

001



IRACEMÁPOLIS - SÃO PAULO

Rua José Modenez, 45 (qd. E) - Jardim João Ometto - Casa. Áreas totais: terreno 311,25m² e construída estimada no local 260,00m² (Consta no RI 148,93). Matr. 26.877 do 2º RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída apurada no local, com a averbada no RI e lançada no IPTU, correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 502.034,31

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 270.000,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002



GOIÂNIA - GOIÁS

Rua 7-A, s/nº (It. 02 da qd. 7-A) - Residencial Cidade Verde - Terreno com 467,86m². Matr. 173.013 do 1º RI local. Obs.: Consta no IPTU uma edificação de 100,69m². Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Ocupado (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 404.751,25

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 183.661,07**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003



TATUÍ - SÃO PAULO

Rua Aurélio Lencione, 355 (It. 23 da qd. A) - Jardim América - Casa. Áreas totais: terreno 135,00m² e construída 135,94m². Matr. 47.423 do RI local. Obs.: Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 544.936,66

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 144.000,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

004



BRAÚNA - SÃO PAULO

Rua Enedir Sampaio, 54 - Centro - Casa. Áreas totais: terreno 400,00m² e construída 95,36m². Matr.46.031 do RI de Penapólis/SP. Obs.: Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 150.000,00

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 90.000,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

005



CRATO - CEARÁ

Rua Eduardo Ferreira Lima, 93 (It. 44 da qd. 15) - Mirandão - Casa. Áreas totais: terreno 176,38m² e construída 104,30m². Matr. 17.627 do 2º RI local. Obs.: Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 261.732,50

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 139.458,41**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

006



PATOS DE MINAS - MINAS GERAIS

Rua Anísio Tomaz de Magalhães, 48 - (Lt. 08 da qd. 16) - Ipanema - Casa. Áreas totais: terreno 275,00m² e construída 99,60m². Matr. 25.289 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da numeração predial, correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 276.464,87

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 260.072,09**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

007



GUARUJÁ - SÃO PAULO

Av. General Rondon, 505 - Vila Alzira - Condomínio Oceano. Edifício Atlântico. Torre A. Ap. 161-tipo C (16º andar) com direito a 02 vagas de garagem. Área privativa 117,19m². Matr. 99.073 do RI local. Obs.: Imóvel Foreiro. O vendedor providenciará, sem prazo determinado, a baixa da penhora de 50% da parte ideal do imóvel, constante na Av. 7 da citada matrícula. Ocupado (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 1.239.839,15

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 570.000,00**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

008



ITU - SÃO PAULO

Avenida Pedro Guilguer Filho, s/nº (consta no RI Estrada Municipal Itú - 020) - Pirai Acima - Condomínio Residencial Villaggios D' Itália. Casa 611. Tipo 23 - Bloco 6. Área privativa 144,50m², sendo 39,4010m² de área construída e 105,0990m² de área de quintal e jardim. Matr. 64.921 do RI local. Obs.: Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 600.000,00

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 360.000,00**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

009



ITAÚNA - MINAS GERAIS

Rua Aurélio Nazaré, 258 - Residencial Três Marias - Edifício Cleber Luiz da Silva. Ap. 102 com direito a 1 vaga de garagem. Área útil 69,94m². Matr. 49.652 do RI local. Obs.: Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 178.532,82

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 81.748,71**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

010



BALDIM - MINAS GERAIS

Fazenda São José - Gleba A - Área rural com 2ha, denominada Fazenda São José - Gleba A, desmembrada de área maior. Matr. 29.198 do 1º RI de Sete Lagoas-MG. Obs.: Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 210.603,13

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 61.560,00**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

011



ARAÇATUBA - SÃO PAULO

Rua Savério Safioti, 131 (lzt. 15 da qd. 16-A) - Paraíso - Casa. Áreas totais terreno 380,00m² e construída estimada no local 108,30m². Matr. 1.926 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da averbação da área construída apurada no local, correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 340.369,29

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 163.200,00**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

