



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO
DIVISÃO DE INTELIGÊNCIA – CENTRAL DE APOIO À EXECUÇÃO
AV. CAP. MOR GOUVEIA, 3104, 5º ANDAR, LAGOA NOVA – NATAL/RN
dint@trt21.jus.br – caex@trt21.jus.br

EDITAL DE LEILÃO ONLINE

O Dr. CÁCIO OLIVEIRA MANOEL, Juiz do Trabalho Coordenador da Divisão de Inteligência, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que o **TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 21ª REGIÃO** levará à venda em arrematação pública os bens penhorados nos processos abaixo elencados, na modalidade **LEILÃO EXCLUSIVAMENTE ONLINE**, o qual ocorrerá no dia **24 de julho de 2020, às 10:00 horas**, através do **site www.lancecertoleiloes.com.br**. O Leilão Judicial terá a publicação de dois pregões, com intervalo de 30 minutos entre si, observando a proporcionalidade de 100% e 50% do valor da avaliação (art. 891 do CPC), considerando os bens individualmente, sem que haja necessidade de renovar a publicação do Edital e, sob as condições adiante descritas, na forma que segue:

- I- O leilão será realizado exclusivamente online. Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site www.lancecertoleiloes.com.br e no Provimento TRT/CR nº. 03/97.
- II- Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital no dia designado, haverá continuação nos dias úteis imediatamente subsequentes, sempre a partir das 10:00 horas, até que todos os bens descritos sejam apreçados, independente de nova publicação de edital.
- III- Ficam, desde já, científicas as partes e demais interessados que 5% do valor da arrematação será revertido em prol do leiloeiro oficial nomeado, ficando esse ônus a cargo do arrematante, sem prejuízo do valor total da arrematação, conforme as normas presentes no Provimento TRT/CR nº 03/97, publicado no Diário Oficial do Estado no dia 28/05/97, parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do Decreto-Lei nº 21981/1932, cujo valor deverá ser pago pelo arrematante diretamente ao leiloeiro.
- IV- Após a publicação do edital no DEJT, os arrematantes cadastrados junto ao site www.lancecertoleiloes.com.br já poderão ofertar lances *online*. Na abertura do leilão online, no dia e na hora supramencionados, o Juiz do Trabalho Coordenador da DINT/CAEX apreciará as propostas.
- V- Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, o qual será apreciado pelo Juízo, observando o artigo 893 do CPC.
- VI- **Se o arrematante não pagar o preço no prazo estabelecido, o Juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda do sinal ou parcela, voltando os bens a nova praça ou leilão, dos quais não serão admitidos a participar o arrematante remisso** (art. 897 do CPC).
- VII- Vale acrescentar que os pagamentos não efetuados no ato do Leilão implicarão ao(s) arrematante(s) faltoso(s) as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o(s) mesmo(s), além da perda da comissão do leiloeiro (art. 39 do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, cheque ou dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: “impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem”. Pena – detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.

- VIII- Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lanços captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade de desistência da arrematação, prevista no artigo 903, § 5º, I, II e III do CPC, o Juiz, ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, convoque os demais ofertantes subsequentes para que demonstrem seu interesse em prosseguir na execução na condição de arrematante.
- IX- Antes de alienados os bens, o executado pode, a todo tempo, remir a execução (quitar a dívida), pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, acrescida de juros, custas e honorários advocatícios, vide art. 826 do CPC, sem prejuízo do direito à adjudicação previsto no art. 876 do CPC.
- X- No caso de arrematação de bens imóveis, as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio ou posse, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou às contribuições de melhoria, não serão transferidos aos arrematantes, sub-rogando-se no preço da arrematação.
- XI- Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.
- XII- Não estão incluídos no rol das dívidas mencionadas no artigo anterior, as quais ficarão a cargo do arrematante: **1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel tais como foro e LAUDÊMIO; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis- ITBI; 3-os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados no Registro de Imóveis competente; 4-as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 5-demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme caso.**
- XIII- Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com prazo de trinta dias para desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de trinta dias contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e § 2º, da Lei 8.245/91.
- XIV- Qualquer controvérsia ou conflito que se estabeleça entre o arrematante e o locatário do bem arrematado não será dirimido pela Justiça do Trabalho, a qual não possui competência material para tanto.
- XV- Na hipótese de oferta de lance para pagamento parcelado, para alienação de imóveis/veículos, não serão admitidas prestações inferiores a R\$ 500,00 (quinhentos reais), podendo este ser parcelado em, no máximo, 30 vezes, mediante sinal de 25% (vinte e cinco por cento), com a correção monetária aplicada pela Justiça do Trabalho, ficando o imóvel hipotecado até a quitação da dívida (art. 895, I, II, § 2º, do CPC). A parcela subsequente ao sinal deverá ser adimplida em até 30 dias contados da arrematação. **Tratando-se de veículo, o mesmo somente poderá ser retirado pelo arrematante após a quitação do integral do parcelamento.**
- XVI- No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.
- XVII- Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas no artigo anterior as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária, ICMS, além dos débitos decorrentes de contrato de alienação fiduciária cujo saldo atualizado tenha sido informado pela respectiva instituição financeira antes da realização do leilão, que ficarão a cargo do arrematante. Se devidamente notificada a instituição financeira e esta não tiver ofertado resposta no prazo concedido, a dívida pendente será de responsabilidade pessoal do proprietário anterior do bem.
- XVIII- O ICMS será cobrado conforme REGULAMENTO DO ICMS APROVADO PELO DECRETO Nº 13.640, DE 13 DE NOVEMBRO DE 1997 – CONSOLIDADO ATÉ O

DECRETO Nº 23.967/2013 subseções II, Art. 93, § 2º. O valor atribuído, no caso de veículos, será em conformidade com a tabela Fipe, calculando-se da seguinte forma: valor do bem pela tabela Fipe, reduzindo 95% (noventa e cinco por cento) e aplicando a alíquota de 18% (dezoito por cento). No caso de materiais, ICMS é de 3,6% sobre o valor do arremate.

XIX- No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida de ônus constituídos antes da arrematação, salvo aqueles relacionados à transferência de bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso. O pagamento deverá ser à vista e o(s) arrematante(s) deverá (ão) garantir o(s) lance(s), no ato, de 100% (cem por cento) do valor da arrematação (art. 892, CPC), comprovando a realização do depósito judicial junto à Central de Apoio à Execução do TRT da 21ª Região.

XX- As despesas com a retirada e transporte do(s) bem(ns) ficarão a cargo único e exclusivo do Arrematante.

