foreiro ao Patrimônio Municipal de Natal designado lote nº109 situado à Rua Severino Soares, esquina com a Rua Edilza Maciel, ambas ao lado par, **medindo 330m² de superfície;** **Matrícula nº 22.417:** Um terreno foreiro ao Patrimônio Municipal de Natal designado lote nº110 situado à Rua Severino Soares, lado par distando 10m² da Rua Edilza Maciel , **medindo 330m² de superfície;** **Matrícula nº 22.418:** Um terreno foreiro ao Patrimônio Municipal de Natal designado lote nº111 situado à Rua Severino Soares, lado par distando 30m² da Rua Antônio Pinheiro, **medindo 330m² de superfície, todos com área total de 979,35m², sendo 699,17m² de área construída.**

**VALOR INICIAL:** R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)

## **LOTE 19**

**PROCESSO:** 0000843-50.2017.5.21.0004

**EXEQUENTE:** EUTON FAUSTINO FLORES - CPF: 085.631.824-80

**EXECUTADO(S):** VASCONCELOS ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 08.024.911/0001-60

**OBJETO(S):** 01 veículo HYUNDAI TUCSON GLS 20L, placa NNO4472, RENAVAM: 202032558, 2009/2010, cor prata, chassi nº KMHJN81BBAU147800, odômetro marcando 131.876 km rodados, com câmbio automático, vidros elétricos, ar condicionado, kit multimídia, motor 2.0 a gasolina, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais).

**Observação:** *A proprietária não portava o Certificado de Registro e Licenciamento do Veículo (CRLV).*

**VALOR INICIAL:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais);

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais);

**LOCAL DO BEM:** Depósito Judicial

**ÔNUS:** ALIENADO EM FAVOR AO BANCO DO BRASIL SA

## **LOTE 20**

**PROCESSO:** 0124100-25.2011.5.21.0004

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (PGF) - CNPJ: 05.489.410/0001-61

**EXECUTADO(S):** ABEANE LUIZ JORGE VALE - CNPJ: 08.624.613/0001-01

**OBJETO(S):** Imóvel situado à Rua Monte Rei, 49, Planalto, Natal/RN, **com uma área de 2.000m²**, com divisões internas servindo para comércio e residência, avaliado em R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais).

**VALOR INICIAL:** R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais);

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais)

## **LOTE 21**

**PROCESSO:** 0000708-04.2018.5.21.0004

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) - CNPJ: 00.394.460/0001-41

**EXECUTADO(S):** VERSAILLES RECEPCOES E EVENTOS EIRELI - EPP - CNPJ: 05.165.542/0001-38

**OBJETO(S):** Dois lotes de terreno correspondentes à **Matrícula nº 17.809**, do livro 2/28 de Registro Geral do Cartório de Imóveis de Extremoz/RN – **LOTE 27:** Área de 306,81m² limitando-se ao Norte com o lote 28 do desmembramento, ao Sul com o lote 26, ao Leste com o lote 29, ao Oeste com Mucio Vilar Ribeiro Dantas; **LOTE 28:** Área de 273,96m² limitando-se ao Norte com a Rua Projetada do Loteamento, ao Sul com o lote 27 do desmembramento, ao Leste com o lote 29 do desmembramento, ao Oeste com Mucio Vilar Ribeiro Dantas. Avaliados em, respectivamente, R\$ 23.000,00 e R\$ 20.500,00, totalizando R\$ 43.500,00 (quarenta e três mil e quinhentos reais).

**Observações:** Os imóveis são planos, não cercados e desocupados; embora o acesso ao referido loteamento se dê por meio de vias públicas calçadas, na localização exata dos lotes, a sua rua correspondente ainda não é calçada ou pavimentada, eis que ambos se encontram na extremidade oeste do loteamento (proximidades a coordenada - 5.6964260, - 35.3227806).

