

001



## SÃO PAULO - SÃO PAULO

**Rua Dona Elisa de Moraes Mendes, 1.171 - Alto dos Pinheiros** - Áreas totais: terreno 812,00m<sup>2</sup> e construída estimada no local 441,00m<sup>2</sup>. Matr. 42.007 do 10º RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes, da área construída apurada no local, correrão por conta do comprador. Ocupada (AF).

**1º Leilão | 22/07/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 3.279.000,00**

**2º Leilão | 25/07/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 1.967.400,00**  
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002



## SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SÃO PAULO

**Rua Esmeralda Avelino Alves, 525 (Lt. 12 da qd. N) - Residencial Jardins** - Casa com área de terreno 474,50m<sup>2</sup> e construída 249,82m<sup>2</sup>. Matr. 49.114 do 2º RI local. Obs.: integram ao presente imóvel as frações ideais correspondentes a 1/399 dos imóveis das matrículas nºs 43.233, 43.234 e 43.235, conforme R.819/43.233, R.819/43.234 e R.819/43.235 do 2º RI local. Ocupado (AF).

**1º Leilão | 22/07/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 1.142.092,12**

**2º Leilão | 25/07/2019 - Mínimo à Vista: R\$ 647.050,86**  
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



[www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br)



[www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br)

Inf.: 0800-717-8888 (98) 3334 8898 - (11) 3093 5252



**Eduardo Jordão Boyadjian**  
Leiloeiro Oficial - JUCESP 464