XXI- Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos de uso, situação de posse e as especificações do(s) bem(ns) oferecidos no leilão. Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do(s) bem(ns) poderá(ão) ser dirimida(s) antes ou no ato do leilão.

XXII- É admitido a lançar todo aquele que estiver na livre administração de seus bens, com exceção: I- dos tutores, curadores, testamenteiros, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados a sua guarda e responsabilidade; II- dos mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; III- do juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça; IV - dos servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; V - dos leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; VI - dos advogados de qualquer das partes (art. 890 do CPC).

XXIII- Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante, salvo aqueles relacionados à transferência dos bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.

XXIV- Caso, por algum motivo alheio à vontade do licitante, a arrematação não se confirme, o valor total pago, inclusive a comissão do leiloeiro, será devolvido devidamente corrigido.

XXV- Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão de bens do leilão, independente de prévia comunicação.

a. Os casos omissos serão resolvidos pelo Juízo Coordenador da Central de Apoio à Execução / Divisão de Inteligência.

FEITOS EM TRAMITACÃO PERANTE A 1ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 01

PROCESSO: 0000749-43.2019.5.21.0001

EXEQUENTE: MARIA DO ROZARIO SOUZA DA SILVA

EXECUTADO(S): PEDRO PAULO DA SILVA JUNIOR – ME – CNPJ: 17.634.225/0001-00

OBJETO(S): Um forno combinado, marca Prática Produtos SA, modelo CG20V 220V, nº de série 25841, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 39.500,00 (trinta e nove mil e quinhentos reais)

LOCAL DO BEM: Rua Rio Araguaia, 104, Emaús, Parnamirim/RN

FEITOS EM TRAMITACÃO PERANTE A 2ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 02

PROCESSO: 0000456-75.2016.5.21.0002

EXEQUENTE: FAGNER ANDERSON DA SILVA NICACIO - CPF: 073.070.104-29

EXECUTADO(S): JOÃO MARIA FLORÊNCIO BATISTA - CNPJ: 70.032.354/0001-01 /
JOAO MARIA FLORÊNCIO BATISTA - CPF: 242.307.904-49

OBJETO(S): Imóvel situado à Rua Número Dez, 875, Redinha, Natal/RN, com as seguintes dimensões e características: **área do terreno total: 274,28m², área construída total: 168,98m²**, imóvel de construção rústica, de natureza comercial (restaurante), com salão, cozinha, duas despensas, dois quartos de despejo, quintal, cômodo (quarto) no andar superior e acesso por escada, canil e quintal, avalido em R\$ 274.280,00 (duzentos e setenta e quatro mil duzentos e oitenta reais).

VALOR INICIAL: R\$ 274.280,00 (duzentos e setenta e quatro mil duzentos e oitenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 137.140,00 (cento e trinta e sete mil cento e quarenta reais)

LOTE 03

PROCESSO: 0000747-54.2016.5.21.0009

EXEQUENTE: EVANILDO DE OLIVEIRA SILVA - CPF: 093.848.534-29

EXECUTADO(S): PAIVA GOMES & COMPANHIA S/A - CNPJ: 04.392.903/0001-16

OBJETO(S): Um imóvel localizado na Rua dos Lírios, esquina com a Rua das Bromélias, no loteamento Parque das Paineras, Macaíba/RN, na quadra 06, lote 99, medindo 285,39m² de superfície, sendo o referido imóvel um terreno sem muro, em uma rua de asfalto, com água e luz na rua, com casas na vizinhança, registrado no 1º Ofício de Notas de Macaíba, sob matrícula nº 9.403, avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOTE 04

PROCESSO: 0000456-75.2016.5.21.0002

EXEQUENTE: FAGNER ANDERSON DA SILVA NICACIO - CPF: 073.070.104-29

EXECUTADO(S): JOAO MARIA FLORENCIO BATISTA - CNPJ: 70.032.354/0001-01 /
JOAO MARIA FLORENCIO BATISTA - CPF: 242.307.904-49

OBJETO(S): Imóvel situado à Rua Número Dez, 875, Redinha, Natal/RN, com as seguintes dimensões e características: **área do terreno total: 274,28m², área construída total: 168,98m²**, imóvel de construção rústica, de natureza comercial (restaurante), com salão, cozinha, duas despensas, dois quartos de despejo, quintal, cômodo (quarto) no andar superior e acesso por escada, canil e quintal, avaliado em R\$ 274.280,00 (duzentos e setenta e quatro mil duzentos e oitenta reais).

VALOR INICIAL: R\$ 274.280,00 (duzentos e setenta e quatro mil duzentos e oitenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 137.140,00 (cento e trinta e sete mil cento e quarenta reais)

LOTE 05

PROCESSO: 0000583-13.2016.5.21.0002

EXEQUENTE: JOAO DA SILVA FILHO - CPF: 104.594.084-45

EXECUTADO(S): José Elias da Silva (CPF: Não informado); ELIZANGELA MARTINS DA SILVA – ME (CNPJ:19.431.239/0001-44)

OBJETO(S):

05.01) Uma máquina extensora, para trabalhar glúteos, avaliada em R\$ 1.500,00;

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos cinquenta reais)

05.02) Três máquinas simples, denominadas elípticos, avaliadas em R\$ 1.000,00 a unidade, totalizando R\$ 3.000,00;

VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

05.03) Uma máquina extensora (para glúteos) com bancada amarela. Avaliada em R\$ 1.500,00;

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos cinquenta reais)

05.04) Uma máquina cross (para glúteo e posterior). Avaliada em R\$ 1.500,00;

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos cinquenta reais)

05.05) Duas máquinas “LEG PRESS” (sem anilhas). Avaliadas em R\$ 5.000,00;

VALOR INICIAL: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais)

05.06) Uma máquina “RACK” (para coxa), sem anilhas. Avaliada em R\$ 3.000,00;

VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

05.07) Uma máquina de AGACHAMENTO GUIADO, sem anilha. Avaliada em R\$ 3.000,00;

VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

05.08) Um suporte para AGACHAMENTO LIVRE, sem anilha, avaliado em R\$ 1.200,00;
VALOR INICIAL: R\$ 1.200,00 (mil duzentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

05.09) Um suporte para AGACHAMENTO LIVRE, na cor cinza, avaliado em R\$ 1.200,00;
VALOR INICIAL: R\$ 1.200,00 (mil duzentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

05.10) Um suporte para AGACHAMENTO LIVRE, cor escura, avaliado em R\$ 1.200,00;
VALOR INICIAL: R\$ 1.200,00 (mil duzentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