**VALOR INICIAL:** R\$ 43.500,00 (quarenta e três mil e quinhentos reais);

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 21.750,00 (vinte e um mil setecentos e cinquenta reais);

## **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 5ª VARA DO TRABALHO NATAL**

### **LOTE 22**

**PROCESSO:** 0032500-17.2011.5.21.0005

**EXEQUENTE:** FRANCISCO DAILSON DA SILVA CASSEMIRO - CPF: 062.525.864-98

**EXECUTADO(S):** CACTUS RESTAURANTE LTDA – EPP - CNPJ: 04.779.647/0001-14 E OUTROS.

**OBJETO(S):** Um imóvel situado à Rua Francisco Ivo, nº 162, bairro da Redinha, com 125,03m² de área construída e 225,80m² de superfície, composto de 03 (três quartos), banheiros, cozinha, quintal, reavaliado em R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais). **Observações:** Imóvel com aproximadamente 40 anos de construção.

**VALOR INICIAL: R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)**

## **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 6ª VARA DO TRABALHO NATAL**

### **LOTE 23**

**PROCESSO:** 0000012-59.2018.5.21.0006

**EXEQUENTE:** JONAS MAIRTON DE OLIVEIRA - CPF: 084.192.794-47 e OUTROS

**EXECUTADO(S):** S DANTAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ: 08.537.805/0001-80 e OUTROS

**OBJETO(S):** Um apartamento nº 402, com 115,79m² de área privativa, situado na Av. Romualdo Galvão, nº 1452, Bairro Lagoa Seca, Natal/RN, CEP 59.022-100, Edifício Stylus, avaliado em R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais), para o qual deverá ser observado o lance mínimo de 70% do valor da avaliação.

**VALOR INICIAL: R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 224.000,00 (duzentos e vinte e quatro mil reais)**

### **LOTE 24**

**PROCESSO:** 0000494-41.2017.5.21.0006

**EXEQUENTE:** LIDIANE COELHO BARBOSA

**EXECUTADO(S):** RENITA COMÉRCIO LTDA-ME

**OBJETO(S):** A) 1(uma) motocicleta Honda CG 160 cargo, placa QGI 3589, cor branca, ano 2016, em bom estado de conservação, avaliada, considerando o valor de mercado, por: R\$ 6.000,00 (seis mil reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 6.000,00 (seis mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 3.000,00 (três mil reais)**

B) 1 (um) tanque/piscina, marca bromélia, em bom estado de conservação, avaliado, considerando o valor de mercado, por R\$ 9.000,00 (nove mil reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 9.000,00 (nove mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais);**

C) 3(três) exaustores industrial de 30 cm, em bom estado, avaliados, considerando o valor de mercado, por R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);**

**D) 2 (dois) exaustores industriais de 50 cm, em bom estado, avaliados, considerando o valor de mercado, por R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais);**

**E) 9 (nove) exaustores residenciais, em bom estado de conservação, avaliados por: R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 900,00 (novecentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 900,00 (novecentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);**

**F) 9 (nove) ventiladores Lorenzetti, 50 cm, em bom estado de conservação, avaliados, considerando o valor de mercado, por: 100,00 cada, totalizando R\$ 900,00 (novecentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 900,00 (novecentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);**

**G) 3(três) filtros Nautilus 350, em bom estado de conservação, avaliados, considerando o valor de mercado, por: R\$ 600,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 900,00 (novecentos reais);**

**H) 1 (um) filtro Veico V30, em bom estado, avaliado, considerando o valor de mercado, por R\$ 500,00 (quinhentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 500,00 (quinhentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);**

**I) 1 (um) filtro Veico V40, em bom estado, avaliado, considerando o valor de mercado, por R\$ 600,00 (seiscentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 600,00 (seiscentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 300,00 (trezentos reais);**

**J) 1 (um) Ofurô marca ouro fino, em bom estado de conservação, avaliado considerando o valor de mercado, por R\$ 2.000,00 (dois mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais);**

**K) 100 (cem) metros de cerâmica Eliane, avaliados, considerando o valor de mercado, por R\$ 40,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 400,00 (quatrocentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 200,00 (duzentos reais)**

**L) 1 (uma) banheira ouro fino, em bom estado de conservação, avaliada, considerando o valor de mercado, por R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais);**

**M) 1 (uma) banheira Albacete, em bom estado de conservação, avaliada, considerando o valor de mercado, por R\$ 1.000,00 (mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (mil reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais);**