012



ITAPETININGA - SÃO PAULO

Rua Edgard Porfirio de Almeida, s/nº (Its. 22 e 23 da qd. H) - Bosque dos Pinheiros - Loteamento Portal dos Pinheiros II. Terreno com área total de 375,00m². Matr. 86.196 e 86.197 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da nomeação de logradouro, correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 223.844,64

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 194.448,48**
 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

013



ANANINDEUA - PARÁ

Rua Santa Maria, 38 - Atalaia - Condomínio Residencial Sky Ville Residence. Bloco 08. Ap. 304 (3º pav.) com direito a 01 vaga de garagem. Área privativa 66,40m² (ap) e 10,80m² (garagem). Matr. 40.680 do 1º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 276.793,06

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 190.660,82**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

014



APARECIDA DE GOIÂNIA - GOIÁS

Terreno 1) Rua Joaquim Barbosa Filho, s/nº (It. 21 da qd. 14). Loteamento Vila Maria. Terreno 2) Rua Arnaldo Soares, s/nº (It. 30 da qd. 09). Loteamento Alvorada Sul. - 2 Terrenos: Terreno 1) Área total de 360,00m². Matr. 103.191 do 1º RI local. Obs.: Ocupado (AF). Terreno 2) Área total de 360,00m². Matr. 39.901 do 1º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 540.452,82

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 152.400,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

015



BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

Rua Patrício Barbosa, 173 - Califórnia - Conj. Habitacional Califórnia II - Bloco C-10. Ap. 704 (Tipo A.2.1). Área privativa 49,68m². Matr. 35.721 do 3º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 173.000,00

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 115.800,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

016



GOIÂNIA - GOIÁS

Av. Engenheiro Fuad Rassi, 261 - Vila Jaraguá - Condomínio Residencial Yes! Brasil - Bloco B. Ap. 703 (7º pav.) com direito a vaga de garagem nº 257. Área privativa 72,25m² (ap.) e 12,50m² (vaga), nº 257. Matr. 135.120 do 2º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 321.780,10

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 225.049,66**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

017



SÃO PAULO - SÃO PAULO

Rua Major Freire, 400 - Vila Monte Alegre - Condomínio Edifício Next São Judas. Ap. 32-Tipo VI (3º andar) com direito a 2 vagas na garagem coletiva e armário nº 15, localizado no 1º subsolo. Áreas privativa 54,844m² (ap.) e 1,995m² (armário). Matr. 181.253 do 8º RI local. Obs.: Ocupado (AF).

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 740.214,44

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 322.783,10**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

018



TRÊS LAGOAS - MATO GROSSO DO SUL

Terreno 1) Rua dos Cedros, s/nº. (It. 24 da qd. F) - Village do Lago. Terreno 2) Avenida Baldomero Leituga, 3.620. (Lt. 07 da qd. 186) - Jardim Alvorada. 2 Terrenos: 1) Terreno c/ 367,92m². Matr. 51.256 do RI local. Obs.: Ocupado (AF). 2) Terreno com 600,00m². Matr. 60.819 do RI local. Obs.: Consta no terreno uma edificação estimada de 40,00m². Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador.

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 329.526,95

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 357.067,32**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

019



RECIFE - PERNAMBUCO

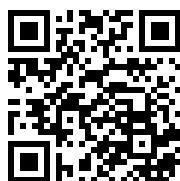
Avenida Boa Viagem, 5.822 - Boa Viagem - Edifício Porto Atlântico. Ap. 101-B (3º pav) com direito a 03 vagas de garagem nºs 50,54,55. Área privativa 116,60m². Matr. 73.936 do 1º RI local. Obs.: Terreno Foreiro. Ocupado.

1º Leilão | 17/12/2018 - Mínimo à Vista: R\$ 1.746.963,64

2º Leilão | 20/12/2018 - Mínimo à Vista: **R\$ 912.872,48**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

Inf.: 0800-717-8888 (98) 3334 8898 - (11) 3093 5252



Eduardo Jordão Boyadjian
Leiloeiro Oficial - JUCESP 464