05.11) Duas máquinas, uma ADUTORA (bancada roxa), e uma ABDUTORA (bancada amarela), avaliadas unitariamente em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;
VALOR INICIAL: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

05.12) Uma máquina de SUPINO SENTADO, avaliada em R\$ 2.500,00;
VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais);
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais)

05.13) Uma máquina PUXADOR POR TRÁS, avaliada em R\$ 3.500,00;
VALOR INICIAL: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.750,00 (mil setecentos cinquenta reais)

05.14) Uma máquina POSTERIOR EM PÉ, avaliada em R\$ 3.000,00;
VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

05.15) Uma máquina EXTENSORA, avaliada em R\$ 3.000,00;
VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.500,00 (mil quinhentos reais)

05.16) Uma máquina EXTENSORA SENTADA, avaliada em R\$ 3.500,00;
VALOR INICIAL: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.750,00 (mil setecentos cinquenta reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 43.600,00 (quarenta e três mil e seiscentos reais);
VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais).
DEPOSITÁRIO: JOSÉ ELIAS DA SILVA FILHO
LOCAL DO BEM: Rua Severina Cosmo da Costa, 53 – V. São José, Macaíba

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 3ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 06

PROCESSO: 0001136-57.2016.5.21.0003

EXEQUENTE: ADRIANA CARLA RIBEIRO DE OLIVEIRA - CPF: 030.401.724-84

EXECUTADO(S): ORIGINAL ITALIANO COFFEE SHOP LTDA - CNPJ: 11.427.368/0001-57

OBJETO(S): Um lote de terreno, nº 06, quadra “Q”, integrante do Condomínio Palm Springs, praia de Muriú, Município de Ceará-Mirim, medindo uma área de 378,00m² de superfície, sem edificação ou benfeitorias, avaliado em R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 47.500,00 (quarenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 07

PROCESSO: 0001098-11.2017.5.21.0003

EXEQUENTE: CLAUDETE CORREIA DA SILVA

EXECUTADO(S): ARTIGO INDEFINIDO COM REP LTDA N/P ALEXANDRE SILVA DE OLIVEIRA

OBJETO(S): 01 veículo de marca/modelo VW/POLO 1.6, ano de fabricação/modelo 2010/2010, placas NNK 4401, e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 13.000,00 (treze mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Francisco Simplicio, 164, Ponta Negra, Natal/RN

ÔNUS: Alienação fiduciária em favor da BV FINANCEIRA S.A

LOTE 08

PROCESSO: 0001100-55.1992.5.21.0003

EXEQUENTE: KERGINALDO QUIRINO DE FRANCA - CPF: 182.840.434-91

EXECUTADO(S): BRAZILIAN TUNA EXPORTACAO LTDA - CNPJ: 12.988.275/0001-64

OBJETO(S): 01 veículo de marca/modelo FIAT/FIORINO 1.4 FLEX, ano de fabricação/modelo 2016/2016, placas QGG 5301, e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Ayrton Senna, 357, Loja 32, Capim Macio, Natal/RN

ÔNUS: Alienação fiduciária em favor do Banco do Brasil SA

LOTE 09

PROCESSO: 0001240-83.2015.5.21.0003

EXEQUENTE: SAMUEL MATEUS DE SOUZA BARBOZA - CPF: 702.732.264-10

EXECUTADO(S): IMG 1011 EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 08.583.766/0001-58

OBJETO(S): Um terreno próprio designado por gleba nº 65, integrante do Condomínio Sonhos do Mar, situado na Estrada Pium/Horitgranjeira, em Pium, Nísia Floreta/RN, medindo 793,16m², sendo 441,21m² de área privativa e 351,95m² de área comum, sem edificações, desocupado e com aspecto de abandono, avaliado em R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 10

PROCESSO: 0193400-48.2009.5.21.0003

EXEQUENTE: YURE MARKO DE JESUS - CPF: 010.638.654-92

EXECUTADO(S): JORDI ZURITA VILADEMUNT - CPF: 014.692.524-65

OBJETO(S): Um terreno denominado por lote 136, localizado na Rua Aldo de Melo Freire, Parque São Mário, Capim Macio, Natal/RN, medindo 1.000m² de superfície, onde encontra-se edificado um prédio residencial unifamiliar, que tomou oficialmente o nº 1886, com as seguintes características: mede 379,77m² de área construída, composto de garagem, terraço, estar, lavabo, jantar, som/tv, circulação, 02 (dois) dormitórios com sanitário e varanda, dormitório com vestir, sanitário e varanda, copa/cozinha, despensa, área de serviço, quarto de empregada, sanitário, apoio lazer, lavabo e 02 (dois) depósitos, avaliado em R\$ 1.450.000,00 (um milhão, quatrocentos e cinquenta mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 1.450.000,00 (um milhão quatrocentos e cinquenta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 725.000,00 (setecentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 11

PROCESSO: 0112300-08.2008.5.21.0003

EXEQUENTE: ALESSANDRA SILVA DE MEDEIROS LIMA - CPF: 028.511.314-35

EXECUTADO(S): EQUABRAS AQUICULTURA E TECNOLOGIA LTDA - CNPJ: 02.228.728/0001-09

OBJETO(S): Um imóvel denominado Fazenda Equamar, localizado em Carnaubais/RN, com 6ha (hectares), limitando-se com terras que foram ou são: ao Norte, com fazenda Equadras Aquicultura e tecnologia Ltda., com 1.241,86m e com terras da Fazenda Aquática, de propriedade de José Eduardo Fernandes Vieira em duas cessões, 1.458,66m e 650,65m respectivamente; ao Sul, com estrada carroçável e terras de Jonas Fonseca, com 1.494,84m; ao Leste, com terras de José Fernandes Vieira, Fazenda Aquática em 1.276,62m e estrada carroçável e terras de Telmo Barreto Junior com 518,18m; e, ao Oeste, com terras da Fazenda Equamar com 2.341,43m. Registrado sob a matrícula nº 1.377, avaliado por R\$ 858.405,52 (oitocentos e cinquenta e oito mil, quatrocentos e cinco reais e cinquenta e dois centavos).