**N) 1 (uma) banheira Albacete, com motor acoplado, avaliada, considerando o valor de mercado, por R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 900,00 (novecentos reais);**

**O) 1 (uma) banheira Jacuzzi, em bom estado de conservação, avaliada, considerando o valor de mercado, por R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais);**

**P) 1 (um) boiler aquecimento solar 200LTRD, em bom estado de conservação, avaliado, considerando o valor de mercado, por 2.200,00 (dois mil e duzentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.100,00 (mil e cem reais);**

**Q) 1 (uma) sauna plus, em bom estado de conservação, avaliada, considerando o valor de mercado, por R\$ 1.600,00 (mil e seiscentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.600,00 (mil e seiscentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 800,00 (oitocentos reais);**

**R) 1 (um) aquecedor a gás para banheiro, em regular estado de conservação, avaliado, considerando o valor de mercado, por R\$ 2.300,00 (dois mil e trezentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 2.300,00 (dois mil e trezentos reais);**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.150,00 (mil e cento e cinquenta reais);**

**VALOR INICIAL GLOBAL: R\$ 34.150,00 (trinta e quatro mil cento e cinquenta reais)**

**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 17.075,00 (dezessete mil e setenta e cinco reais)**

## **FEITOS EM TRAMITACÃO PERANTE A 9ª VARA DO TRABALHO NATAL**

### **LOTE 25**

**PROCESSO:** 0001430-91.2016.5.21.0009

**EXEQUENTE:** MANOEL FERREIRA NETO - CPF: 597.211.544-15

**EXECUTADO(S):** CONSTRUTORA MONTEZANO EIRELI - CNPJ: 11.037.787/0001-82

**OBJETO(S):** Um apartamento de nº 1604, integrante do “Rezidenciale Palazzo Conca D’Oro”, situado à Avenida Governador Silvio Pedroza, nº 250, no bairro de Areia Preta, Natal/RN, medindo 70m², composto de 01 sala, 01 banheiro social, 01 cozinha conjugada, 01 quarto com suíte e uma pequena varanda, avaliado em R\$ 355.000,00 (trezentos e cinquenta e cinco mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 355.000,00 (trezentos e cinquenta e cinco mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 177.500,00 (cento e setenta e sete mil e quinhentos reais)**

**ÔNUS: ALIENADO EM FAVOR DA CEF – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

### **LOTE 26**

**PROCESSO:** 0000538-51.2017.5.21.0009-1

**EXEQUENTE:** FRANCISCO PAIVA DA SILVA - CPF: 634.417.054-91

**EXECUTADO(S):** ECNART ENGENHARIA COMERCIO E INDUSTRIA LTDA - CNPJ: 08.565.046/0001- 60

**OBJETO(S):** Um veículo Fiat/Uno Mille EX, Placa MXY 5483, Renavam 00732482798, ano/modelo 2000/2000, cor branca, com 318.881 km rodados, avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)**

**LOCAL DO BEM: Depósito Judicial do TRT 21ª região – Rua Nilo Bezerra Ramalho, SN, Tirol, Natal/RN**

### **LOTE 27**

**PROCESSO:** 0001716-69.2016.5.21.0009

**EXEQUENTE:** ALCIMAR OLAVO DA ROCHA - CPF: 094.429.004-39

**EXECUTADO(S):** B C EMPREENDIMENTOS LTD - CNPJ: 18.614.426/0001-09

**OBJETO(S):** 01 (dois) lote de terreno, designado lote 28 da quadra 10, integrante do Loteamento “Jardim dos Pampas”, situado em Extremoz/RN, medindo 229,93m² de superfície. No mencionado terreno, atualmente, encontra-se encravada a construção de uma casa residencial, modelo padrão de conjunto residencial, com 02 quartos, banheiro, cozinha/sala, área de serviço, garagem/alpendre, com 66,43m² de área construída, avaliado em R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**

