



REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

PORTO FELIZ - ESTADO DE SÃO PAULO

FICHA N.º 01

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 56.574 DATA 10 de janeiro de 2013.

IMÓVEL:

UM TERRENO, sem benfeitorias, situado à Rua 3 (Três), constituído pelo lote "2" da quadra "C" do loteamento denominado "RESIDENCIAL MONTANA VILLE", no bairro do Engenho Velho, na Zona de Expansão Urbana Protecional, deste município, medindo 20,13m de frente, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 106,68m, confrontando com o lote 3, do lado esquerdo mede 81,48m, confrontando com o lote 1, e nos fundos mede sucessivamente da direita para a esquerda 12,80m, 14,29m e 3,45m confrontando com a Viela 3, encerrando a área de 1.889,96m2.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA CVS S/A. (CNPJ/MF nº 47.423.637/0001-54), com sede na Praça Panamericana, nº 42, Conjunto 12/14, Alto de Pinheiros, em São Paulo-SP.

REGISTRO ANTERIOR: Registrado sob nº 11, na matrícula nº 16.602, em 10 de janeiro de 2013, deste Oficial de Registro.

CONTRIBUINTE: 01.3.392.0075.001.251.

A Substª do Oficial,  (Fernanda Belo Torres de Oliveira).

AV.01/56.574 – Em, 21 de outubro de 2013.

A rua 3 (Três) do loteamento denominado "RESIDENCIAL MONTANA VILLE", no Bairro Engenho Velho, na Zona de Expansão Urbana Protecional deste município, teve sua denominação alterada para RUA ÉVORA, nos termos da Lei nº 5.188, de 20 de agosto de 2013, arquivada neste Oficial de Registro.

A Substª do Oficial,  (Fernanda Belo Torres de Oliveira).

R.02/56.574 - Em, 21 de outubro de 2013.

Por escritura de 09 de outubro de 2013, lavrada no 12º Tabelião de Notas de São Paulo-SP, livro n.º 3161, fls. 317, a proprietária CONSTRUTORA CVS S.A., já qualificada, DEU EM PAGAMENTO ao BANCO INDUSTRIAL E COMERCIAL S.A. (CNPJ/MF sob nº 07.450.604/0001-89), com sede em São Paulo-SP, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4440, 1º ao 5º andar, Itaim Bibi, pelo valor de R\$217.470,00, o imóvel objeto desta matrícula.

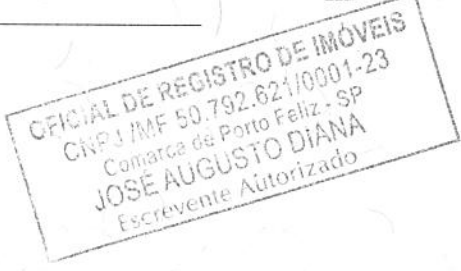
A Substª do Oficial,  (Fernanda Belo Torres de Oliveira).

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PORTO FELIZ=SP

Certifico e dou fê, nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei nº 6.015/1973, que este documento contém o inteiro teor da matrícula nele reproduzida, nada mais havendo a certificar, inclusive com relação a alienações, ônus reais e registro de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias. Porto Feliz, SP, data e hora abaixo indicadas.

JOSÉ AUGUSTO DIANA - ESCRIVENTE AUTORIZADO



- Ao Oficial.: R\$ 30,69
 - Ao Estado...: R\$ *8,72
 - Ao IPESP...: R\$ *5,97
 - Ao Reg.Civil R\$ *1,62
 - Ao Trib.Just R\$ *2,11
 - Ao FEDMP...: R\$ *1,47
 - Total.....: R\$ 50,58
- SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 15:32:05 horas do dia 13/06/2018.

Código de controle de certidão :



05657413062018

Pag.: 001/001

OBSERVAÇÃO: Todos os documentos que se referem a imóveis localizados em BOITUVA/SP e IPERÓ/SP, deverão ser protocolizados junto ao OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BOITUVA, instalado desde 27 de novembro de 2009.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Porto Feliz - SP

12094-9 - AA 095066

12094-9 - AA 095066



12094-9-0950001-100000-0118