VALOR INICIAL: R\$ 858.405,52 (oitocentos e cinquenta e oito mil, quatrocentos e cinco reais e cinquenta e dois centavos)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 429.202,76 (quatrocentos e vinte e nove mil, duzentos e dois reais e setenta e seis centavos)

ÔNUS: Alienado em favor do Banco do Brasil SA

FEITOS EM TRAMITACÃO PERANTE A 4ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 12

PROCESSO: 0000708-04.2018.5.21.0004

EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN) - CNPJ: 00.394.460/0001-41

EXECUTADO(S): VERSAILLES RECEPCOES E EVENTOS EIRELI - EPP - CNPJ: 05.165.542/0001-38

OBJETO(S): Dois lotes de terreno correspondentes à Matrícula nº 17.809, do livro 2/28 de Registro Geral do Cartório de Imóveis de Extremoz/RN – **LOTE 27:** Área de 306,81m², limitando-se, ao Norte, com o lote 28 do desmembramento; ao Sul, com o lote 26; ao Leste, com o lote 29; ao Oeste, com Mucio Vilar Ribeiro Dantas. **LOTE 28:** Área de 273,96m², limitando-se, ao Norte, com a Rua Projetada do Loteamento; ao Sul, com o lote 27 do desmembramento; ao Leste, com o lote 29 do desmembramento; ao Oeste, com Mucio Vilar Ribeiro Dantas. Avaliados, respectivamente, em R\$ 23.000,00 e R\$ 20.500,00, totalizando R\$ 43.500,00 (quarenta e três mil e quinhentos reais).

Observações: Os imóveis são planos, não cercados e desocupados; embora o acesso ao referido loteamento se dê por meio de vias públicas calçadas, na localização exata dos lotes, a sua rua

correspondente ainda não é calçada ou pavimentada, eis que ambos se encontram na extremidade oeste do loteamento (proximidades a coordenada - 5.6964260, - 35.3227806).

VALOR INICIAL: R\$ 43.500,00 (quarenta e três mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 21.750,00 (vinte e um mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 13

PROCESSO: 0000283-40.2019.5.21.0004

EXEQUENTE: CLINBERGUE CAMILO FELIX

EXECUTADO(S): ECOGREEN - INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA – EPP / HERMANUS POLMAN - CPF: 134.401.015-68

OBJETO(S): Automóvel RENAULT/SCENIC 1.6, 16V, câmbio manual, modelo 2010, ano de fabricação 2011, flex, placas NTN 6505/BA, RENAVAM 00224458043, cor prata, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

LOCAL DO BEM: Av. Vinte e cinco de Dezembro, 525, Ap 219, Praia do Meio, Natal/RN

DEPOSITÁRIO: Harry Hermanus Polman – CPF: 134.401.015-68

LOTE 14

PROCESSO: 0181500-65.2009.5.21.0004

EXEQUENTE: HIPOLITO FRANCELINO DE ARAUJO FILHO - CPF: 806.925.244-87

EXECUTADO(S): PEDRO PETIT DE MEDEIROS - CPF: 029.088.834-49

OBJETO(S): Um mini trio elétrico Mercedes Benz/608, 1976/1976, cor amarela, placa MYL 5228, à diesel, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 37.500,00.

VALOR INICIAL: R\$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 18.750,00 (dezoito mil setecentos e cinquenta reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Industrial Francisco João da Mota, S/N, Bom Pastor, Natal/RN (em frente à DVN vidros)

LOTE 15

PROCESSO: 0000501-10.2015.5.21.0004

EXEQUENTE: JOSE RODRIGUES DA SILVA - CPF: 087.182.904-50

EXECUTADO(S): M DA C DA SILVA MARMORE - ME - CNPJ: 13.213.201/0001-19

OBJETO(S): 15.01) 01 bancada de WC em granito cinza andorinha, sem cuba, medindo 0,80 x 0,50m, avaliada em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)

15.02) 01 bancada de cozinha em granito cinza andorinha com complemento em granito vermelho, medindo 1,40 x 0,60m, com divisória em granito vermelho, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

15.03) 01 mesa de centro em granito marrom broomer, medindo 0,65 x 0,50m, com dois pés medindo 0,30 x 0,30 x 0,40m, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 500,00 (quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

15.04) 01 mesa em “L” para escritório em granito vermelho, medindo 1,72 x 1,52m, com base de 0,36 x 0,75, com acabamento modelar, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 4.750,00 (quatro mil setecentos e cinquenta reais)
VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 2.375,00 (dois mil trezentos e setenta e cinco reais)
LOCAL DO BEM: Av. Antônio Basilio, 2337, Lagoa Nova, Natal/RN
DEPOSITÁRIO: Marcos Antônio da Silva Pereira – CPF: 915.291.584-00

LOTE 16

PROCESSO: 0124100-25.2011.5.21.0004
EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (PGF) - CNPJ: 05.489.410/0001-61
EXECUTADO(S): ABEANE LUIZ JORGE VALE - CNPJ: 08.624.613/0001-01

OBJETO(S): Imóvel situado à Rua Monte Rei, 49, Planalto, Natal/RN, **com uma área de 2.000m²**, com divisões internas servindo para comércio e residência, avaliado em R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais)

LOTE 17

PROCESSO: 0000835-78.2014.5.21.0004
EXEQUENTE: GILENO MARCOLINO DE FREITAS - CPF: 011.689.374-50
EXECUTADO: HELSAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - EPP - CNPJ: 05.379.145/0001-69

OBJETO(S): Um apartamento residencial Nº 305, do BLOCO 4 (3º pavimento), integrante do empreendimento Residencial Del Campo, situado na Rua 17 de Dezembro, 35, Boa Esperança, Parnamirim/RN, possuindo uma área real de 68,46m², sendo 55,05m² de área privativa e 13,41m² de área comum, composto de varanda, estar, cozinha/serviço, BWC social, dois dormitórios, sendo uma suíte, com direito a uso de uma vaga de garagem descoberta, localizada no pavimento térreo. No uso comum, guarita com hall e WC, casa de lixo, 04 centrais de gás, área de lazer com salão de festas com bar, duas churrasqueiras, salão e dois WC adaptados (PNE), sendo um masculino e um feminino (descrição conforme registro 06, constante na matrícula de nº 14.588 – INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA), avaliado em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

LOTE 18

PROCESSO: 0000927-22.2015.5.21.0004
EXEQUENTE: FELIPE WILLAME ISMAEL - CPF: 700.107.634-14
EXECUTADO: S & A COMERCIAL DE PIZZA LTDA - ME - CNPJ: 10.590.831/0001-14

OBJETO(S): Um veículo de marca/modelo FORD/ECOSPORT XLS 1.6 FLEX, ano fabricação/modelo 2006/2006, placas MXN 8214, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Praia de Ponta Negra, 9100, Ponta Negra, Natal/RN

FEITO EM TRAMITACÃO PERANTE A 5ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 19