### **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 10ª VARA DO TRABALHO NATAL**

### **LOTE 28**

**PROCESSO:** 0000845-36.2016.5.21.0010

**EXEQUENTE:** SOCORRO FLAVIA DA SILVA - CPF: 060.482.744-08

**EXECUTADO(S):** PREMOLDS INDUSTRIA & COMERCIO LTDA - CNPJ: 16.558.305/0001-53

**OBJETO(S):** 160m² (cento e sessenta metros quadrados) de brita 19, avaliada em R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais) e três mil blocos de concreto vazados para construção de paredes, avaliados em R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais) e seis mil unidades de blocos de concreto tipo intertravado, avaliados em R\$ 6.000,00 (seis mil reais), perfazendo um total de R\$ 20.400,00 (vinte mil e quatrocentos reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 20.400,00 (vinte mil e quatrocentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.200,00 (dez mil e duzentos reais)**

**LOCAL DO BEM: BR 304, Km 03, Distrito Industrial de Macaíba, Sede da Premolds Ind. E Com. Ltda**

### **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 11ª VARA DO TRABALHO NATAL**

### **LOTE 29**

**PROCESSO:** 0122300-81.2010.5.21.0008

**EXEQUENTE:** SINDICATO DO COMERCIO VAREJISTA DO ESTADO DO R G NORTE - CNPJ: 08.029.225/0001-82

**EXECUTADO(S):** BENJAMIM LUCIANO DE ALMEIDA - ME - CNPJ: 08.687.535/0001-94

**OBJETO(S):** A) 01 (uma) cadeira giratória usada em salão de beleza com suporte de sustentação, pés e descanso para as pernas, em ferro, com alavanca de regular de altura. O material é sintético, na cor marrom escuro (revestimento), avaliada em R\$ 1.000,00 (mil reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais)**

**B) 01 (uma) cadeira giratória usada em salão de beleza, com suporte de sustentação em plástico, sem alavanca de regulagem, em material sintético, avaliada em R\$ 400,00 (quatrocentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 200,00 (duzentos reais)**

**VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais)**

**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 700,00 (setecentos reais)**

**LOCAL DO BEM: Depósito Judicial do TRT 21ª Região – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, S/N, Tirol, Natal/RN**

### **LOTE 30**

**PROCESSO:** 0110900-79.2010.5.21.0005

**EXEQUENTE:** JOSE TADEU DE AMORIM SOUTO - CPF: 050.309.274-68

**EXECUTADO(S):** CLUBE BANDERN CULTURAL E DESPORTIVO - CNPJ: 08.427.718/0001-70

**OBJETO(S):** Um terreno destinado à construção, desmembrado de maior porção, situado na cidade de Mossoró/RN, no alinhamento da Avenida Presidente Dutra, bairro Alto de São Manoel, em cujo terreno encontra-se edificado uma unidade residencial, sob número 1643, confinando-se o dito terreno do seguinte modo: 8,60m de largura de frente, com a Avenida Presidente Dutra; 8,60m de largura nos fundos, com a Rua Dra Mauri; 30,00m de comprimento pelo lado direito, com imóvel de José Renato Nogueira; e 30,00m do lado esquerdo, com imóvel pertencente ao Dr. Jader Luiz Henrique da Costa, avaliado em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**

### **LOTE 31**

**PROCESSO:** 0000349-93.2014.5.21.0004

**EXEQUENTE:** VANESSA SOARES GONÇALVES

**EXECUTADO(S):** MARCO ANTONIO MOMETTO, CPF: 306.945.079-20 e outros.

**OBJETO(S):** Uma casa residencial encravada no lote 03, situada na praia de Santa Rita, Extremoz/RN, com **área de 200m² de superfície**, com os seguintes limites e confrontações: Norte - com Fernando Correia Barbosa, com 10,00m; Sul – com acesso público, com 10,00m; Leste – com lote 02 com a Cosirn, com 20,00m; Oeste – com lote 04 com a Cosirn, com 20,00m, avaliada em **R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**.

