

IMÓVEIS EM LEILÃO

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E DE INTIMAÇÃO

LUCIANO RESENDE RODRIGUES, Leiloeiro Oficial, estabelecido à Av Barão de Souza Leão, 425, Edf. Pontes Corporate Center – Salas 1401/1402 no bairro de Boa Viagem na cidade do Recife-PE, faz saber que devidamente autorizado pela **COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI - CHP**, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma da Lei (Decreto-Lei nº70 de 21.II.66 e regulamentações complementares RC-58/67, RC-24/68, RD-08/70 e CFG-10/77 do B.N.H.) e Lei nº 8004 de 14.03.1990, em Primeiro Público Leilão, no dia, horários e locais abaixo referidos, os imóveis adiante descritos onde estão nominados os seus respectivos proprietários, para pagamento da dívida hipotecária em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - FILIAL PERNAMBUCO**. A venda será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 dias, sob pena de perda do sinal dado. Os lances mínimos para venda, será o maior entre o valor do saldo devedor e acrescidos mais despesas de execução e o valor da garantia atualizado estabelecido no contrato. As despesas relativas à comissão do leiloeiro, os débitos fiscais, condominiais, as despesas de execução, registros, impostos e taxas correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será responsável pelas providências de desocupação do mesmo. Os devedores ficam desde já cientificados no dia, hora e local da realização do presente leilão. O Leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis. **INFORMAÇÕES:** ☐ 81 99978-4433; 81 3313.0200.

PRAÇA: Igarassu/PE; DATA: 04/10/19; HORÁRIO: 10:20h;
LOCAL: Átrio da CEF na Av. Mario Melo, S/N, Centro, Igarassu-PE.

1. CONTRATO: 8.2348.0000380-3 - SED: 51037 - UNO: 2348 - AGENTE: CIA PIRATINI - CREDOR: **CAIXA** JONAS ARCANJO LISBOA E/SM MONICA MARIA DA SILVA GOES LISBOA. IMÓVEL: RUA COREIA DO SUL, CASA 01, CONJ. RES. MORADA NOVA, CRUZ DE REBOUÇAS, IGARASSU-PE; Composta de: terraço, sala de estar, hall, cozinha, bwc social, 02 quartos sociais e área de serviço, c/83,33m2 de área construída. VALOR R\$.

Recife, 17 de Setembro de 2019.