PROCESSO: 001632-80.2016.5.21.0005

EXEQUENTE: FERNANDA DA SILVA LOPES - CPF: 112.173.414-63

EXECUTADO: CONDOMINIO RESIDENCIAL SONHOS DO MAR - CNPJ: 11.950.917/0001-73

OBJETO(S): Um terreno próprio designado por gleba nº 43, integrante do Condomínio Sonhos do Mar, situado na Estrada Pium/Horitgranjeira, em Pium, Nísia Floreta/RN, medindo 789,72m², sendo 439,30m² de área privativa e 350,42m² de área comum, sem edificações, desocupado e com aspecto de abandono, avaliado em R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

FEITOS EM TRAMITACÃO PERANTE A 6ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 20

PROCESSO: 0000511-48.2015.5.21.0006

EXEQUENTE: MANUELLA FERNANDES DIAS - CPF: 030.590.354-31

EXECUTADO(S): BAUMLER & SILVA NEGOCIOS TURISTICOS LTDA - ME - CNPJ: 20.229.002/0001-64

OBJETO(S): Apartamento de número 1006, tipo flat residencial, localizado na Av. Engenheiro Roberto Freire nº 4848, unidade autônoma do Edifício Natal Plaza/Quality Suites Natal, Ponta Negra/RN, classificado como tipo flat C, residencial, localizado no 10º (décimo) andar, com “área privativa de 20,82 m²; área real de 38,7487m².”. A parte interna do flat é composta por um corredor (onde há um closet) e uma suíte, com uma linda vista da janela (não há terraço) para a Praia de Ponta Negra, avaliado em R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais)

LOTE 21

PROCESSO: 0000528-79.2018.5.21.0006

EXEQUENTE: FRANCIMAR SANTOS DE MENDONCA - CPF: 610.385.122-04

EXECUTADO(S): SERVIC LTDA - CNPJ: 14.536.031/0001-76

OBJETO(S): Apartamento de número 1106, tipo flat, integrante da torre “B” do Condomínio Residencial Interatlântico, situado à Av. Getúlio Vargas, 788, fazendo esquina com a Rua Desembargador Dionísio Filgueira, no bairro de Petrópolis, Natal/RN, com área de 43,57m², situado entre os flats 05 e 07, estando o observador situado no condomínio voltado para a Rua Desembargador Dionísio Filgueira, composto de quarto, sala, copa/cozinha, lavabo e WC, avaliado em R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

LOTE 22

PROCESSO: 0000616-54.2017.5.21.0006

EXEQUENTE: FRANCISCO ALTEMAR DA SILVA FERNANDES - CPF: 878.112.944-00

EXECUTADO(S): JPM ALUMINIO E ACESSORIOS LTDA - ME - CNPJ: 00.908.011/0001-74

OBJETO(S): Motocicleta Honda CG 125 FAN KS, ano/modelo 2013, cor vermelha, placa NOH 3024, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais).

VALOR INICIAL: R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.250,00 (dois mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 23

PROCESSO: 0000096-65.2015.5.21.0006

EXEQUENTE: MERCIA MARIA NASCIMENTO DA SILVA, CPF: 596.660.484-34

EXECUTADO(S): MAXIMA CONTABILIDADE LTDA - ME, CNPJ: 09.651.136/0001-36, ANTONIO LAURENTINO RAMOS JUNIOR, CPF: 005.897.214-53

OBJETO(S): Imóvel comercial localizado na Rua Afrânio Peixoto, 1080, lado par, no bairro de Barro Vermelho, que **mede 385,25m² de superfície**, possuindo aproximadamente de **área construída 250,00m²**, devidamente registrada sob o nº de matrícula 35929 (3º Ofício de notas de Natal), reavaliado em R\$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ R\$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 155.000,00 (cento e cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 24

PROCESSO: 0118200-60.2008.5.21.0006

EXEQUENTE: RITA DE CASSIA DA SILVA - CPF: 037.127.224-60

EXECUTADO(S): SERGIO HENRIQUE DA FONSECA TEIXEIRA - CPF: 317.499.334-20

OBJETO(S): Um lote de terreno denominado 196 - C, quadra 78, do loteamento Ponta Negra, situado à Rua Waldemar Matias de Araújo, S/N, Ponta Negra, Natal/RN, medindo 712,80m², avaliado em R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 25

PROCESSO: 0000012-59.2018.5.21.0006

EXEQUENTE: JONAS MAIRTON DE OLIVEIRA - CPF: 084.192.794-47 e OUTROS

EXECUTADO(S): S DANTAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ: 08.537.805/0001-80 e OUTROS

OBJETO(S): Um apartamento nº 402, **com 115,79m² de área privativa**, situado na Av. Romualdo Galvão, nº 1452, Bairro Lagoa Seca, Natal/RN, CEP 59.022-100, Edifício Stylus, avaliado em R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais), **para o qual deverá ser observado o lance mínimo de 70% do valor da avaliação.**

VALOR INICIAL: R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 224.000,00 (duzentos e vinte e quatro mil reais)

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 10ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 26

PROCESSO: 0000845-36.2016.5.21.0010

EXEQUENTE: SOCORRO FLAVIA DA SILVA - CPF: 060.482.744-08

EXECUTADO: PREMOLDS INDUSTRIA & COMERCIO LTDA - CNPJ: 16.558.305/0001-53

OBJETO(S): 160 m³ (cento e sessenta metros cúbicos) de brita 19, avaliada em R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais); três mil blocos de concreto vazados para construção de paredes, avaliados em R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais); seis mil unidades de blocos de concreto tipo intertravado, avaliados em R\$ 6.000,00 (seis mil reais). Perfazendo um total de R\$ 20.400,00 (vinte mil e quatrocentos reais).

VALOR INICIAL: R\$ 20.400,00 (vinte mil e quatrocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.200,00 (dez mil e duzentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Distrito Industrial de Macaíba, situada à BR 304, Km 03, por trás da Fabrica da Coteminas.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 13ª VARA DO TRABALHO NATAL

LOTE 27

PROCESSO: 0000106-66.2016.5.21.0009

EXEQUENTE: CICERO VERIDIANO DE OLIVEIRA COELHO FILHO - CPF: 100.791.834-92

EXECUTADO(S): EUROBR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - CNPJ: 09.072.169/0001-21