**VALOR INICIAL: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**

### **LOTE 32**

**PROCESSO:** 0168800-19.2007.5.21.0007

**EXEQUENTE:** LUIZ DOS SANTOS - CPF: 032.882.964-11

**EXECUTADO(S):** SILVERIO DE ARAUJO SOUZA - CPF: 107.584.294-87

**OBJETO(S):** Imóvel constante do Lote 426, Quadra 18, localizado na Rua Nova Zelândia, nº 54, São Gonçalo do Amarante, com as seguintes dimensões: ao Norte e Sul, com 15,00m; ao Leste e Oeste, com 30,00m, **possuindo uma área total de 450,00m²**, avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)**

### **LOTE 33**

**PROCESSO:** 0000374-19.2019.5.21.0041

**EXEQUENTE:** ELIDIJANE MARIA DOS SANTOS - CPF: 013.723.174-14

**EXECUTADO(S):** ESPACO VIDA PRESTADORA DE SERVICOS LTDA  
- CNPJ: 06.167.948/0001-12

**OBJETO(S):** Um automóvel marca Volkswagen, modelo Gol 1.6, flex, de cor branca, ano de fabricação 2012, modelo 2013, placa PGE 2101/PE, avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais).

**VALOR INICIAL:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

**LOCAL DO BEM:** Pátio do Leiloeiro – Rua Sóstenes Machado, 205, Centro Industrial, Macaíba/RN

**ÔNUS:** R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais) referente à taxa de armazenamento do bem apreendido.

### **LOTE 34**

**PROCESSO:** 0000408-67.2014.5.21.0041

**EXEQUENTE:** IVANETE TAVARES LIRA DA SILVA - CPF: 490.783.054-87

**EXECUTADO(S):** MARCELO AZEVEDO DA SILVA - ME - CNPJ: 12.637.039/0001-01

**OBJETO(S):** Um automóvel Renault Sandero 1.0 16V, placa MZJ 6651, Renavam 195680910, ano 2009 e modelo 2010, cor prata, flex, em razoável estado de conservação (penhora feita em 2017), com arranhões na pintura, parachoque traseiro com batida do lado direito, avaliado em R\$ 14.000,00 (catorze mil reais).

**VALOR INICIAL:** R\$ 14.000,00 (catorze mil reais)

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

**LOCAL DO BEM:** Av. Nascimento de Castro, 1924, Lagoa Nova, Natal/RN

### **LOTE 35**

**PROCESSO:** 0000436-59.2019.5.21.0041

**EXEQUENTE:** ADRIANO BATISTA DOS SANTOS –

**EXECUTADO(S):** NOSSA CASA SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA – CNPJ:  
07.067.311/0001-17

**OBJETO(S):** Um automóvel do tipo caminhão Mercedes Benz, ano 2013, modelo atrion 2324, de cor azul, tipo baú, com dois eixos, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais).

**VALOR INICIAL:** R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

**VALOR DE 2º LEILÃO:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

**LOCAL DO BEM:** Pátio do Leiloeiro – Rua Sóstenes Machado, 205, Centro Industrial, Macaíba/RN

**ÔNUS:** R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais) referente à taxa de armazenamento do bem apreendido.

### **LOTE 36**

**PROCESSO:** 0001385-88.2016.5.21.0041

**EXEQUENTE:** JUCIANO OLIVEIRA DA SILVA - CPF: 049.762.254-88

**EXECUTADO(S):** MANOEL DOS PASSOS CAMARA NETO - ACOUGUE - CNPJ:  
06.277.710/0001-40



**OBJETO(S): A) 02 ilhas horizontais para congelados, marca ELETROFRIO, avaliada cada uma pelo valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) perfazendo um total de R\$ 8.000,00 (oito mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 8.000,00 (oito mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)**

**B) 01 ilha para auto serviço horizontal, marca ELETROFRIO, avaliada pelo importe de R\$ 6.000,00 (seis mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 3.000,00 (três mil reais)**

**C) 01 ilha de congelados horizontal com tampas de vidros, marca ELETROFRIO, avaliada pelo importe de R\$ 8.000,00 (oito mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 8.000,00 (oito mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)**

**D) 01 ilha de congelados horizontal de auto serviço aberto, marca ELETROFRIO, avaliada pelo importe de R\$ 6.000,00 (seis mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 3.000,00 (três mil reais)**

**E) 01 balcão para congelados vertical de auto serviço aberto, marca eletrofrío, avaliado pelo importe de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)**