OBJETO(S): Terreno na Zona Rural de Jandaíra/RN, registrado no Serviço Único de Notas e Registro Público de Jandaíra/RN, no livro 2, referente à matrícula 499, do Ofício Único de Jandaíra/RN, com **área total de 34,89 ha**, limitando-se ao Norte com parcela 80; ao Sul, com parcela 82; ao Leste, com parcela 100 e ao Oeste, com parcela 73, com as seguintes benfeitorias: 3 poços novos, no total de 300 metros de profundidade e um terceiro com 80 metros de profundidade; casa de morada com aproximadamente 120m² quase concluída; muro com aproximadamente 400 metros, com pilares e travamentos em ferro e concreto, com 3 metros de altura; vedação em arame nas outras 2 laterais da fazenda; tanques para produção de camarão de ALTA DENSIDADE com respectiva estrutura de despesca; postes de iluminação de concreto na fazenda; casinha para receber Posto de Transformação exigido pela COSERN para fornecimento de hiper energia para produção de camarão em ALTA DENSIDADE, foi feito e aprovado pela COSERN e uma casinha para receber gerador, avaliado em R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais). *OBS: Toda a estrutura possui licenciamento ambiental e a fazenda foi quase toda desmatada, conforme as normas em vigor.*

VALOR INICIAL: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)

LOTE 28

PROCESSO: 0006000-62.2007.5.21.0001

EXEQUENTE: CLAUDIA MARIA BEZERRA DO NASCIMENTO - CPF: 018.439.704-90

EXECUTADO(S): MAC GAS LTDA - CNPJ: 04.653.076/0001-77

OBJETO(S): Um veículo marca/modelo CHEVROLET/CELTA, placas KJQ 8562, ano/modelo 2008/2009, RENAVAM 00962608408, cor preta, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial – Rua Nilo Bezerra Ramalho, S/N, Tirol, Natal/RN

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 3ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ

LOTE 29

PROCESSO: 0113400-65.2008.5.21.0013

EXEQUENTE: ANTONIO PEDRO DE LIMA

EXECUTADO(S): MOESAL - MOAGEM DE SAL LIRIO LTDA - ME - CNPJ: 08.481.160/0001-01

OBJETO(S): 1.942 (mil novecentos e quarenta e dois) fardos de sal moído 30 x 1 ao preço unitário de R\$ 6,50 (seis reais e cinquenta centavos), totalizando R\$ 12.623,00 (doze mil seiscentos e vinte e três reais).

VALOR INICIAL: R\$ 12.623,00 (doze mil seiscentos e vinte e três reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 6.311,50 (seis mil trezentos e onze reais e cinquenta centavos)

LOTE 30

PROCESSO: 0000026-22.2018.5.21.0013

EXEQUENTE: GILVANICE BRAGA DE ANDRADE - CPF: 067.675.214-42

EXECUTADO(S): E. DE A TORRES - ME - CNPJ: 03.262.977/0001-75

OBJETO(S): Casa localizada na Rua Manoel Cirilo, 239, Boa Vista, Mossoró/RN, **com uma área total de 450m² e 296m² de área construída** aproximadamente, composta por 02 quartos, 01 suíte, 01 banheiro social, 01 dependência de empregada, 01 sala, 01 cozinha e 01 varanda, avaliada em R\$ 710.000,00 (setecentos e dez mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 710.000,00 (setecentos e dez mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 355.000,00 (trezentos e cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 31

PROCESSO: 0000857-12.2014.5.21.0013

EXEQUENTE: JOANA MARIA DE ALMEIDA BARBOZA - CPF: 897.383.904-78

EXECUTADO(S): ANTONIO CLAUDECIR ALMEIDA DOS SANTOS - ME - CNPJ: 05.398.103/0001-75

OBJETO(S): 31.01) 01 ar-condicionado split Cònsul 12.000 BTUs, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

31.02) 01 TV de tubo Semp Toshiba 14', em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 25,00 (vinte e cinco reais)

31.03) 01 frigobar Cònsul 120L, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais)

31.04) 01 ar-condicionado Cònsul Air Master 7.000 BTUs, em mau estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cem reais)

31.05) 01 TV de tubo CCE 14', em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 25,00 (vinte e cinco reais)

31.06) 01 frigobar Cònsul 80L, em razoável estado de funcionamento e conservação, avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)

31.07) 01 TV de tubo CCE 14', em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 25,00 (vinte e cinco reais)

31.08) 01 ar-condicionado Electrolux 7.500 BTUs, em mau estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cem reais)

31.09) 01 TV de tubo Philco 20', em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

31.10) 01 ar-condicionado Cònsul Timer 7.500 BTUs, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)

31.11) 01 TV de tubo CCE 14', em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 25,00 (vinte e cinco reais)

31.12) 01 ar-condicionado Split Midea 12.000 BTUs, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 300,00 (trezentos reais)

31.13) 01 TV de tubo Semp Toshiba 20', em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 100,00 (cem reais);

VALOR INICIAL: R\$ 100,00 (cem reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

31.14) 01 frigobar Cònsul 120L, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)

31.15) 01 TV de tubo Samsung 20', em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

31.16) 01 ar-condicionado Split York 12.000 BTUs, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

31.17) 01 TV de tubo Sempr Toshiba 14', em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 25,00 (vinte e cinco reais)

31.18) 01 frigobar Cônsul 80L, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cem reais)

31.19) 01 ar-condicionado Split York 12.000 BTUs, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

31.20) 01 TV de tubo Philco 14', em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 50,00 (cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 25,00 (vinte e cinco reais)

31.21) 01 Frigobar Cônsul 80L, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cem reais)

31.22) 01 ar-condicionado Split Cônsul 12.000 BTUs, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

31.23) 01 TV de tubo Philco 20', em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

31.24) 01 frigobar Cônsul 80L, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 100,00 (cem reais)

31.25) 01 ar-condicionado Split Midea 12.000 BTUs, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

31.26) 01 TV de tubo Samsung 20', em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

31.27) 01 frigobar Cônsul 120L, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)

31.28) 01 ar-condicionado Split Midea 12.000 BTUs, em excelente estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 900,00 (novecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)

31.29) 01 TV samsung 32' LED com conversor integrado, em excelente estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 225,00 (duzentos e vinte e cinco reais)

31.30) 01 frigobar Cônsul 80L, em excelente estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

31.31) 01 ar-condicionado Split Midea 12.000 BTUs, em excelente estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 900,00 (novecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)

31.32) 01 TV de tubo Philco 20', em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

31.33) 01 frigobar Cônsul 80L, em excelente estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

31.34) 01 freezer horizontal branco, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)

31.35) 01 TV de tubo Semp Toshiba 20' com conversor digital, em bom estado de funcionamento e conservação, avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

31.36) 01 geladeira Cônsul Biplex 334 L, em razoável estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 12.400,00 (doze mil e quatrocentos reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 6.200,00 (seis mil e duzentos reais)

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rua Projetada, nº 30, Tayti Motel, Presidente Costa e Silva, Mossoró/RN