**F) 01 balcão para congelados vertical de auto serviço aberto, marca eletrofrío, avaliado pelo importe de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)**

**G) 01 balcão para congelados vertical de auto serviço aberto, marca eletrofrío, avaliado pelo importe de R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 13.000,00 (treze mil reais)**

**H) 01 balcão para congelados vertical expositor fechado, avaliado pelo importe de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)**

**I) 04 câmaras frias, sendo três delas para congelar e uma para resfriar, duas delas da marca POLIFRIO, as outras duas da marca DANICA, em poliuretano, com túnel de congelamento de 48h, avaliada cada uma pelo valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), perfazendo um total de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)**

**J) 01 máquina de embalar DUPLAVAC, marca SELOVAC CV 250, avaliada pelo importe de R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais)**

**K) 01 bomba BUSCH RA 0250 D 563 DKXX, em funcionamento, avaliada pelo importe de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 9.000,00 (nove mil reais)**

**L) 01 amaciador de carne BERMAR NR 12, em bom estado de conservação, avaliado pelo importe de R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais)**

**M) 03 ar condicionados de 48.000 BTUS, avaliado cada um pelo importe de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais), perfazendo um total de R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 5.700,00 (cinco mil e setecentos reais)**

**VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 231.600,00 (duzentos e trinta e um mil e seiscentos reais)**

**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 115.800,00 (cento e quinze mil e oitocentos reais)**

**LOCAL DO BEM: Rua Padre Menezes, 1499, Candelária, Natal/RN**

### **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 13ª VARA DO TRABALHO NATAL**

#### **LOTE 37**

**PROCESSO:** 0001450-22.2015.5.21.0008

**EXEQUENTE:** EZEILDO DA SILVA ALVES - CPF: 072.013.164-27

**EXECUTADO(S):** ADORNO CONSTRUTORA LTDA - EPP - CNPJ: 01.899.578/0001-94

**OBJETO(S):** 02 (dois) terrenos denominados lotes nº 12 e 13, da quadra 53, do Loteamento Santos Dumont, Extremoz/RN, cada lote **com 20m de testada principal e 50m de profundidade**, avaliados, unitariamente, em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), perfazendo um total de R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**

### **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DO TRABALHO DE CURRAIS NOVOS**

#### **LOTE 38**

**PROCESSO:** 0000023-78.2020.5.21.0019

**EXEQUENTE:** JUSCELIO BENTO DOS SANTOS – CPF: 098.375.094-73

**EXECUTADO(S):** YOGO JOSE DANTAS DE LIMA ME - CNPJ: 12.049.549/0001-50

**OBJETO(S):** Uma máquina para produção de produtos cerâmicos (maromba), como tijolos, blocos, telhas e afins, marca Natreb, com motor de grande porte acoplado, em estado de conservação apenas regular, mas funcionando normalmente, avaliada em R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 14.000,00 (catorze mil reais)**

**LOCAL DO BEM: Sítio Xique-Xique, zona rural de Carnaúba dos Dantas/RN**

#### **LOTE 39**

**PROCESSO:** 0000053-84.2018.5.21.0019

**EXEQUENTE:** JOSE IRANILDO DE ALMEIDA - CPF: 660.335.604-00

**EXECUTADO(S):** BOX DA INECAO COMERCIO DE PECAS E SERVICOS LTDA - ME - CNPJ: 08.102.991/0001-25

**OBJETO(S):** Um elevador automotivo (utilizado para suspender veículos nos momentos de reparos) da marca Engecass, cor vermelha, com capacidade para 2.600kg, em regular estado de conservação e uso, nº de série 28.209, avaliado em R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.750,00 (dois mil setecentos e cinquenta reais)**  
**LOCAL DO BEM: Rua São Braz, 249, Paraíso, Santa Cruz/RN**

#### **LOTE 40**

**PROCESSO:** 0000092-18.2017.5.21.0019  
**EXEQUENTE:** MARIA DAS DORES DA SILVA BEZERRA PEREIRA - CPF: 012.223.754-43  
**EXECUTADO(S):** UNIPLAN SANTO ANTONIO SERVICOS E COMERCIO LTDA - CNPJ: 06.538.203/0001-12