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 4ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ

LOTE 32

PROCESSO: 0000665-76.2014.5.21.0014

EXEQUENTE: JOSE MAIRTON SOARES - CPF: 142.824.883-87

EXECUTADO(S): DISTRIBUIDORA OCEANICA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA – CNPJ 00.641.304/0001-38

OBJETO(S): Um veículo I/VW AMAROK CD 4x4, placas OJT 9815/RN, cor cinza, carroceria de madeira, ano 2012, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Antônio Vieira de Sá, 184 A, Nova Betânia, Mossoró/RN

FIEL DEPOSITÁRIO: Tarcísio de Almeida Rosado – CPF: 785.426.424-49

LOTE 33

PROCESSO: 0000964-53.2014.5.21.0014

EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO (Procuradoria Regional do Trabalho da 21ª Região)

EXECUTADO(S): VAUDELUCI F GUIMARAES - ME - CNPJ: 07.768.787/0001-85

OBJETO(S): 01 veículo de marca/modelo VW/FOX 1.0, ano de fabricação/modelo 2010/2011, placas MZK 9614, e em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Presidente Dutra, 11, Ilha de Santa Luzia, Mossoró/RN

LOTE 34

PROCESSO: 0001193-76.2015.5.21.0014

EXEQUENTE: VERA LUCIA PEREIRA DA SILVA - CPF: 058.079.594-26

EXECUTADO(S): J & C LOTERIAS LTDA - ME - CNPJ: 04.890.044/0001-95

OBJETO(S): Uma camioneta L200 4x4 GLS diesel, ano/modelo 2002/2003, placa MXM5640/RN, RENAVAL 793154332, cor predominante prata, com ar condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, pneus meia-vida. Apresenta pontos de ferrugem e a parte da frente (lado do motorista) está bastante danificada. A bateria precisa ser substituída. O hodômetro registrava 115.000 quilômetros rodados. O estado de conservação do veículo é fraco. A avaliação do bem em tela totaliza a importância de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Amaro Duarte, 411, Ed. Damião Queiroz, Apt 503, Bloco C, Mossoró/RN

LOTE 35

PROCESSO: 0001303-07.2017.5.21.0014

EXEQUENTE: MARIA FRANCISCA FERREIRA - CPF: 026.914.894-93

EXECUTADO(S): S S DE O SILVA - ME - CNPJ: 11.114.059/0001-27

OBJETO(S): 35.01) 01 ar-condicionado Consul 18.000 BTUs, 6 senses, em regular estado de funcionamento avaliado em R\$ 1.000,00 (mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

35.02) 01 climatizador evaporativo ECOBRISA, em regular estado de funcionamento, avaliado em R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 3.250,00 (três mil duzentos e cinquenta reais)

35.03) 01 TV LG 42'', avaliada em R\$ 500,00;

VALOR INICIAL: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

35.04) 01 freezer de marca não identificada, caracterizado Candidus, em regular estado de funcionamento, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 900,00 (novecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais)

35.05) 20 cadeiras em madeira com estofado, avaliadas em R\$ 100,00 a unidade, perfazendo um total de R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais)

35.06) 05 mesas em madeira, avaliadas em R\$ 250,00 a unidade, perfazendo um total de R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 625,00 (seiscentos e vinte e cinco reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 12.150,00 (doze mil cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 6.075,00 (seis mil e setenta e cinco reais)

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rua Luiz Lucas Bezerra, 15, Abolição, Mossoró/RN

LOTE 36

PROCESSO: 0001492-19.2016.5.21.0014

EXEQUENTE: JOSE MARIA MARQUES - CPF: 938.864.624-04

EXECUTADO(S): PETROENERGY SERVICE LTDA - CNPJ: 10.670.717/0001-02

OBJETO(S): Um veículo de placas NOE 7620, tipo CARGA / SEMI REBOQUE / TANQUE, marca SR/KRONORTE, TANQUE 3E, ano fabricação 2010, modelo 2011, CAP/POT/CIL: 30.00T, 3 eixos, cor branca, RENAVAM 00374137579, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BR 304, Avenida Dehuel Vieira Diniz, 4987, Santa Delmira, Mossoró/RN

ÔNUS: Alienado em favor do BANCO NORDESTE

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DO TRABALHO DE CURRAIS NOVOS

LOTE 37

PROCESSO: 0000722-11.2016.5.21.0019

EXEQUENTE: JOSE EDSON DA TRINDADE - CPF: 050.475.224-31

EXECUTADO(S): CERAMICA SAO VICENTE LTDA - CNPJ: 12.971.944/0001-95

OBJETO(S): 37.01) 01 caixa alimentador da marca NATREB, com a função de receber argila e distribuir para a produção, com 06 metros de comprimento por 01 metro de largura, em estado de conservação apenas regular, mas em condições de uso, reavaliado por R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

37.02) 01 (uma) torre de resfriamento da marca ATUAL, usada para a medição de temperatura e controle, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOCAL DO BEM: Sítio Quinquê, Zona Rural de São Vicente/RN

DEPOSITÁRIO: Cerâmica São Vicente LTDA

LOTE 38

PROCESSO: 0000445-92.2016.5.21.0019

EXEQUENTE: CLAUDIA VANUZA CAVALCANTE - CPF: 813.318.514-91

EXECUTADO(S): F J DANTAS MOVEIS E ELETRODOMESTICOS LTDA - ME - CNPJ: 08.093.150/0001-07

OBJETO(S): Um lote de terreno para construção, encravado na cidade de Currais Novos/RN, na zona de expansão urbana, à margem esquerda da BR-226 (e não 427, que é continuidade desta), **equivalente a uma área de 2.701,01m²**, porém, a referida área sofre um decréscimo de 1.530m² em face da faixa da área de domínio da união, conforme normas aplicadas pelo DNIT, restando uma área de 1.171,00m², com liberação para edificações, reavaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

LOTE 39

PROCESSO: 0064900-08.2012.5.21.0019

EXEQUENTE: FRANCISCA AQUINO RODRIGUES – CPF: 476.145.284-68

EXECUTADO(S): ANA MARIA DE LIMA CONFECÇÕES – CNPJ: 08.090.600/0001-08

OBJETO(S): 39.01) Máquina industrial overlock, marca nissin, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)

39.02) Máquina industrial reta, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada por R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 800,00 (oitocentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)

3

39.03) Máquina industrial pespontadeira, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

39.04) Máquina industrial reta, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada por R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 800,00 (oitocentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)

39.05) Máquina industrial reta, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada por R\$ 1.000,00 (mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

39.06) Máquina industrial pespontadeira, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

39.07) Máquina industrial overlock, marca nissin, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

39.08) Máquina industrial interlock, marca lanmax, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

39.09) Máquina industrial travete, marca sun especial, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 700 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

39.10) Máquina industrial overlock, marca nissin, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)

39.11) Máquina industrial braço, marca lanmax, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais)

39.12) Máquina industrial reta, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00 (mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (mil reais)
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

39.13) Máquina industrial galoneira, marca sun especial, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.300,00 (mil e trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)

39.14) Máquina industrial cós, marca siruba, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais)

39.15) Máquina industrial travete, marca sun especial, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

39.16) Máquina industrial reta, marca zoje, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 700 (setecentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 700,00 (setecentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais)

39.17) Máquina industrial interlock, marca lanmax, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 900,00 (novecentos reais)

39.18) Máquina industrial pespontadeira, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais)

39.19) Máquina industrial pespontadeira, marca siruba, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais)

39.20) Máquina industrial travete, marca nissin, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00 (mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

39.21) Máquina industrial interlock, marca singer, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.250,00 (mil duzentos e cinquenta reais)

39.22) Máquina industrial braço, marca lanmax, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

39.23) Máquina industrial elástica 12, marca siruba, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)

39.24) Máquina industrial interlock, marca singer, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

39.25) Máquina industrial pespontadeira, marca singer, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais);

VALOR INICIAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 1.000,00 (mil reais)

39.26) Máquina industrial reta, marca MAQI, em regular estado de conservação, avaliada por R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 800,00 (oitocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)

39.27) Máquina industrial reta, marca MAQI, necessitando de pequenos reparos, avaliada por R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 800,00 (oitocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)

39.28) Máquina industrial reta elet, marca siruba, necessitando de pequenos reparos, avaliada por R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

39.29) Máquina industrial pespontadeira, marca siruba, necessitando de pequenos reparos, avaliada em R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 900,00 (novecentos reais)

39.30) Máquina industrial interlock, marca lanmax, necessitando de pequenos reparos, avaliada em R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 700,00 (setecentos reais)

39.31) Máquina industrial reta, marca singer, necessitando de pequenos reparos, avaliada por R\$ 800,00 (oitocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 800,00 (oitocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)

39.32) Máquina industrial pespontadeira, marca singer, necessitando de pequenos reparos, avaliada em R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.400,00 (mil e quatrocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 700,00 (setecentos reais)

39.33) Máquina industrial overlock, marca nissin, necessitando de pequenos reparos, avaliada em R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais);

VALOR INICIAL: R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 49.400,00 (quarenta e nove mil e quatrocentos reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 24.700,00 (vinte e quatro mil e setecentos reais)

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rua João Pinto de Souza, 268, Centro, Lajes Pintadas/RN

LOTE 40

PROCESSO: 0085700-62.2009.5.21.0019

EXEQUENTE: ANANIAS TAVARES FILHO - CPF: 230.117.344-53

EXECUTADO(S): JEIQUESON NUNES ALVES PADARIA - ME - CNPJ: 08.866.848/0001-00

OBJETO(S): Uma parte do imóvel comercial (pavimento térreo) situado na Travessa Trairi (e fachada na Avenida Pedro Medeiros, 120), no Centro de Santa Cruz/RN, medindo 36,17m², em regular estado de conservação, reavaliado por R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

LOTE 41

PROCESSO: 0000023-78.2020.5.21.0019 (VARA DE CURRAIS NOVOS)

EXEQUENTE: JUSCELIO BENTO DOS SANTOS – CPF: 098.375.094-73

EXECUTADO(S): YOGO JOSE DANTAS DE LIMA ME - CNPJ: 12.049.549/0001-50

OBJETO(S): Uma máquina para produção de produtos cerâmicos (maromba), como tijolos, blocos, telhas e afins, marca Natreb, com motor de grande porte acoplado, em estado de conservação apenas regular, mas funcionando normalmente, avaliada em R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 14.000,00 (catorze mil reais)

LOCAL DO BEM: Sítio Xique-Xique, zona rural de Carnaúba dos Dantas/RN

LOTE 42

PROCESSO: 0000053-84.2018.5.21.0019 (VARA DE CURRAIS NOVOS)

EXEQUENTE: JOSE IRANILDO DE ALMEIDA - CPF: 660.335.604-00

EXECUTADO(S): BOX DA INJECAO COMERCIO DE PECAS E SERVICOS LTDA - ME - CNPJ: 08.102.991/0001-25

OBJETO(S): Um elevador automotivo (utilizado para suspender veículos nos momentos de reparos) da marca Engecass, cor vermelha, com capacidade para 2.600kg, em regular estado de conservação e uso, nº de série 28.209, avaliado em R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais).

VALOR INICIAL: R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 2.750,00 (dois mil setecentos e cinquenta reais)

LOCAL DO BEM: Rua São Braz, 249, Paraíso, Santa Cruz/RN

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A VARA DO TRABALHO DE CAICÓ

LOTE 43

PROCESSO: 0027800-25.2012.5.21.0017

EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN) - CNPJ: 00.394.460/0001-41

EXECUTADO(S): JEILSA DOS SANTOS DE JESUS - CPF: 704.232.454-49

OBJETO(S): Um apartamento residencial nº 1302, localizado no 11º pavimento, tipo “B”, torre Leste, integrante do empreendimento residencial denominado RESIDENCIAL AMÉRICA, situado na Rua Maxaranguape, 550, fazendo esquina com a Av. Campos Sales, bairro Tirol, Natal/RN, composto de vestíbulo, estar/jantar com terraço conjugado ao escritório com BWC, circulação, 02 suítes com varanda conjugada e BWC, 01 suíte com BWC, varanda, cozinha/almoço com despensa, área de serviço e quarto de empregada com BWC, totalizando uma área de 282,07m², sendo 180,10m² de área privativa, com direito a 03 (três) vagas de garagem, avaliado em R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 550.000,00 (quinhentos e cinquenta mil reais)

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se o presente EDITAL, aos 10 dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte, nesta cidade do Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e disponibilizado nos sites do TRT 21 (www.trt21.jus.br) e do Leiloeiro oficial (www.lancecertoleiloes.com.br). Eu, Priscilla Soares de Lima Gatto, Diretora da Divisão de Inteligência, procedi a sua conferência, com base nas informações transmitidas pelas Unidades Judiciárias deste Regional.



CÁCIO OLIVEIRA MANOEL
Juíz do Trabalho Coordenador da DINT/CAEX