**OBJETO(S):** Um veículo marca Jeep Renegade Longitude AT, ano de fabricação/modelo 2015/2016, placa QGD3C81, RENAVAL 1076804028, cor branca, bancos em couro, pneus novos, flex, com 112.700 km rodados, avaliado em R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)**  
**LOCAL DO BEM: Rua Ana de Pontes, 69, Centro, Santo Antonio/RN**

#### **LOTE 41**

**PROCESSO:** 0000652-57.2017.5.21.0019  
**EXEQUENTE:** DENIS ANTONIO SOUTO DA SILVA - CPF: 018.201.374-06  
**EXECUTADO(S):** JOSE APOLINARIO NETO DANTAS - EPP - CNPJ: 22.856.288/0001-33

**OBJETO(S):** Um veículo Fiat/Strada Working, placa OJR9479, Renavam 495745479, cor branca, flex, tipo camionete carroceria aberta, ano/modelo 2012/2013, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais).

**VALOR INICIAL: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)**  
**LOCAL DO BEM: Rua Aluisio Bezerra, 262, Centro, Santa Cruz/RN**

#### **LOTE 42**

**PROCESSO:** 0000722-11.2016.5.21.0019  
**EXEQUENTE:** JOSE EDSON DA TRINDADE - CPF: 050.475.224-31  
**EXECUTADO(S):** CERAMICA SAO VICENTE LTDA - CNPJ: 12.971.944/0001-95

**OBJETO(S): A)** Um caixão alimentador da marca NATREB, com a função de receber argila e distribuir para a produção, com 06 metros de comprimento por 01 metro de largura, em bom estado de uso e conservação (penhora feita em 2018), avaliado em R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais)**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais)**

**B)** 01 torre de resfriamento da marca ALUTAL, usada para a medição de temperatura e controle, em bom estado de conservação e uso (penhora feita em 2018), avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)**  
**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)**

**VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais)**  
**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 25.500,00 (vinte e cinco mil e quinhentos reais)**  
**LOCAL DO BEM: Sítio Quinquê, Zona Rural de São Vicente/RN**

## **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 1ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ**

### **LOTE 43**

**PROCESSO:** 0001445-25.2014.5.21.0011

**EXEQUENTE:** MANOEL ROSENILDO FERREIRA NUNES JUNIOR - CPF: 108.043.374-03

**EXECUTADO(S):** IVANILSON FERREIRA - CPF: 173.071.448-08

**OBJETO(S):** A) 01 freezer de duas portas, marca Fricon, cor branca, funcionando normalmente, mas com estrutura e pintura bastante estragada, apresentando muita ferrugem, precisando de restauração, com uma das tampas tendo a dobradiça quebrada e ambas com borrachas de vedação necessitando ser trocadas, cujo bem foi reavaliado em R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 425,00 (quatrocentos e vinte e cinco reais)**

B) 01 freezer de duas portas, marca Metalfrio, cor branca, sem funcionar, necessitando de reparos no motor e parte elétrica, com estrutura e pintura bastante estragada, apresentando muito ferrugem, precisando de restauração, com uma das tampas totalmente estragada, com a parte de metal destruída e aparecendo a fibra de conservação de temperatura e ambas com borrachas de vedação necessitando ser trocadas, cujo bem foi reavaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais)**

C) 01 freezer de uma porta, sem marca ou fabricante visível, com logotipo da empresa de gelos “zero grau”, cor predominante branca, funcionando normalmente, mas com estrutura e pintura bastante estragadas, apresentando vários pontos de ferrugem, precisando de restauração, com borracha de vedação necessitando ser trocada, cujo bem foi reavaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais)**

D) 01 freezer de uma porta, marca Termisa, cor branca, em péssimo estado de conservação, motor danificado e sem funcionamento, estrutura coberta de ferrugem, borracha de vedação estragada, tampa sem puxador, cujo bem foi reavaliado em R\$ 100,00 (cem reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 100,00 (cem reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 50,00 (cinquenta reais)**

E) 10 mesas de plástico para quatro lugares, cor branca, em bom estado de conservação, reavaliadas em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)**

F) 40 cadeiras de plástico, cor branca, sendo 20 com braços e 20 sem braços, em bom estado de conservação e uso, reavaliadas em R\$ 400,00 (quatrocentos reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 200,00 (duzentos reais)**

G) 01 fogão industrial de três bocas, sendo que uma das bocas está sem funcionar, com alguns pontos apresentando ferrugem, reavaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)**

H) 01 caixa de som MF 1100 – FRAHM, autofalante 12”, super tweeter, RMS 100w, equalizador 3 vias, 4 canais independentes, em regular estado, funcionamento normalmente, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)**

I) 01 TV marca Philips modelo 42PFL3604178, série HC110935094349, com imagem normal, mas

autofalantes danificados, avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)**

**J) 01 churrasqueira toda fabricada em chapas de ferro, bastante usada, mas em bom estado, avaliada em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais)**

**K) 04 armários em chapa de metal, em regular estado, cor cinza, abertos, avaliados em R\$ 200,00 (duzentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cem reais)**

**L) 40 caixas para armazenar e conduzir bebidas (cervejas), em regular estado de conservação, avaliadas em R\$ 80,00 (oitenta reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 80,00 (oitenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 40,00 (quarenta reais)**

**VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 3.930,00 (três mil novecentos e trinta reais)**

**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 1.965,00 (mil novecentos e sessenta e cinco reais)**

**LOCAL DO(S) BEM(NS): Espetinho do Ivan - Av. Francisco Mota, S/ N (vizinho ao Tenda), Presidente Costa e Silva, Mossoró/RN**

#### **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 2ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ**

##### **LOTE 44**

**PROCESSO:** 0001401-66.2015.5.21.0012

**EXEQUENTE:** EDER FRANK FERNANDES DE FRANCA

**EXECUTADO(S):** SALINA VERDES MARES INDUSTRIA COMERCIO EXPORTACAO & IMPORTACAO LTDA – ME - CNPJ: 02.229.192/0001-38

**OBJETO(S):** 251 (duzentos e cinquenta e uma) toneladas de sal grosso à granel, avaliada em R\$ 40,00 a tonelada, perfazendo um total de R\$ 10.040,00 (dez mil e quarenta reais). **Obs: A retirar das salinas dos Municípios de Grossos ou Macau/RN.**

**VALOR INICIAL: R\$ 10.040,00 (dez mil e quarenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 5.020,00 (cinco mil e vinte reais)**

#### **FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DO TRABALHO DE GOIANINHA**

##### **LOTE 45**

**PROCESSO:** 0000149-72.2013.5.21.0020

**EXEQUENTE:** SERGIO INACIO DA SILVA - CPF: 087.804.134-63

**EXECUTADO(S):** MARIA DAS DORES PEIXOTO - CPF: 703.701.414-15

**OBJETO(S):** A) 01 mesa de estamparia, com 06 lugares, em ferro, avaliada em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

**VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)**

**B) 01 mesa de estamparia, com 06 lugares, avaliada em R\$ 200,00 (duzentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cento reais)**

**C) 01 secador de tinta, 220v, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (duzentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cento reais)**

**D) 01 prensa térmica, marca Guaçu, 220v, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)**

**E) 01 máquina de bordar, MB 1200, com comando numérico, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);**

**VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)**

**VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)**

**VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 7.250,00 (sete mil duzentos e cinquenta reais)**

**VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 3.625,00 (três mil seiscentos e vinte e cinco reais)**

**LOCAL DO BEM: Rua Presidente Lula, 356, Terceiro Milênio, Passa e Fica/RN**

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se o presente EDITAL, aos 30 dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte, nesta cidade do Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e disponibilizado nos sites do TRT 21 ([www.trt21.jus.br](http://www.trt21.jus.br)) e do Leiloeiro oficial ([www.lancecertoleiloes.com.br](http://www.lancecertoleiloes.com.br)). Eu, Priscilla Soares de Lima Gatto, Diretora da Divisão de Inteligência, procedi a sua conferência, com base nas informações transmitidas pelas Unidades Judiciárias deste Regional.

  
**CÁCIO OLIVEIRA MANOEL**  
Juiz do Trabalho Coordenador da DINT/CAEX